

**Aanwezig:** Alexander De Croo, Voorzitter Gemeente- en OCMW raad  
Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester  
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marin Devalck, Schepenen  
Marcel Saeytjdt, Andre Flamand, Delphine Bogaert, Amber Coppens, Johnny Roos, Sabine Burens, Karen Vekeman,  
Wesley Roos, Bart Morreels, Lien Braeckman, Jan Haegeman, Veronique Lenvain, Hedwin De Clercq, Franky Bogaert, Kris  
Wattez, Saskia Schoutteten, Raadsleden  
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** Marc De Pessemier, Vierde schepen

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

**Openbaar**  
**Secretariaat**

**1. Goedkeuring notulen vorige gemeenteraad 25 mei 2020**

**Aanleiding**

De notulen van de vorige gemeenteraad dd. 25 mei 2020

**Regelgeving**

Decreet lokaal bestuur, artikel 32.

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van Brakel.

**Feiten, context en argumentatie**

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter en de algemeen directeur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Besluit**

Enig artikel: De notulen en het zittingsverslag van de vergadering dd. 25 mei 2020 worden goedgekeurd.

**2. Samenwerkingsverbanden. Gemeentelijke Holding. Goedkeuren agenda + bepalen mandaat gemeentelijke vertegenwoordiger.**

**Bekrachtiging collegebesluit d.d. 25/05/2020**

**Aanleiding**

Het aangetekend schrijven d.d. 18 mei 2020 van de Gemeentelijke holding NV in vereffening omtrent de uitnodiging tot de algemene vergadering op elektronische wijze op 24 juni 2020.

**Regelgeving**

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2019, deel 3

Het raadsbesluit d.d. 24/06/2019 omtrent de aanduiding van een efficiëf vertegenwoordiger

**Feiten, context en argumentatie**

De gemeente een aangetekend schrijven heeft ontvangen d.d. 18 mei 2020 omtrent de uitnodiging om deel te nemen aan de elektronische algemene vergadering d.d. 24 juni 2020;

Het collegebesluit d.d. 25 mei 2020 betreffende de uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 24 juni 2020;

De hoogdringendheid van het voormeld collegebesluit;

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het collegebesluit d.d. 25 mei 2020 te bekrachtigen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Besluit**

Enig artikel:

Het collegebesluit d.d. 25 mei 2020 betreffende de uitnodiging tot elektronische algemene vergadering d.d. 24 juni 2020, wordt bekrachtigd.

**3. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Aanstelling vertegenwoordiger kredietcommissie.**

**Aanleiding**

Op 20 april 2020 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst betreffende "Energiehuis SOLVA" tussen SOLVA en gemeente BRAKEL goed.

De gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en steden dienen ook 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid aan te duiden voor de kredietcommissie.

**Regelgeving**

Artikel 5.2§2 van de overeenkomst.

Artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22 december 2017 stelt dat de bevoegdheid met betrekking tot de beslissing inzake de vertegenwoordiging van de gemeente in instellingen, verenigingen en ondernemingen bij de gemeenteraad legt.

**Feiten, context en argumentatie**

De kredietcommissie is o.a. samengesteld uit 1 afgevaardigde van elk deelnemend bestuur.

De afgevaardigden voor de deelnemende gemeente is bij voorkeur iemand met specifieke kennis van schuldbemiddeling.

De gemeenteraad dient tevens voor elke effectieve afgevaardigde een vervangende afgevaardigde aan te duiden.

Volgende leden worden voorgedragen:

- Delphine Bogaert, gemeenteraadslid als effectief lid voor de kredietcommissie
- Andre Flamand, gemeenteraadslid als plaatsvervangend lid voor de kredietcommissie

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Besluit**

Art. 1: Delphine Bogaert, gemeenteraadslid, Kasteeldreef 3 te 9660 BRAKEL (e-mail: Delphine\_Bogaert@outlook.com) wordt aangesteld als effectief lid van de kredietcommissie.

