



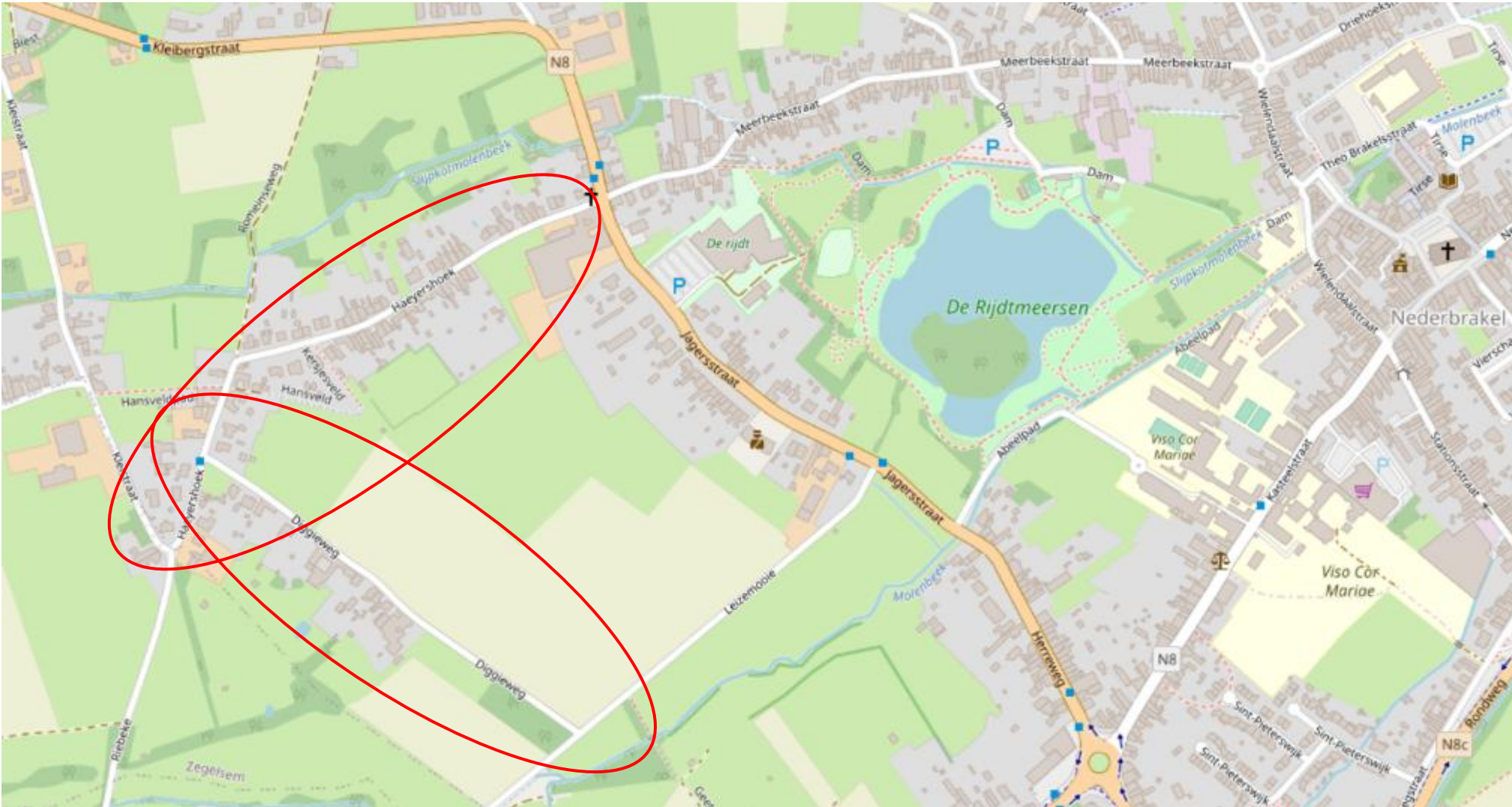
Rioleringswerken in Haeyershoek – Diggieweg te Brakel

Infovergadering 16 september 2026



Inhoud

- **Wie is wie?**
- **Waarom zijn deze werken nodig?**
- **Scheiden en afkoppelen**
- **Keuring en financiële tussenkomst**
- **Mobiliteit en weginrichting**
- **Aandachtspunten**



Waarom zijn deze werken nodig?

4



- Verbeteren van de werking van de waterzuivering
- Beperken van wateroverlast en overstortingen
- Vernieuwen en optimaliseren van het rioleringsnet
- Aanleg en vernieuwing van nutsleidingen
- Verbeteren van de verkeersveiligheid en weginfrastructuur
- Creëren van een leefbare en toekomstgerichte leefomgeving

Wat zijn scheiden en afkoppelen?

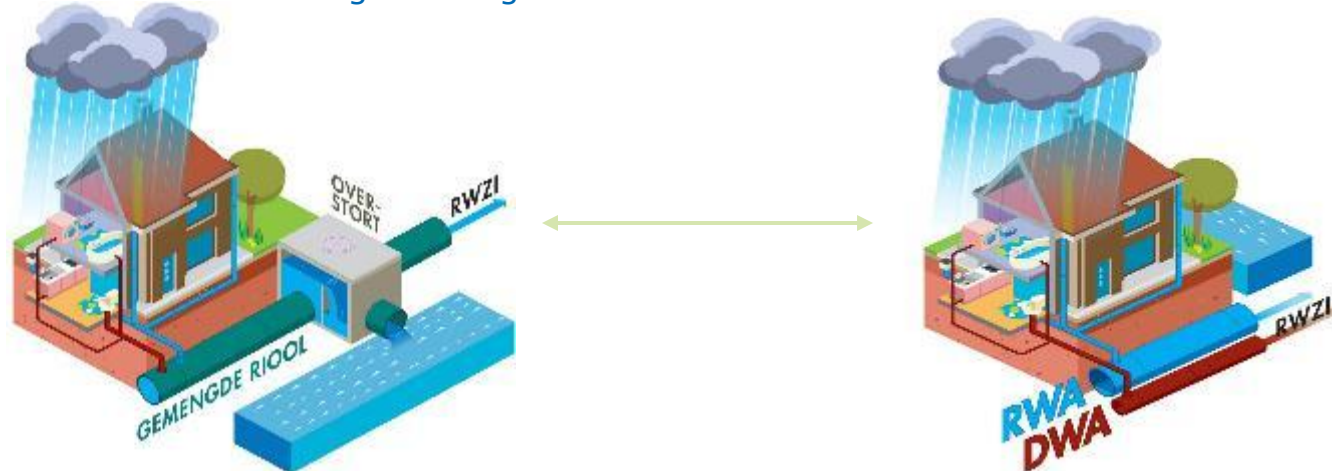
5

▪Wetgeving

- Europese kaderrichtlijn water en stedelijk afvalwater – **al het afvalwater moet gezuiverd worden**
- Vlaanderen Wetgeving VLAREM II
 - Hemelwater gescheiden afvoeren: zowel op privé als openbaar domein
 - **Aansluitingsplicht** voor afvalwater

