



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE

GEMEENTERAAD

31 OKTOBER 2022

Aanwezig: Marcel Saeytjdt, Voorzitter Gemeente- en OCMW raad
Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier, Marin Devalck, Schepenen
Andre Flamand, Hedwin De Clercq, Lien Braeckman, Jan Haegeman, Veronique Lenvain, Bart Morreels, Delphine Bogaert, Sabine Burens, Franky Bogaert, Wesley Roos, Saskia Schoutteten, Andre Soetens, Nancy De Geeter, Raadsleden
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Alexander De Croo, Johnny Roos, Karen Vekeman, Raadsleden

Afwezig: /

Trage Wegen. Voorlopige vaststelling van de rooilijn in het kader van verplaatsing van voetweg 34 ter hoogte van de Bieststraat. Goedkeuring.

Aanleiding

Aanvraag dd. 21 oktober 2021 op naam van dhr. en mevr. Bruno Lietaert - Veerle De Volder, Bieststraat 44 te 9660 BRAKEL om voetweg 34 ter hoogte van de Bieststraat te verplaatsen.

Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Feiten, context en argumentatie

Het ontwerp van rooilijnplan, opgemaakt door PLAN², Nieuwebosstraat 4 te 9000 GENT van 22 maart 2022 waaruit duidelijk de actuele en de toekomstige rooilijn van de gemeenteweg blijkt;

Het schattingsverslag, opgemaakt door PLAN², Nieuwebosstraat 4 te 9000 GENT van 14 juli 2022 dat de aan de gemeente te betalen waardevermeerdering van de gronden € 4.360 blijkt ten gevolge van het verplaatsen van de gemeenteweg;

Het voornemen dd. 19 september 2022 van het College van Burgemeester en Schepenen om de gemeenteraad te laten beraadslagen over het over verplaatsen van de voetweg 44 ter hoogte van de Bieststraat;

Het voornemen tot verplaatsen van de gemeenteweg geeft uitvoering aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 en dat het aan deze artikels werd getoetst;

De aanvragers wensen dit stukje weiland op te waarderen tot een volwaardiger stuk natuur met bloemrijk hooiland, houtkanten, struwelen en een fruitboomgaard.

Concreet vormt de trage weg in het nieuwe landschapsonwerp een barrière voor het onderhoud en ook visueel. Omdat de weg zowel links als rechts moet afgespannen worden met draad en poortjes om van de ene weide naar de andere deel van de weide te gaan. Die draad is nodig zodat de wandelaars duidelijk weten langs waar de weg loopt.

Nu zijn er vaak verloren wandelaars in de private tuin. In de toekomst wensen de aanvragers één groot perceel te onderhouden zonder een draadafsluiting met poortjes. Door de weg via de grens te laten lopen is er ook meer en beter overzicht op het open heuvellandschap in deze mooie streek. Hiervoor zouden de aanvragers zelf een zitbank willen plaatsen voor de wandelaars.

Voetweg 34 blijft toegankelijk en krijgt op vlak van natuurbeleving een surplus door de intentie van de aanvragers om een ecologische inrichting te voorzien op het weiland waaruit de voetweg wordt weggetrokken. De recreanten blijven genieten van het prachtig vergezicht.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1.

Principieel akkoord te gaan om voetweg 34 te verplaatsen zoals aangeduid op het ontwerp-rooilijnplan.

Artikel 2.

Het ontwerp-rooilijnplan voorlopig vast te stellen.

Artikel 3.

Het college te gelasten het openbaar onderzoek op te starten en te doorlopen.

Het openbaar onderzoek wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 17 van het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Artikel 4.

Akkoord te gaan met de voorgestelde meerwaarde zoals bepaald door PLAN², Nieuwebosstraat 4 te 9000 GENT.

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

Namens de Gemeenteraad:

De Voorzitter Gemeente- en OCMW
raad,
Marcel Saeytjdt

Voor éénsluitend afschrift,
Brakel, 2 november 2022

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Voorzitter Gemeente- en OCMW
raad,
Marcel Saeytjdt