Art. 2: Andre Flamand, gemeenteraadslid, Leinstraat 112 te 9660 BRAKEL (e-mail: andreflamand@skynet.be) wordt aangesteld als plaatsvervangend lid voor de kredietcommissie.

Art. 3: Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

#### **4. Financiën. Algemeen retributiereglement.**

##### **Aanleiding**

Opname retributie inname openbaar domein in het algemeen retributiereglement.

##### **Regelgeving**

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 14°.

##### **Feiten, context en argumentatie**

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor:

- voorliggend ontwerp van algemeen retributiereglement - aangevuld met de retributie op inname openbaar domein en afleveren signalisatievergunning - goed te keuren;
- het retributiereglement betreffende inname openbaar domein en signalisatievergunning goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 2 oktober 2020 op te heffen; en
- het algemeen retributiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 februari 2020 op te heffen.

Met 14 stemmen voor (Alexander De Croo, Stefaan Devleeschouwer, Marleen Gyselincx, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marin Devalck, Marcel Saeytjdt, Andre Flamand, Delphine Bogaert, Amber Coppens, Johnny Roos, Sabine Burens, Karen Vekeman, Wesley Roos), 8 onthoudingen (Bart Morreels, Lien Braeckman, Jan Haegeman, Veronique Lenvain, Hedwin De Clercq, Franky Bogaert, Kris Wattez, Saskia Schoutteten)

##### **Besluit**

##### **Titel 1 - Algemeen.**

Artikel 1: Het algemeen retributiereglement, zoals hieronder opgenomen, wordt goedgekeurd.

##### **ALGEMEEN RETRIBUTIEREGLEMENT**

##### **Titel 2 - Zwembad.**

Artikel 2 : De prijzen van het gemeentelijk zwembad bedragen:

Eenmalig toegangsticket

1° Kinderen jonger dan 3 jaar: gratis

2° Kinderen vanaf 3 tot en met 11 jaar: 1,50 euro

3° Kinderen vanaf 12 jaar en meerderjarigen: 2,50 euro

4° Personen met een handicap: 1;50 euro

Tien beurtenkaart.

5° Abonnement kinderen vanaf 3 tot en met 11 jaar (10 beurten): 13,50 euro

6° Abonnement kinderen vanaf 12 jaar en meerderjarigen (10 beurten): 22,50 euro

7° Personen met een handicap (10 beurten): 13,50 euro

Jaarabonnement

8° Abonnement kinderen vanaf 3 tot en met 11 jaar (1 jaar): 75 euro

9° Abonnement kinderen vanaf 12 jaar en meerderjarigen (1 jaar): 125 euro

10 Personen met een handicap (1 jaar): 75 euro

Zwemlessen

11° Zwemlessen kinderen (15 lessen): 45 euro

12° 1 beurt groepsles volwassenen zwembad: 5 euro

13° Abonnement groepsles volwassenen zwembad (10 beurten): 50 euro

14° Abonnement groepsles volwassenen zwembad (15 beurten): 75 euro

Huur bad

15° Huur bad (1 beurt): 55 euro

16° Huur bad per jaar (meerdere beurten): 40 euro

Schoolzwemmen

17° Brakelse scholen lager onderwijs: 0,50 euro

18° Niet-Brakelse scholen kleuter- en lager onderwijs: 0,70 euro

19° Scholen secundair onderwijs: 0,70 euro

Brevetten

20° Brevetten en trimkaarten: 1,50 euro

21° Vrijwillige Brandweermannen 2 uur/maand: gratis

##### **Titel 3 - Recreatiedomein**

Artikel 3: De prijzen op het recreatiedomein bedragen:

Visverlof

1° 20 euro per jaar, per vergunning.

Speciale visdagen

2° het college van burgemeester en schepenen kan ook speciale visdagen goedkeuren waarin niet-Brakelaars toegelaten zijn - met een maximum van 10 kalenderdagen per jaar. Hiervoor zal een visverlof afgeleverd worden aan 40 euro per visdag.