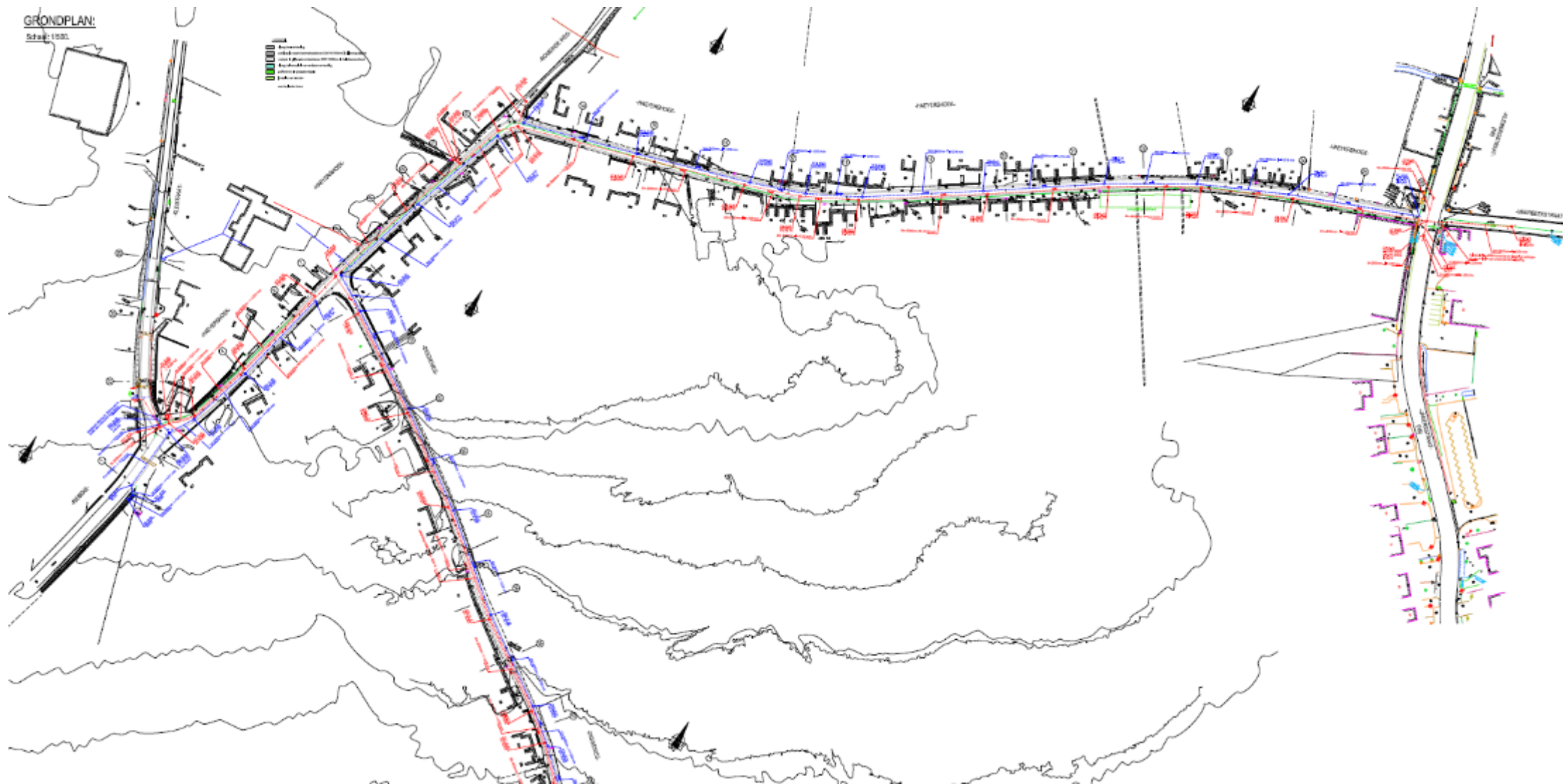
▪Waarom een **gescheiden stelsel**?

- Kleine hoeveelheid afvalwater vervuilt gigantische hoeveelheid proper hemelwater
- Verdroging
- Overstorten blijven voor vervuiling zorgen
- Rendement van de zuivering is te laag

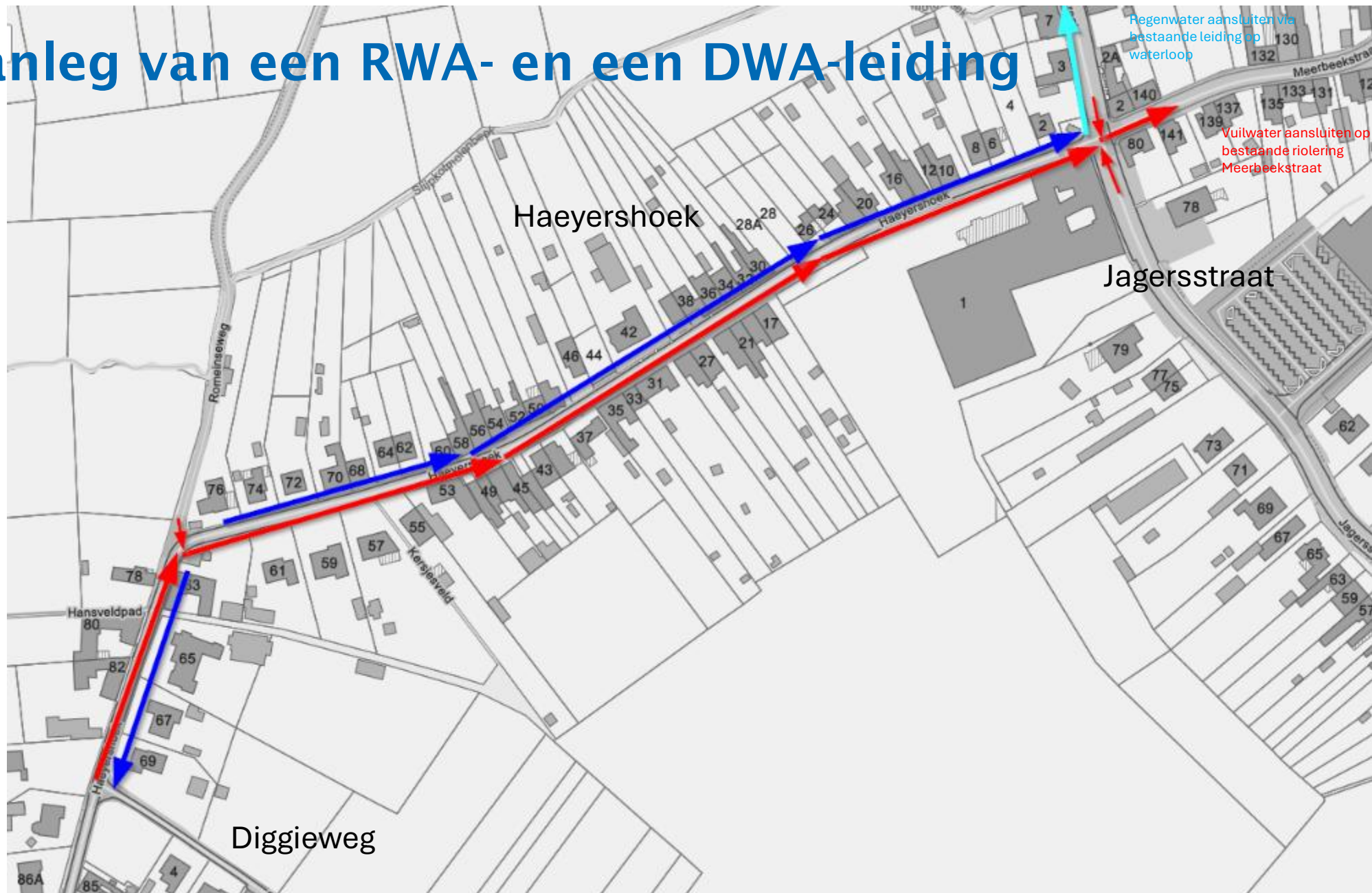


Aanleg van een RWA- en een DWA-leiding (Haeyershoek)

