

Vaak gestelde vragen - FAQ Ronsesestraat

Aannemer

De gegevens van de aannemer kan je vinden op de gemeentelijke website:

<https://www.brakel.be/2021/10/05/vernieuwing-ronsesestraat/>

Aardgas

Fluvius investeert niet meer in het uitbreiden van het aardgasnet. Dit is bijgevolg niet voorzien in dit project.

Afkoppeling(sstudies)

Voor iedere woning werd een afkoppelingsstudie opgemaakt. Een kopie hiervan kan je verkrijgen via afkoppelingen@farys.be (e-mail ook te gebruiken voor andere vragen in verband met afkoppelen).

Meer informatie over wat te doen met het oog op het afkoppelen van de woning is te vinden in de presentatie van 1 februari 2022 op de gemeentelijke website.

Afsluiten straten

Omdat de kans heel groot is dat (te veel) bestuurders zich niet aan de uitstippelde omleiding(en) gaan houden en gaan proberen "af te snijden", worden enkele straten afgesloten. Deze info is te vinden via <https://www.brakel.be/2021/10/05/vernieuwing-ronsesestraat/>

Bereikbaarheid / Hinder

Bewoners

Bewoners krijgen een sticker waarmee ze in de werfzone (indien mogelijk) kunnen rijden (op eigen risico). Bewonersbrugjes worden steeds voorzien. Er wordt gewerkt met minder hinder steenslag.

De stickers zijn een visuele bevestiging om aan te geven dat het om plaatselijk verkeer gaat.

Respecteer altijd de werfsignalisatie, de afsluitingen en de verkeersregels en ga alleen op de werf als het echt niet anders kan.

Handelaars/zelfstandigen

- Klanten mogen niet met de wagen in de werfzone. Ze dienen buiten de werfzone te parkeren en vervolgens naar de bestemming te stappen.
- Leveringen dienen te gebeuren in samenspraak met de aannemer.

Landbouwers

Landbouwers dienen met de aannemer af te spreken hoe en wanneer de weide/akker te bereiken.

Thuisverpleging, kraamzorg en poetshulp

Thuisverpleging, kraamzorg, poetshulp en anderen krijgen geen sticker om door de werf te rijden. De aannemer zal hen in de mate van het mogelijk doorlaten, maar kan dit niet altijd garanderen (afhankelijk van het weer en de exacte locatie van hun werken)

Bussen / schoolbus

Bussen (De Lijn): als gevolg van de werken worden haltes geschrapt. Een overzicht van de

beschikbare haltes is te vinden op <https://www.brakel.be/2021/10/05/vernieuwing-ronsesestraat/>

Schoolbussen dienen buiten de werfzone te blijven en de omleidingen te volgen. Neem hieromtrent contact op met je school.

Kinderen dienen:

- 's morgens naar de grens van de werfzone gebracht te worden;
- 's avonds opgehaald te worden aan de grens van de werfzone.

Communicatiekanalen

Gemeente

- (Digitale) informatiesessie
 - o Op 1 februari 2022 werd een eerste digitaal informatiemoment gehouden. Dit kan herbekeken worden via de gemeentelijke website.
 - o Voor het bouwverlof van 2022 zal een volgend digitaal informatiemoment worden gehouden.
- Gemeentelijke informatiemagazine
 - o Een "themanummer" van het gemeentelijk informatiemagazine wordt verdeeld naar aanleiding van deze werken. Klik hier voor dit themanummer (nog niet beschikbaar)

Aannemer (kanalen nog niet actief)

- Sticker voor aan te brengen op de wagen van bewoners, zodat de aannemer kan zien dat je een bewoner bent. Hierdoor kan sluipverkeer ook worden geweerd.
- Werfmailbox: het kanaal om hinder en klachten over te maken. Zie ook item **Contact**.
- Whatsapp: aangelanden kunnen zich hier aanmelden via de werfmailbox (zie hierboven). Deze werkt in één richting en dan om aangelanden op de hoogte te brengen van acute wijzigingen, kabelbreuken,...
- Online-enquêtetool: heeft als doel bevestigingen te houden over het verloop van de werken. Deze wordt na enkele maanden actief.