##### **Titel 4 - Publieke toiletten Marktplein**

Artikel 4: gebruik publiek toilet Marktplein: 0.50 euro per beurt

##### **Titel 5 - Bibliotheek**

Artikel 5: De tarieven in de gemeentelijke bibliotheek bedragen:

1° Duplicaat lenerspas: 2.50 euro

2° Waarborg voor personen zonder verblijfsvergunning in België: 25 euro

3° Boeken en tijdschriften,

per box : CD's, pc-games, en DVD's

- maximum 5 werken per materiaalsoort voor een (verlengbare) uitleentermijn van 3 opeenvolgende weken : gratis

- bij laattijdig inleveren wordt automatisch een tarief aangerekend per begonnen week en per werk :

boeken en tijdschriften : 0,25 euro

per box :

CD : 0,50 euro

PC-game : 1 euro

DVD : 2 euro

4° Extra kosten per maningsbrief: 1 euro

5° Rerserveren (per aanvraag): 0.50 euro

6° IBL: lenen bij een andere bibliotheek: 2 euro

7° IBL: lenen bij een wetenschappelijke bibliotheek: 6 euro

8° IBL: Kopieën van een andere openbare bibliotheek (per pagina): 0.10 euro met een min. van 1.20 euro

9° IBL: Faxkopies van een openbare bibliotheek (per pagina): 0.20 euro met een min van 1.20 euro

10° Fotokopieën van bibliotheekmaterialen (niet in kleur): 0.05 euro

- 11° Fotokopieën van bibliotheekmaterialen (in kleur): 0.25 euro
- 12° Fotokopieën van niet bibliotheekmaterialen (niet in kleur): 0.25 euro
- 13° Fotokopieën van niet-bibliotheekmaterialen (in kleur): 1.25 euro
- 14° Afprint Internet (per pagina): 0.05 euro
- 15° Verlies of zware beschadiging van een geleend object: actuele waarde + 2 euro
- 16° Beschadiging van een geleend object: 2.5 euro
- 17° Beschadiging of verlies van tekstboekje of handleiding: 2.50 euro
- 17° Beschadiging van barcode: 1 euro
- 19° Huur usb-stick/week: 1 euro

#### **Titel 6 - Speelpleinwerking**

- 1° Halve dag: 3 euro
- 2° Volledige dag: 5 euro

#### **Titel 7 - Inname openbaar domein en afleveren signalisatievergunning**

Artikel 6 : Deze retributie is verschuldigd door de aanvrager van de vraag tot tijdelijke inname van het openbaar domein of een vraag tot het verkrijgen van een signalisatievergunning indient.

Artikel 7 : De aanvraag tot inname van het openbaar domein of plaatsing signalisatievergunning zal minstens 4 werkdagen voor de effectieve inname bij de gemeente Brakel moeten ingediend worden dit door middel van de elektronische toepassing die de gemeente Brakel hiervoor ter beschikking stelt via de gemeentelijke website. De inname en/of plaatsing mag slecht gebeuren na ontvangst vergunning.

Artikel 8 : Voor elke aanvraag zal een retributie verschuldigd zijn van 5 euro. Deze kost is eveneens verschuldigd bij elke aanvraag tot verlenging. Indien wordt afgeweken van de in artikel 7 vermelde termijn wordt de retributie vastgesteld op :

- minstens 3 werkdagen : 10 euro
- minstens 2 werkdagen : 10 euro
- minstens 1 werkdag : 10 euro
- de dag zelf : 50 euro

De verhoogde retributies zijn niet van toepassing voor de nutsmaatschappijen, of hun aannemers, die dringende werken moeten uitvoeren.