6

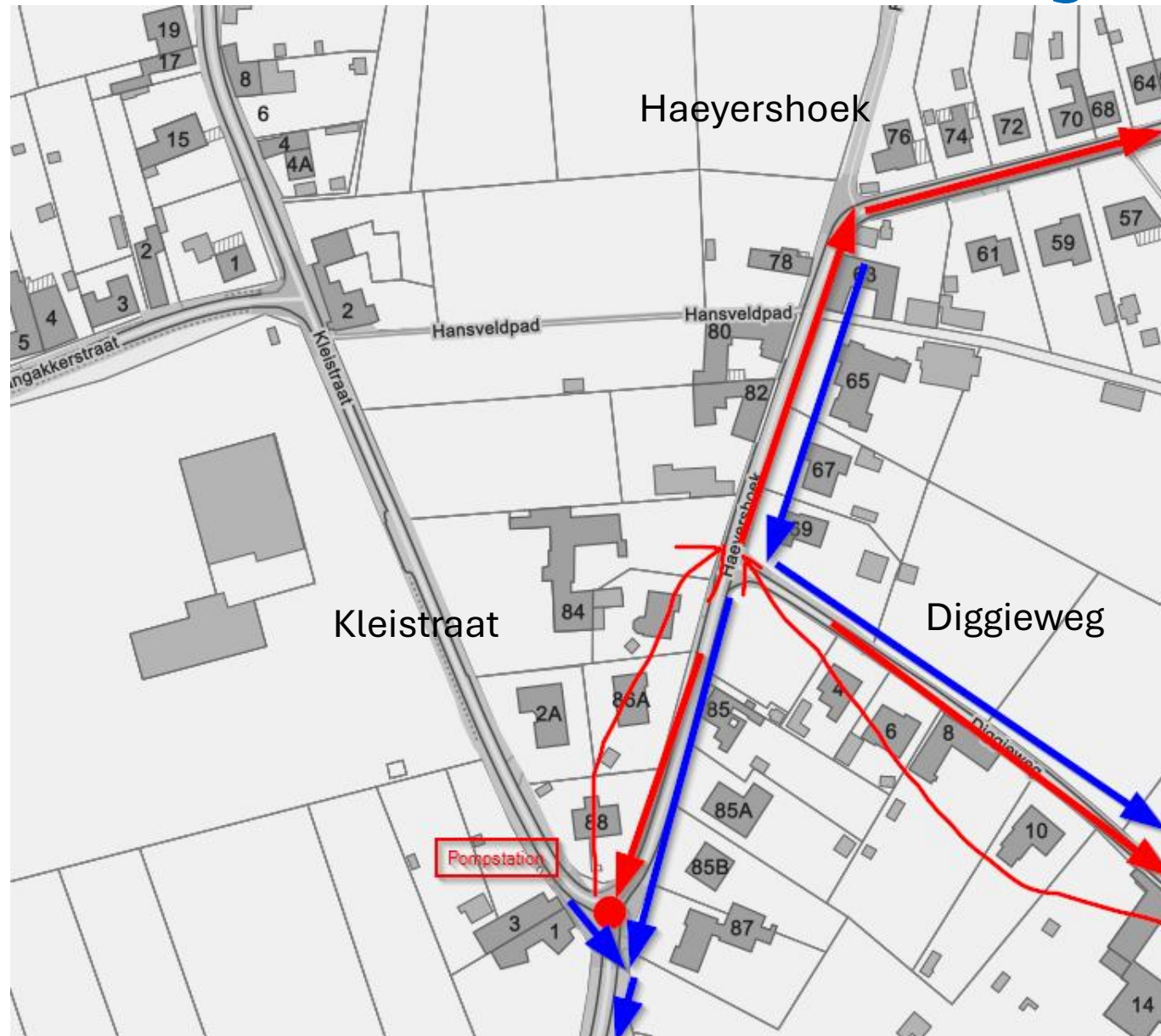


Aanleg van een RWA- en een DWA-leiding



Aanleg van een RWA- en een DWA-leiding

8

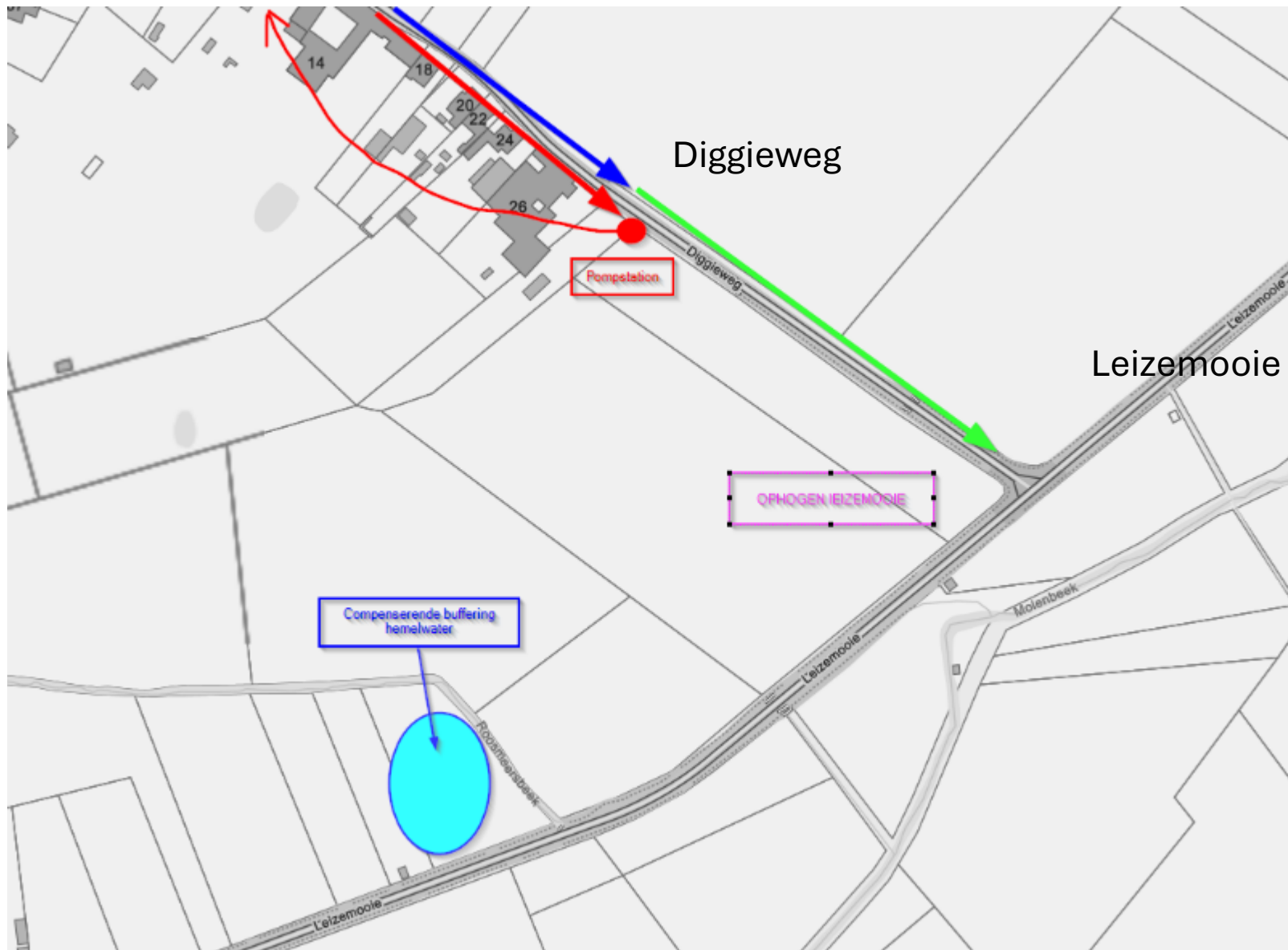


9



Aanleg van een RWA- en een DWA-leiding

10



Wie is Farys?

11

- Wij zorgen voor **betrouwbaar en gezond drinkwater** bij jou thuis.
- We ondersteunen steden en gemeenten bij riolerings- en **infrastructuurwerken**.
- We gaan **duurzaam** om met water en benaderen het circulair
- We investeren in slimme **oplossingen tegen droogte en wateroverlast**.

51

Deelnemende gemeenten

629.224

Zuiveringsklanten

7.963 km

Rioolleiding in beheer

93,63 %

Rioleringsgraad



Waaron deze werken?

12

Vlaanderen

94%

mei 2025

Rioleringsgraad

88%

Doel 98%

Zuiveringsgraad

Brakel

76,6%

Doel 91,9%

Rioleringsgraad

58,7%

Zuiveringsgraad



Afkoppelen op privaat domein

Bij de werken in uw straat voorzien we een **gescheiden rioleringsstelsel**. Daarom is het belangrijk om ook op uw privaat domein **regenwater** en **vuilwater** van elkaar te scheiden.