Contact

Zie het overzicht op <https://www.brakel.be/2021/10/05/vernieuwing-ronsesestraat/>

Hinder- en sluitingspremie

Meer info over de hinderpremie via <https://www.vlaio.be/nl/subsidies-financiering/hinderpremie>

Meer info over de sluitingspremie via <https://www.vlaio.be/nl/subsidies-financiering/hinderpremie/aanvraagprocedure/je-ondervindt-ernstige-hinder-door-werken>

Huisvuil

Je kan de container blijven plaatsen aan de perceelsgrens. Indien op een bepaald moment de huisvuilophaling niet tot aan de deur kan komen, zal de aannemer instaan voor het ophalen en terugbrengen van de containers.

Kelders

Oude rioleringen verkeren vaak in een slechte staat en vertonen tal van lekken. Langs deze openingen kan grondwater binnensijpelen, waardoor de lekke rioolbuis als een drainage werkt. Via een lekkende riolering sijpelt bovendien afvalwater in de bodem en in het grondwater, wat absoluut te vermijden is. Het is dus noodzakelijk lekkende rioleringen te vervangen door nieuwe rioolbuizen zonder lekkages. De aanleg van een nieuwe riool zorgt er dan voor dat er enkel afvalwater wordt

afgevoerd en geen grondwater meer, waardoor het grondwaterpeil naar zijn oorspronkelijk niveau kan terugkeren.

Bij kelders die niet voldoende waterdicht zijn, voorkomt het drainerend effect van een lekke riolering dat er water in de kelder kan komen te staan. Hierdoor krijgen eigenaars soms het idee dat de kelder waterdicht is, hoewel dat niet het geval is: er waren in het verleden immers nooit vochtproblemen doordat het grondwater nooit tot kelderniveau is gekomen. Wanneer een nieuwe riolering wordt aangelegd, zal er echter geen grondwater meer in de riolering kunnen sijpelen en kan het grondwaterpeil zich naar de natuurlijke toestand herstellen. Het grondwaterniveau is sowieso een dynamisch verschijnsel en kan fluctueren afhankelijk van meerdere factoren zoals de seizoenen en (al dan niet extreme) natte en droge perioden.

Het is dan ook heel belangrijk om als eigenaar te zorgen voor een waterdichte kelder om waterinfiltratie te vermijden

Omleidingen

Vermijd zoveel mogelijk het Rondplein en gebruik de omleidingen. De omleidingen vind je op <https://www.brakel.be/2021/10/05/vernieuwing-ronsesestraat/>

De huidige rijrichting van de Diggieweg ontlast de weg van verkeer, rekening houdende met de Diggiehoeve die kinderen en jonge gezinnen ontvangt. Als de Leizemooie onder water staat dan wordt het éénrichtingsverkeer opgeheven in de Diggieweg en komt er een nadar met het verkeersbord C3 (zoals nu al het geval is bij overstromingen).

Op het moment dat een volgende fase wordt gestart, kunnen ook de omleidingen veranderen. Zie hieromtrent ook **Communicatie**

Parkeren

Parkeren in de werfzone is niet toegelaten.

Plaatsbeschrijving

Er worden geen plaatsbeschrijvingen opgemaakt.

Schade?

Neem steeds foto's en neem contact met je verzekeringsmaatschappij. Die neemt contact op met de verzekering van de aannemer.

Timing (onder voorbehoud van o.a. Corona, weerverlet, technische complicaties,...)

- Vernieuwen nutsleidingen: februari 2022 – september 2022
- Vernieuwing Rondplein (zijde Kasteelstraat): mei 2022 – juli 2022
- Vernieuwing Rondplein (zijde Ronsesestraat) en Ronsesestraat (tussen Rondplein en Sint-Martensstraat): mei 2022 – december 2022