Artikel 9 : De retributie voor het innemen van het openbaar domein door een privé persoon of een bedrijf bedraagt per begonnen 15 m<sup>2</sup> :

- 1° eerste 7 dagen : gratis
- 2° vanaf dag 8 : 5 euro/dag
- 3° afsluiten straat : 75 euro/dag

Artikel 10 : Zijn vrijgesteld van de retributie vermeld in artikel 5 van dit reglement :

- 1° alle evenementen en/of sociale culturele activiteiten georganiseerd met goedkeuring van of in samenwerking met het gemeentebestuur;
- 2° werken in uitvoering van een openbaar bestuur of met een openbaar nut;
- 3° inname dat reeds aanleiding geeft tot het heffen van een ander retributie ten voordele van de gemeente.

Artikel 11: §1 De benodigde nadars, signalisatielampen, verkeersborden (op staander) worden door de gemeente gratis ter beschikking gesteld aan particulieren en dit tijdens de kantooruren op het gemeentehuis. Zowel bij het ontlenen als het terugbrengen van de ontleende materialen zal een bewijs uitgereikt worden aan de aanvrager.

§2 Indien 14 dagen na het verstrijken van de inname/signalisatievergunning de in §1 van dit artikel ter beschikking gestelde materialen niet teruggebracht, zal een retributie worden aangerekend van:

- 1° nadars: 100 euro per exemplaar
- 2° signalisatielampen: 25 euro per exemplaar
- 3° verkeersborden: 25 euro per exemplaar
- 4° verkeersborden op staander: 50 euro per exemplaar

Het terugbrengen van de ontleende materialen zonder het bewijs van teruggave, wordt gelijkgesteld met het niet-terugbrengen van deze materialen en de hierop toepasselijke retributie van:

- 1° nadars: 100 euro per exemplaar
- 2° signalisatielampen: 25 euro per exemplaar
- 3° verkeersborden: 25 euro per exemplaar
- 4° verkeersborden op staander: 50 euro per exemplaar

Artikel 12: De indiener en de persoon voor wie de werken tot voordeel strekken zijn solidair en hoofdelijk verantwoordelijk voor de betaling van de retributie.

#### **Titel 8 - Prestaties geleverd door personeel met of zonder materialen/vervoermiddelen**

Artikel 13 : De vergoeding per uur begonnen uur gepresteerd nav schade aangebracht door derden aan de gemeentelijk infrastructuur, sluikestorten of andere werken waarbij het college van burgemeester en schepenen beslist deze vergoeding toe te passen, bedraagt :

- 1° vrachtwagen/tractor + chauffeur : 90 euro
- 2° tractor + klepelmaaier + chauffeur : 90 euro
- 3° bandenkraan + chauffeur : 90 euro
- 4° minigraver + chauffeur : 80 euro
- 5° ander voertuig + chauffeur : 80 euro
- 6° bosmaaier + arbeider : 40 euro
- 7° breekhamer + arbeider : 40 euro
- 8° trilplaat + arbeider : 40 euro
- 9° arbeider : 35 euro

#### **Titel 7 - Opheffing**

Artikel 14:

§1 Dit reglement treedt in werking vanaf 1 augustus 2020

§2 Onderstaande besluiten wordt opgeheven op 1 augustus 2020 :

- het besluit van de Gemeenteraad dd. 17 februari 2020 betreffende Financiën. Algemeen Retributiereglement."
- het retributiereglement dd 2 oktober 2017 betreffende de inname openbaar domein en afleveren signalisatievergunning
- het collegebesluit dd 24 april 2006 betreffende vaststelling uurvergoedingen voor prestaties geleverd door personeel met of zonder materiaal of vervoermiddelen
- het besluit van de Gemeenteraad dd. 21 december 2015 betreffende vaststelling tarieven gemeentelijke bibliotheek Grondgebied

#### **5. Beslissing betreffende wegenis naar aanleiding van de aanvraag tot omgevingsvergunning betreffende uitbreiding ambachtelijke zone.**

##### **Aanleiding**

Aanvraag omgevingsvergunning betreffende uitbreiding ambachtelijke zone (infrastructuurwerken) met ref. nr. OMV2019150017, gemeentelijk referentinummer OMV201900224.