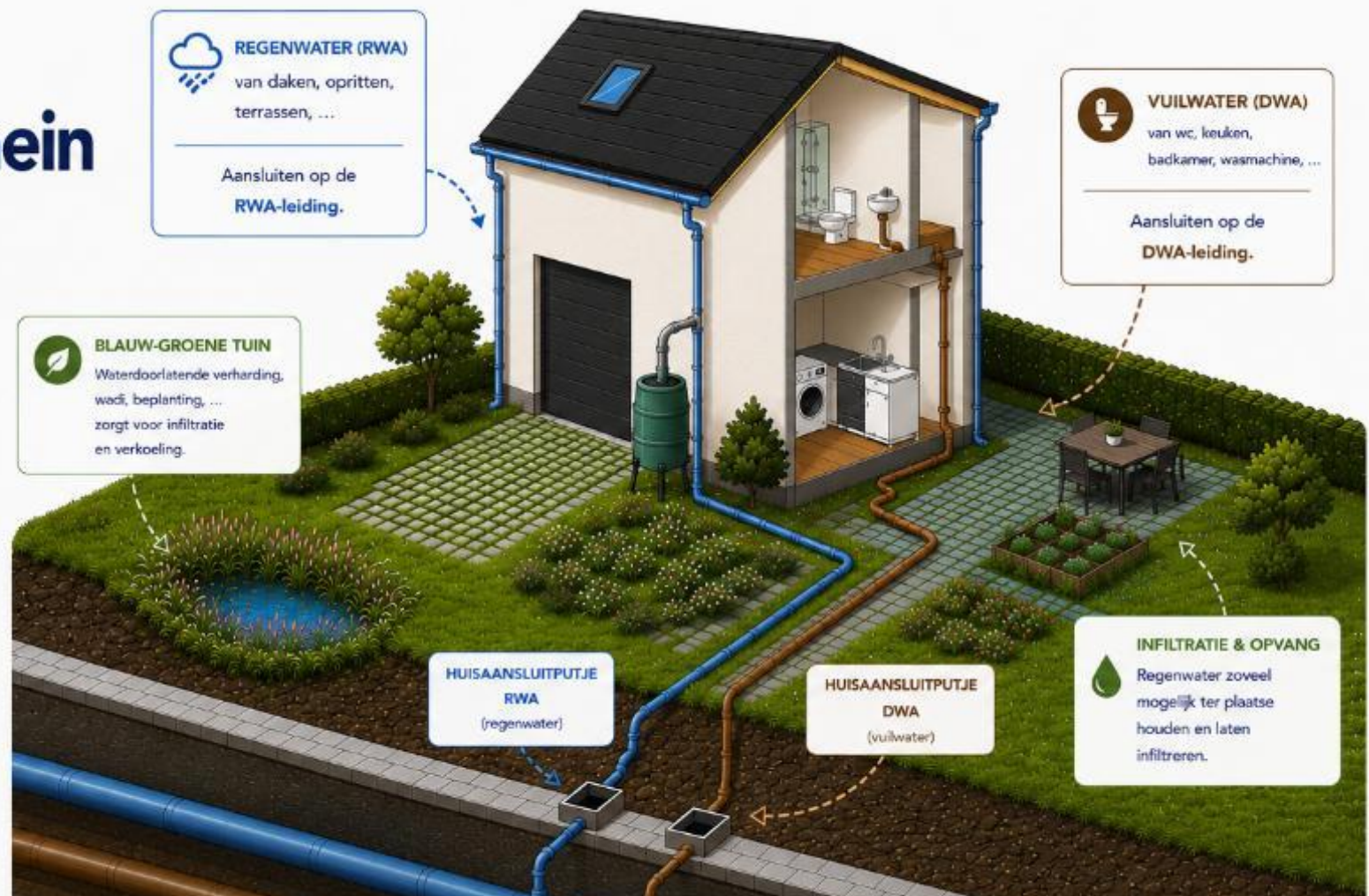
REGENWATER (RWA)
van daken, opritten, terrassen, ...

Aansluiten op de **RWA-leiding**.



VUILWATER (DWA)
van wc, keuken, badkamer, wasmachine, ...

Aansluiten op de **DWA-leiding**.



Afkoppelen **binnen 6 maanden** na plaatsing van de huisaansluitputjes.



Vraag daarna een **gratis eerste keuring** aan bij Farys.

Gratis afkoppelingsadvies

💧 Gescheiden riolering = twee aparte stromen

- Vuilwater → naar het zuiveringsstation
- Regenwater → naar een waterloop of infiltratievoorziening

🏠 Afkoppelen = Regenwater gescheiden houden van afvalwater

📋 Gratis begeleiding

- De afkoppelingsdeskundige bezoekt elke woning.
- Elke eigenaar ontvangt een gratis afkoppelingsstudie met een voorstel op maat.

🌱 Waarom afkoppelen?

- Minder kans op wateroverlast
- Minder belasting van de riolering
- Een veilige en klimaatbestendige buurt



Afkoppelen is een investering in een **veilige en klimaatbestendige buurt**

Gratis afkoppelingsadvies

15

INGENIEURS EN EXPERTEN
BUREAU NOTERMANS

BUREAU NOTERMANS
ingenieurs en experten

Sint-Truidersteenweg 474b
3840 Tongeren-Borgloon

Tel: +32 (0)12 74 54 93

Email: info@bureaunotermans.be

Praktische info

WWW.FARYS.BE/AFKOPPELEN

Info over subsidies

078 35 35 99





Aansluitplicht

- Per woning wordt **1 huisaansluitputje** RWA/DWA voorzien (meerdere RWA of DWA-leidingen aanwezig op perceel dienen samen gebracht op eigen terrein indien voortuin)
- **Alle afvalwater** moet op de openbare riolering worden aangesloten, omdat je vuilwater moet zuiveren in een zuiveringsstation
- Ook bij gesloten bebouwing, als hiervoor vloeren binnen moeten worden uitgebroken (bv. bij lozingen naar achter op het grachtenstelsel)
- Maximale **aansluitdiepte** is **80cm** onder MV



Wanneer afkoppelen?

 **Binnen 6 maanden** na de plaatsing van de huisaansluitingsputjes op het openbaar domein.

 Na de werken

Vraag uw **gratis eerste keuring** aan bij Farys.

Geldige keuring verplicht door iedereen aan te leveren

 Bij de aanvraag vermelden

DOM-027/17/002-Z – Haeyershoek in Brakel

Wanneer afkoppelen?



Putjes geplaatst

Plaatsing van de huisaansluitputjes op openbaar domein.



Binnen 6 maanden

Voer de afkoppelingswerken zo snel mogelijk uit en ten laatste 6 maanden na plaatsing van de huisaansluitputjes.



Gratis eerste keuring

Na uitvoering van de werken kan een gratis eerste keuring aangevraagd worden bij Farys. Dit kan zodra de huisaansluitputjes door onze aannemer geplaatst zijn.



Belangrijk om te weten

18

- **Lozing** van afvalwater en andere zaken die niet in een straatkolk thuishoren zoals verf en olie zijn **nefast voor het milieu!**
- De riolering kan onder druk komen staan → **terugslagklep bij zeer diepe aansluitingen**
- RWA is **maximaal te herbruiken of infiltreren** op eigen terrein
- **Vragen?** Afkoppelingsdeskundige helpt je op weg!