##### **Regelgeving**

Artikel 31 van het omgevingsvergunningsdecreet :

“§1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.”

Met 22 niet gestemd (Alexander De Croo, Stefaan Devleeschouwer, Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marin Devalck, Marcel Saeytjdt, Andre Flamand, Delphine Bogaert, Amber Coppens, Johnny Roos, Sabine Burens, Karen Vekeman, Wesley Roos, Bart Morreels, Lien Braeckman, Jan Haegeman, Veronique Lenvain, Hedwin De Clercq, Franky Bogaert, Kris Wattez, Saskia Schoutteten)

#### **Besluit**

##### **De gemeenteraad in openbare zitting;**

Gelet op de aanvraag tot omgevingsvergunning betreffende uitbreiding ambachtelijke zone (infrastructuurwerken) met ref. nr. OMV2019150017, gemeentelijk referentienummer OMV201900224;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), met bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het Decreet betreffende de omgevingsvergunning, met bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het Decreet houdende de gemeentewegen;

Gelet op het wegenisdossier bestaande uit grafische plannen (o.a. plan ontworpen toestand, dwarsprofielen, uitvoeringsdossier wegenis- en rioleringswerken, raming infrastructuurwerken, rioleringsplan, detailplannen, ...);

Overwegende dat conform artikel 31 van het omgevingsvergunningsdecreet de gemeenteraad als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat en het college van burgemeester en schepenen oordeelt dat een omgevingsvergunning kan worden verleend, een beslissing moet nemen over de zaak van de wegen, alvorens het college van burgemeester en schepenen een beslissing neemt over de aanvraag;

Overwegende dat de zaak van de wegen voor voorliggende aanvraag volgende onderdelen omvat :

- de vastlegging van de rooilijnen en de opname van de grondsotel in het openbaar domein;
- de aanleg en inrichting van het openbaar domein, zijnde:
  - de wegenis, in asfalt opgesloten door kantstroken voorzien van straatkolken en een onverharde zijberm;
  - de onverharde zijberm doet dienst als infiltratievoorziening, deze zijberm wordt enkel verhard voor de minimale noodzakelijke toegang van de percelen;
  - de aanleg van de nodige riolerings- en nutsvoorzieningen;
  - de straatkolken doen dienst als overloop van de infiltreerbare onverharde zijberm.

Overwegende dat in uitvoering van artikel 3 van het Decreet houdende de gemeentewegen dit besluit tot doel heeft om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren.

Overwegende dat in uitvoering van artikel 4 van voormeld decreet bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening moet gehouden worden met de volgende principes :

1. Wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang.
2. Een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd.
3. De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen.
4. Wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief.
5. Bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De aanvraag tot omgevingsvergunning betreffende uitbreiding ambachtelijke zone voorziet in wegenis- en rioleringswerken voor de ontsluiting van een 16-tal loten in het kader van de uitbreiding van een bedrijventerrein, met name opbraak bestaande infrastructuur, de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel en bufferbekken, de aanleg van wegenis (in KWS) en groenaanleg.

De aanleg van gemeentelijke verkeerswegen met maximaal twee rijstroken worden beschouwd als werken van algemeen belang die een ruimtelijk beperkte impact hebben (zie Besluit van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2 en artikel 4.7.1, § 2, van de VCRO).

Aangezien het project een beperkte uitbreiding van een bestaande ambachtelijke zone omvat, wordt de ondergrens voor de opmaak van hetzij een mobiliteitstoets, hetzij een MOBER niet bereikt. Er zijn weinig of geen negatieve mobiliteitseffecten te verwachten.

Aangezien de nieuw aan te leggen wegenis doodloopt, zal er enkel bestemmingsverkeer gegenereerd worden. De nieuw aan te leggen weg (doortrekking bestaande wegenis) moet dan ook beschouwd worden als een lokale weg type III.

Alle doodlopende straten worden voorzien van een keerpunt. De wegenis heeft een breedte van 8 meter (7 meter rijweg en 2 x 0,5 meter kantstrook) (doortrekking bestaande wegenis). Het ontwerp voorziet geen voetpaden, geen fietspaden en/of snelheidsremmende ingrepen (bijv. plantvakken).

Voorliggende aanvraag werd van 24/1/2020 tot en met 22/2/2020 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Er werd 1 bezwaarschrift ingediend. Het bezwaarschrift handelt over :

- de groenbuffer (talud) welke mijn eigendom (Opbrakelsestraat 117) scheidt van het bedrijventerrein mag de afwatering van mijn eigendom niet belemmeren (lees de natuurlijke weg van het water mag niet onderbroken worden).

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen in zitting van 14/4/2020 onderstaand standpunt heeft ingenomen betreffende het ingediende bezwaarschrift :

- in het kader van de watertoets heeft de Provincie Oost-Vlaanderen, dienst Integraal Waterbeleid, op 10/4/2020 een voorwaardelijk gunstig advies verstrekt. Er mag in geen geval afgewaterd worden op een aanpalend perceel. Het college van burgemeester en schepenen zal maximaal rekening houden met de ingediende bezwaarschriften door het opleggen van vergunningsvoorwaarden.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de brandweerzone Vlaamse Ardennen dd. 4/3/2020;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Farys dd. 13/2/2020;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Telenet dd. 22/1/2020;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Proximus dd. 3/2/2020;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de Provincie Oost-Vlaanderen, dienst Integraal Waterbeleid dd. 10/4/2020;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van VMM dd. 19/2/2020;

Na beraadslaging;

#### **BESLUIT**

##### Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het voorliggend tracé van de wegen, de vastlegging van de rooilijnen en de opname van de grondsotel in het openbaar domein, die het onderwerp uitmaken van de zaak van de wegen in de aanvraag tot omgevingsvergunning betreffende uitbreiding ambachtelijke zone, goed.

##### Artikel 2:

De gemeenteraad keurt de aanleg en inrichting van het openbaar domein, die het onderwerp uitmaken van de zaak van de wegen in de aanvraag tot omgevingsvergunning betreffende uitbreiding ambachtelijke zone, goed.

### Artikel 3:

De voorwaarden gesteld in de adviezen van de verschillende nutsmaatschappijen, de Provinciale dienst Integraal Waterbeleid en de brandweerzone Vlaamse Ardennen moeten strikt gerespecteerd worden.

### Artikel 4:

Aan deze beslissing worden volgende lasten verbonden :

#### LAST 1 - Aanleg van nieuwe wegenis

De houder van de vergunning is verplicht om de openbare wegenis met inbegrip van de grachten, groene bermen, parkeerplaatsen, bomen en riolering, zoals aangegeven op de plannen uit het dossier, aan te leggen op eigen kosten.

De aanvangsdatum van de werken moet minimum 14 kalenderdagen vooraf aan de gemeente worden meegedeeld. De houder van de omgevingsvergunning belegt vooraf een coördinatievergadering met de ontwerper, de aannemer, de verschillende nutsmaatschappijen en het gemeentebestuur.

#### LAST 2 - Openbaar Groen

Het ontwerp moet zo weinig mogelijk vatbaar zijn voor kruidgroei. Na realisatie moet het ontwerp beheerd kunnen worden zonder chemische bestrijdingsmiddelen te gebruiken en zonder zeer intensieve en dure beheermethoden te moeten toepassen (gebruikmaken van de checklist pesticidentoets).

De houder van de vergunning is verplicht om het openbaar groen zoals aangegeven op het ontwerpplan, aan te leggen op eigen kosten.

De aanvangsdatum van de werken moet minimum 14 kalenderdagen vooraf aan de gemeente worden meegedeeld.

De beëindiging van de werken moet aan de gemeentelijke dienst openbare werken worden meegedeeld. Een garantieperiode van 2 jaar gaat in op datum van de voorlopige oplevering van de werken. Op het einde van deze termijn van 2 jaar volgt de definitieve oplevering. De gemeente neemt het onderhoud van het openbaar groen over vanaf de voorlopige oplevering van de werken.