Scheiden op openbaar domein is niet genoeg

Houd het regenwater op je privé-domein zoveel mogelijk ter plaatse en voer het vertraagd af, in deze volgorde:

- Opvang in een regenput en hergebruik in het huishouden
- Indien mogelijk infiltratie in je tuin
- Pas in laatste instantie afvoer naar gracht of riolering

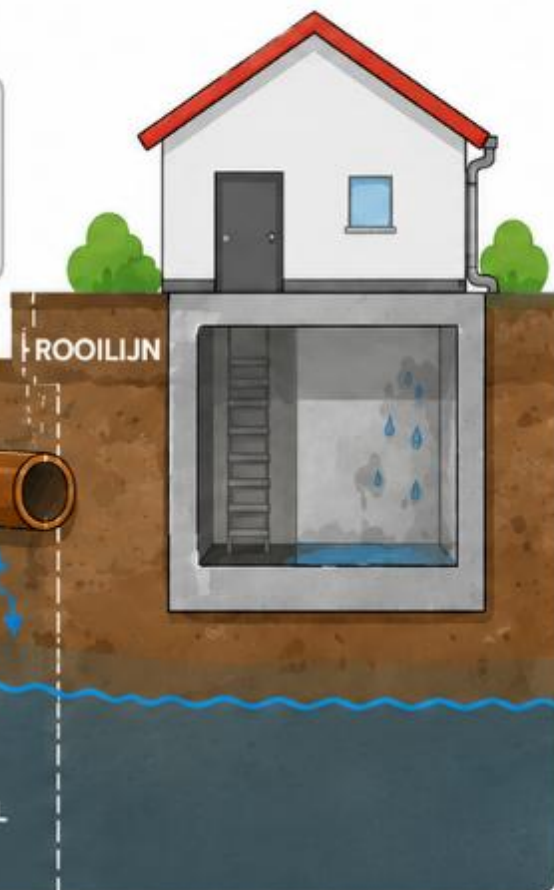


Waterdichtheid kelders

19

HUDIGE SITUATIE

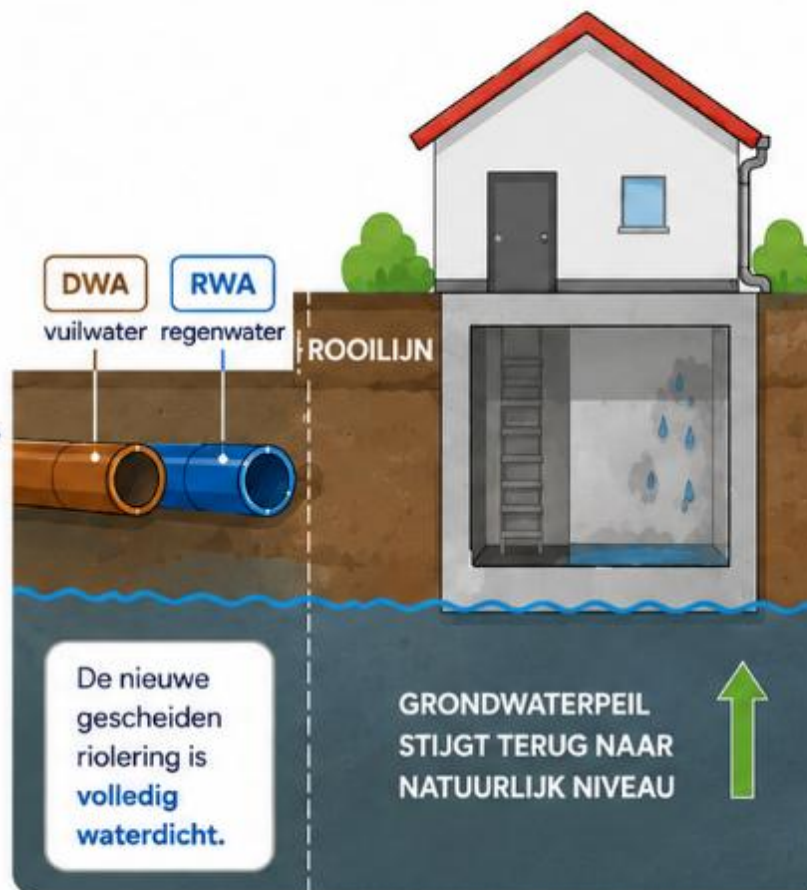
De riolering is poreus en laat grondwater binnendringen.



NIEUWE SITUATIE

DWA RWA
vuilwater regenwater

De nieuwe gescheiden riolering is volledig waterdicht.



De bestaande riolering is poreus.

Hierdoor kan grondwater in de riolering infiltreren.



Gevolg

Het grondwaterpeil is lager dan het natuurlijke niveau.



Niet-waterdichte kelders

Bij een stijging van het grondwaterpeil kan er vocht- of waterinsijpeling optreden.



De nieuwe riolering is waterdicht.

Daardoor kan het grondwaterpeil opnieuw stijgen tot het natuurlijke niveau.



De eigenaar blijft verantwoordelijk voor de waterdichtheid van zijn kelder.



Afkoppelen: wat, waarom en hoe?

20



(2)

1

1



KEURING

Wie betaalt wat?

22



VOOR 1999

AFKOPPELING

- ✓ Gescheiden riolering was nog niet verplicht via de bouwvergunning.
- ✓ Openbare afkoppeling: ten laste van rioolbeheerder

KEURING

- ✓ Basiskeuring ten laste van de rioolbeheerder.



2000 – 01/07/2011

AFKOPPELING

- ✓ Gescheiden riolering was verplicht volgens de bouwvergunning.
- ✓ Afkoppeling is ten laste van de eigenaar.

KEURING

- ✓ Keuring was toen nog niet verplicht.
- ✓ Keuring ten laste van de rioolbeheerder.
- ! Niet-conforme keuring? Aanpassing + herkeuring ten laste van de eigenaar.



NA 01/07/2011

AFKOPPELING

- ✓ Gescheiden riolering is verplicht volgens de bouwvergunning.
- ✓ Afkoppeling is ten laste van de eigenaar.

KEURING

- ✓ Keuring wordt aangevraagd door de eigenaar.
- ✓ Keuring ten laste van de eigenaar.
- ✓ Attest is 5 jaar geldig.
- ✓ **Gratis 1ste keuring voor attesten ouder dan 5 jaar.**

Aandachtspunten

Nieuwe aansluiting van nutsleidingen best nu aanvragen!

Herstel in nieuw aangelegde wegenis:
Kan nooit in dezelfde staat worden hersteld
Zorgt voor extra hinder en extra kosten

Hoe?

- Fluvius: Gas – Elektriciteit:

078/ 35 35 34 - www.fluvius.be

- Farys: Drinkwater:

078/35 35 99 - www.farys.be

- Proximus:

0800/14 551 - www.proximus.be

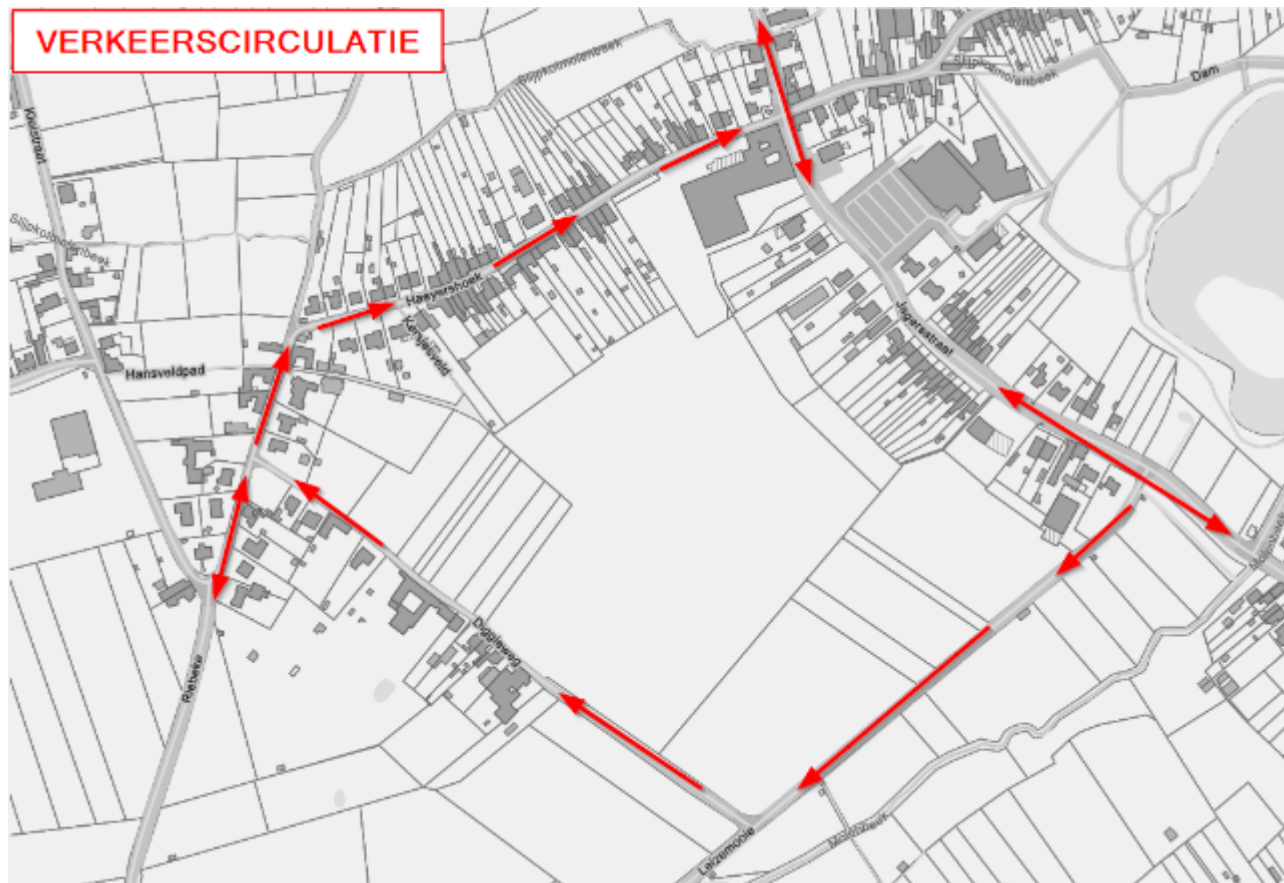
- Telenet:

015 66 66 66 – www.telenet.be

- Fiberklaar:

078/31 99 87 – www.fiberklaar.be





Verkeerscirculatie

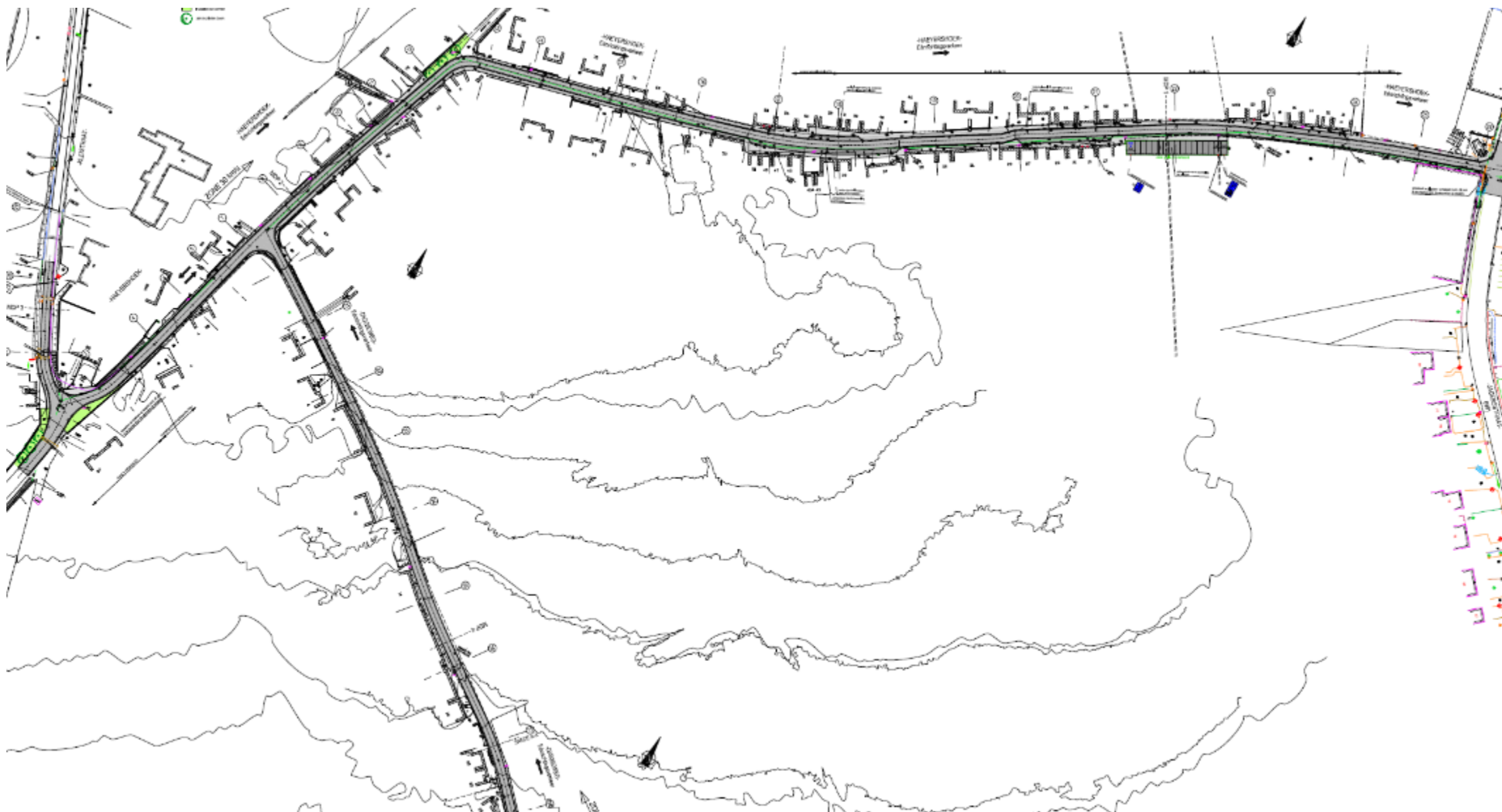
- Geen wachtrij op N8 om Haeyershoek in te rijden
- Bereikbaarheid Gauwinkel voor brandweer (kan niet via Riebeke)
- Sluikverkeer vermijden
- Vermijden trajectcontrole
- Ruimte creëren voor officiële parkings

Parkeren

- Langsparkeren: 10 + 12 (thv opritten)
- Clusterparking: 17 plaatsen
- Laadpalen: 2 voorzieningen

Aanleg van een nieuwe wegenis (Haeyershoek)