#### LAST 3 - Aanleg van nutsvoorzieningen

De houder van de vergunning staat - op eigen kosten - in voor het (laten) aanleggen van nieuwe en/of het (laten) aanpassen van bestaande nutsvoorzieningen naar en in de projectzone, en dit zoals voorzien op het ontwerpplan en rekening houdend met de bijzondere voorwaarden.

Ongeacht de verplichting tot aanpassing van bestaande nutsvoorzieningen, moeten de volgende nutsvoorzieningen minimaal aangelegd worden :

- elektriciteit en gas;
- water;
- riolering;
- kabeltelevisie en telecommunicatie.

De houder van de omgevingsvergunning moet hiervoor zelf de nutsmaatschappijen actief in de gemeente contacteren.

De ontwikkelaar moet instaan voor de kosten en lasten van het installeren van de openbare verlichting. Dit moet gebeuren conform de richtlijnen van het gemeentebestuur en Fluvius, opdat Fluvius bij overdracht van het openbaar domein ook het beheer van de verlichting kan overnemen.

#### LAST 5 - Kosteloze grondafstand

De weg (met zijn uitrusting en riolering), alsook de zones voor openbaar groen zullen uiterlijk 1 jaar na de definitieve oplevering van de laatst uitgevoerde uitrustingswerken kosteloos aan de gemeente worden afgestaan.

De akte van overdracht wordt verleden voor een notaris die door de houder van de verkavelingsvergunning wordt aangeduid. Alle kosten met betrekking tot deze akte (opmaken, verlijden, registreren, overschrijven, ...) zijn ten laste van de houder van de verkavelingsvergunning.

Een belofte van kosteloze grondafstand is bij het dossier gevoegd.

### Artikel 5:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan :

- het college van burgemeester en schepenen, Marktplein 1, 9660 Brakel;
- SOLVA, Gentsesteeweg 1B, 9520 Sint-Lievens-Houtem.

Gedaan in bovenvermelde zitting.

## **6. Beslissing betreffende wegenis naar aanleiding van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden met nieuwe wegenis, gelegen Lepelstraat 89 en 89A.**

### **Aanleiding**

Aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden met nieuwe wegenis, gelegen Lepelstraat 89 en 89A.

### **Regelgeving**

Art. 31 van het omgevingsvergunningsdecreet :

“§1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.”

Verworpen met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

De gemeenteraad in openbare zitting;

Gelet op de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden met nieuwe wegenis, gelegen Lepelstraat 89 en 89A met ref. nr. OMOV2019146735, gemeentelijk referentienummer BV201900010;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40-41;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), met bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het Decreet betreffende de omgevingsvergunning, met bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het Decreet houdende de gemeentewegen;

Gelet op het wegenisdossier bestaande uit grafische plannen (o.a. plan ontworpen toestand, dwarsprofielen, uitvoeringsdossier wegenis- en rioleringswerken, raming infrastructuurwerken, rioleringsplan, detailplannen, ...);

Overwegende dat conform artikel 31 van het omgevingsvergunningsdecreet de gemeenteraad als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat en het college van burgemeester en schepenen oordeelt dat een omgevingsvergunning kan worden verleend, een beslissing moet nemen over de zaak van de wegen, alvorens het college van burgemeester en schepenen een beslissing neemt over de aanvraag;

Overwegende dat de zaak van de wegen voor voorliggende aanvraag volgende onderdelen omvat :

- de vastlegging van de rooilijnen en de opname van de grondschotel in het openbaar domein;
- de aanleg en inrichting van het openbaar domein, zijnde:
  - de wegenis, in asfalt opgesloten door kantstroken voorzien van straatkolken en een deels verharde zijberm (grasbetontegels);
  - de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel en wadi;
  - groenaanleg.