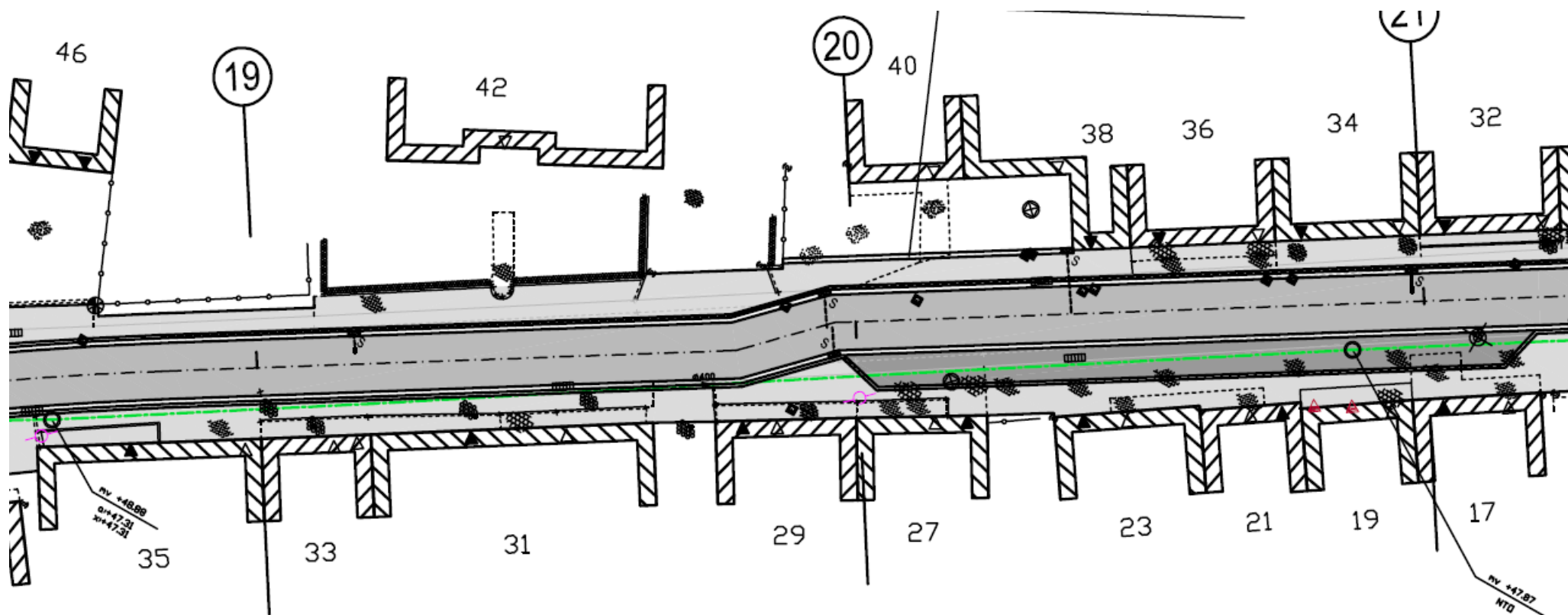
25



Aanleg van een nieuwe wegenis

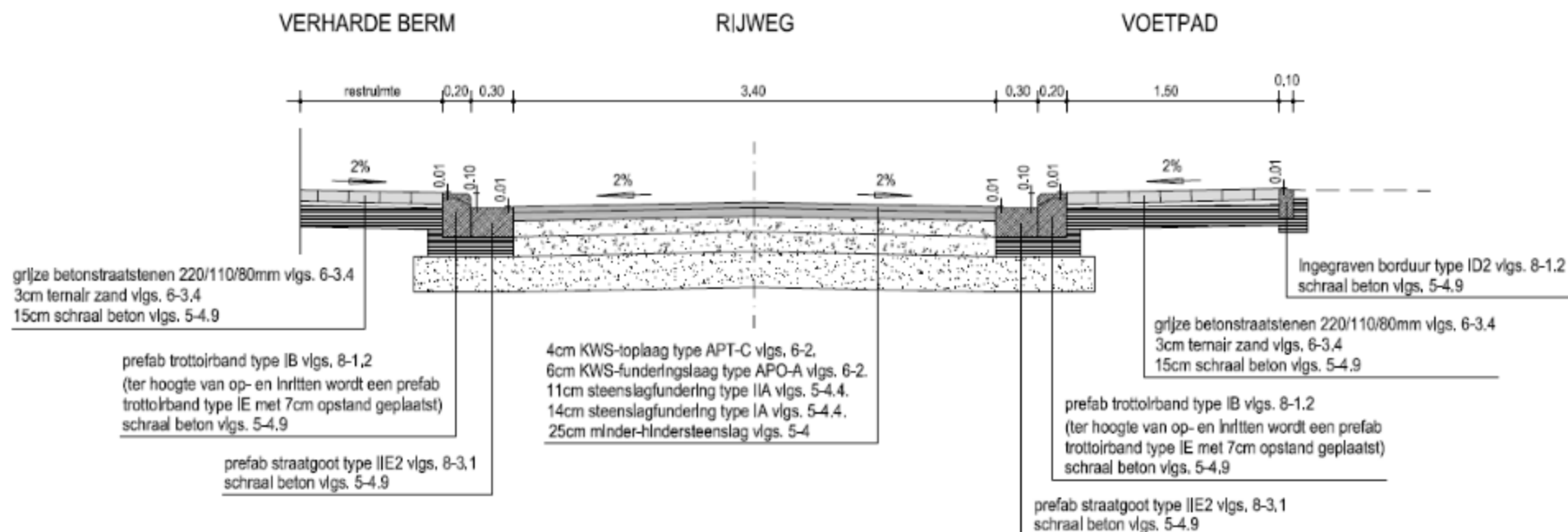
26

Haeyershoek: nieuwe asfalt, voetpaden en waar mogelijk parkings



PROFIEL van de nieuwe wegenis

MODEL DWARSPROFIEL TYPE 2:



Haeyershoek huidige toestand



Haeyershoek nieuwe toestand

29



Haeyershoek huidige toestand

30



Haeyershoeck nieuwe toestand

31



Haeyershoek huidige toestand

32



Haeyershoek nieuwe toestand

33

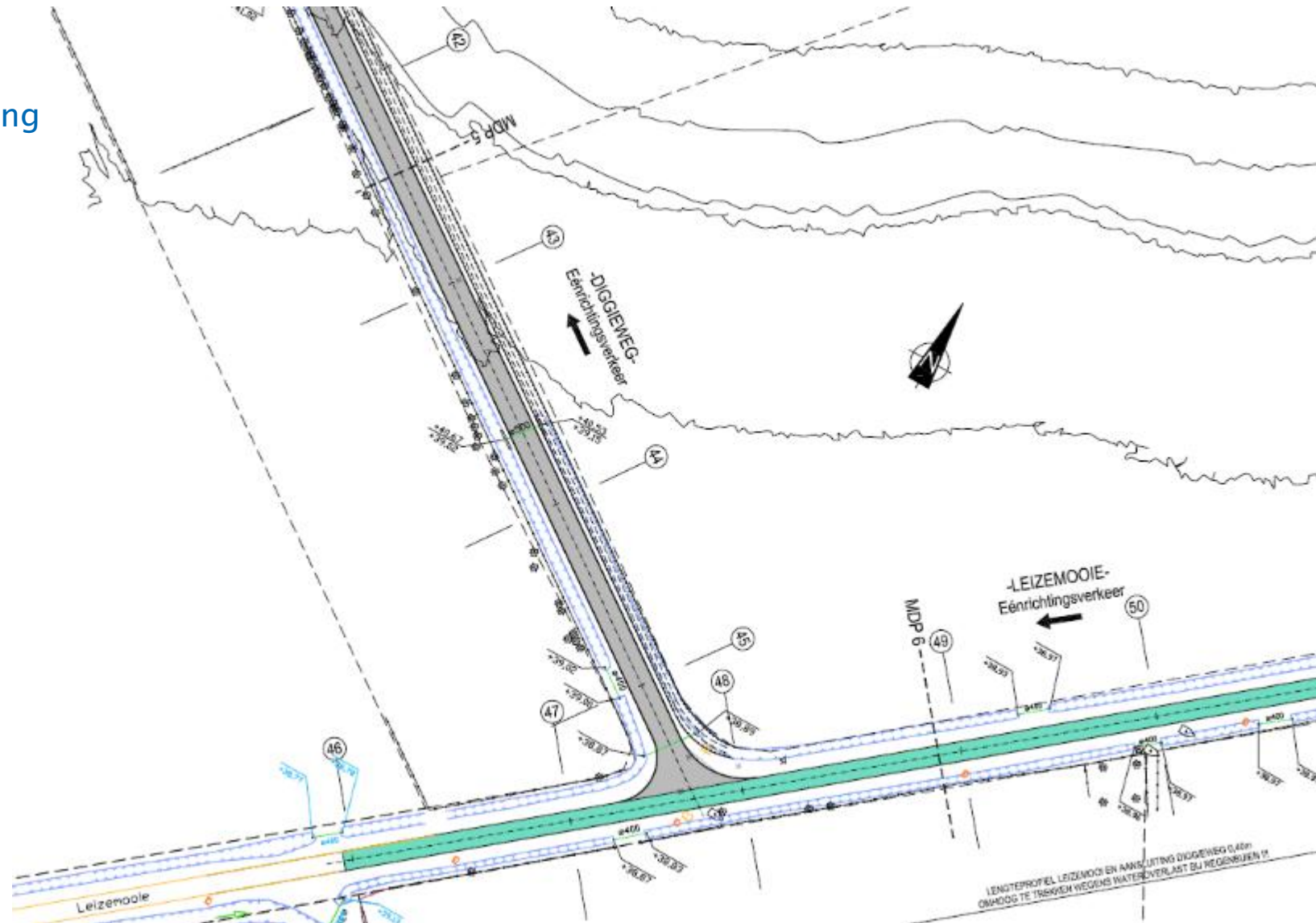


Aanleg van een nieuwe wegenis

34

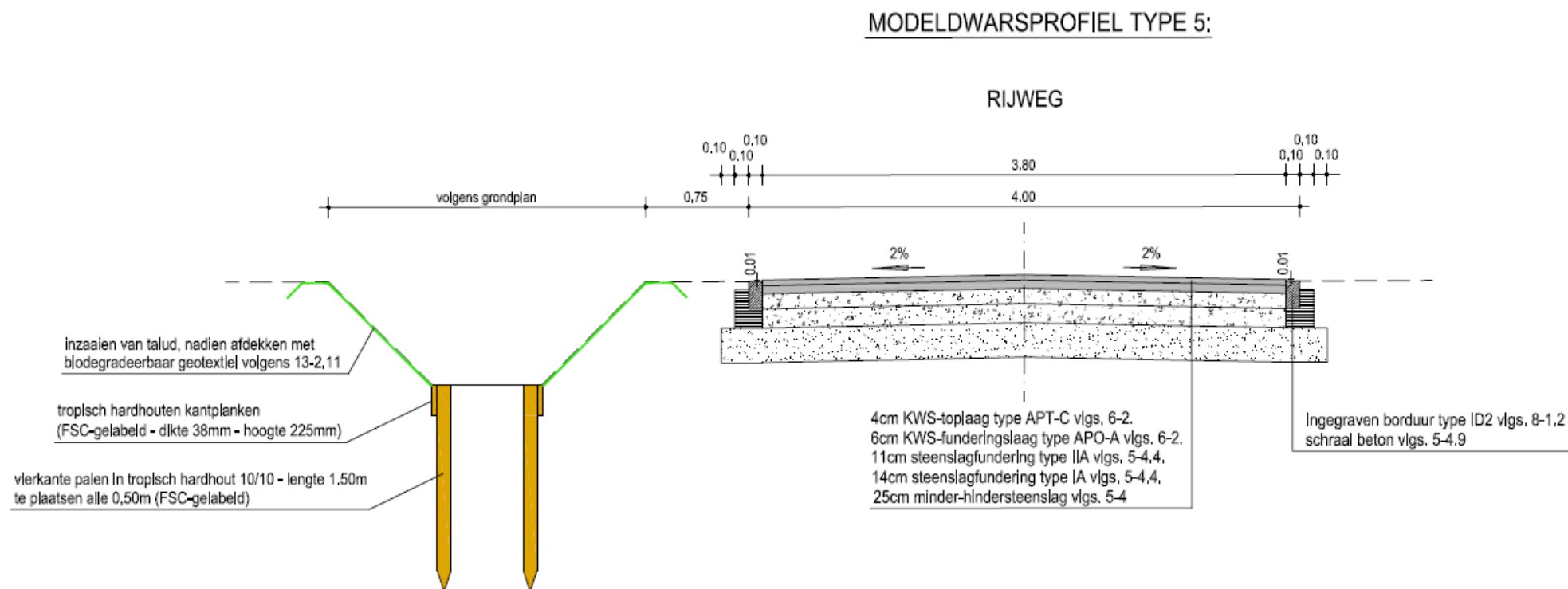
Diggieweg: nieuwe asfalt

Leizemoole: betonverharding



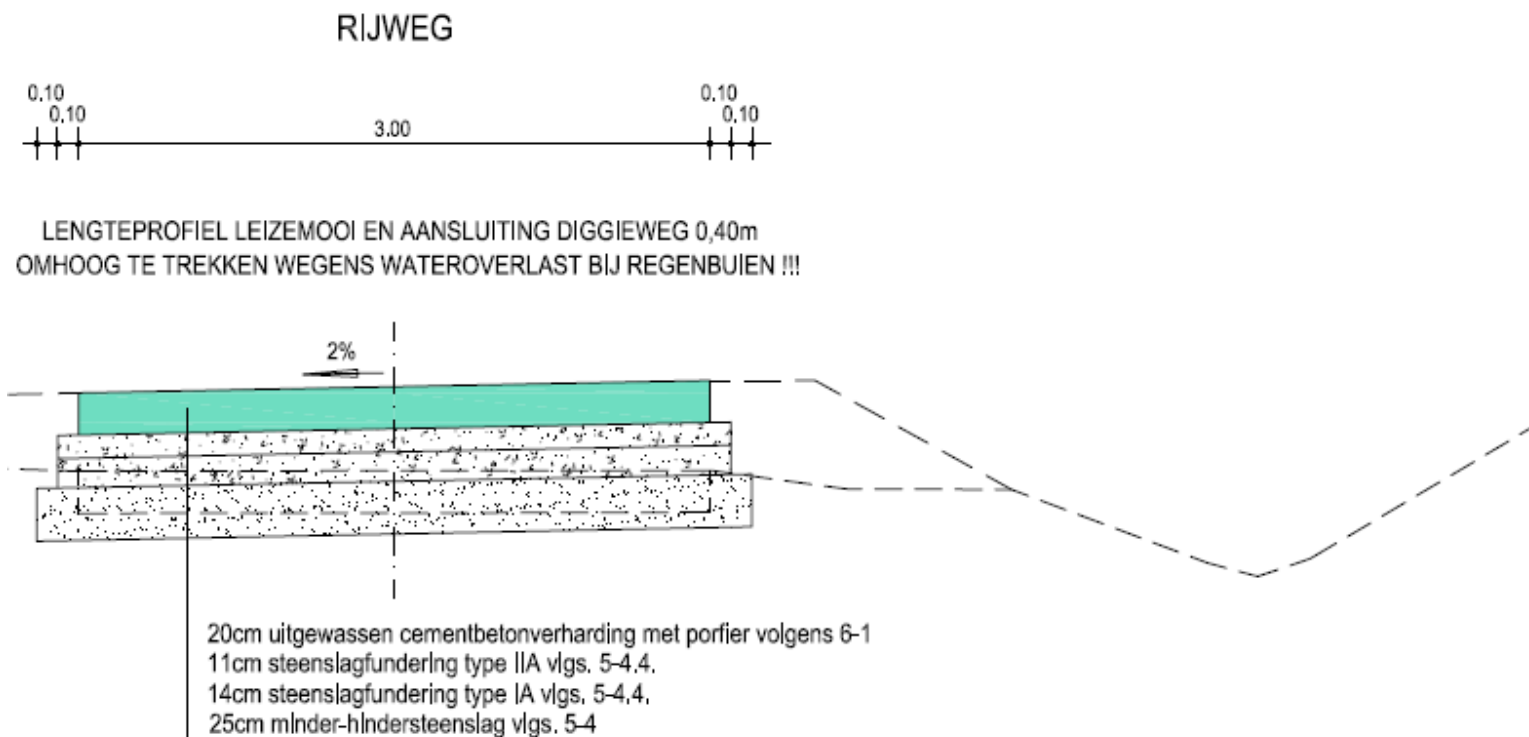
PROFIEL van de nieuwe wegenis (Diggieweg)

35



PROFIEL van de nieuwe wegenis (Leizemooie)

36



Diggieweg huidige toestand

37



Diggieweg nieuwe toestand

38



Infomoment vóór start werken

- **Omgevingsvergunning:** voorjaar 2027
- **Afkoppelingsbezoek:** najaar 2026 (ism bureau notermans)
- **Meer info volgt tijdens infomoment 2 met aannemer**
 - Fasering
 - Huisvuilophaling
 - Hinder tijdens werken
- **Start werken:** prognose voorjaar 2028



 **Stel gerust nu al uw vragen!**

Hartelijk bedankt voor uw aandacht.



**GOEGEBEUR
STUDIEBURO**
scire est mensurare