Overwegende dat in uitvoering van artikel 3 van het Decreet houdende de gemeentewegen dit besluit tot doel heeft om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren.

Overwegende dat in uitvoering van artikel 4 van voormeld decreet bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening moet gehouden worden met de volgende principes :

1. Wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang.
2. Een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd.
3. De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen.
4. Wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief.
5. Bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden met nieuwe wegenis, gelegen Lepelstraat 89 en 89A, voorziet in wegenis- en rioleringswerken voor de ontsluiting van een 13-tal loten waarvan 12 bestemd voor half-open bebouwing en 1 voor open bebouwing langs een nieuwe wegenis, met name opbraak bestaande infrastructuur, de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel en wadi, de aanleg van wegenis (in KWS) en groenaanleg.

De aanleg van gemeentelijke verkeerswegen met maximaal twee rijstroken worden beschouwd als werken van algemeen belang die een ruimtelijk beperkte impact hebben (zie Besluit van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2 en artikel 4.7.1, § 2, van de VCRO).

Aangezien het verkavelingsproject slechts een 13-tal bouwlotten omvat, wordt de ondergrens voor de opmaak van hetzij een mobiliteitstoets, hetzij een MOBER niet bereikt. Er zal beperkt extra lokaal verkeer van de bewoners gegenereerd worden (voornamelijk tijdens ochtend- en avondspits). De impact van het verkeer, gegenereerd door de 13 extra loten voor woningen is beperkt en lokaal.

Aangezien de nieuw aan te leggen wegenis doodloopt, zal er enkel bestemmingsverkeer gegenereerd worden. De nieuw aan te leggen weg moet dan ook beschouwd worden als een lokale weg type III.

De doodlopende straat wordt voorzien van een keerpunt. De wegenis heeft een breedte van 4 meter (3,4 meter rijweg en 2 x 0,3 meter kantstrook). Het ontwerp voorziet geen voetpaden, geen fietspaden en/of snelheidsremmende ingrepen (bijv. plantvakken).

Voorliggende aanvraag werd van 24/2/2020 tot en met 24/3/2020 onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Op grond van het Besluit van de Vlaamse Regering van 24 maart 2020 tot uitvoering van artikel 5 van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de omgevingsvergunning, zijn alle openbare onderzoeken opgeschort. Deze zullen wat de resterende termijn betreft hernomen worden na 24 april 2020.

Hernemen openbaar onderzoek : 27/4/2020 tot en met 29/4/2020.

Er werden een 10-tal bezwaarschriften ingediend, waarvan een bezwaarschrift ondertekend werd door een 42 personen.

De bezwaarschriften handelen over :

- het project zal onherstelbare nadelen creëren aan het landelijk karakter van het dorp Elst op het niveau van ruimtegebruik, inpasbaarheid, schaal en visueel vormelijke elementen;
- de bouwdichtheid staat qua schaal en ruimtegebruik niet in verhouding tot de bouwdichtheid in de directe omgeving en de bouwdichtheid van het dorp Elst, en doet afbreuk aan het landelijk karakter van de onmiddellijke omgeving en het dorp;
- verdichting hoort eerder thuis in het centrum van Nederbrakel (o.a. goede mobiliteitsscore). Op deze locatie is de mobiliteitsscore 4,9 op 10 en een knooppuntwaarde die als 'beperkt' geboekstaafd staat;
- onvoldoende aansluiting op het bestaande weefsel van de dorpskern wegens geen aantakking op de voorziene wegenis van de Noordhoek, maar daarentegen smalle wegenis 'gedwongen' tussenin twee bestaande villa's;
- zoveel mogelijk bouwlotten realiseren op een zo klein mogelijke oppervlakte. De woondichtheid bedraagt 24,5 woningen/ha met voornamelijk half-open bebouwing en slechts 1 open bebouwing op kleine percelen. De vooropgestelde woondichtheid voor buitengebied is 15 woningen/ha;
- het straatbeeld zal op deze locatie een eerder gesloten en stedelijk karakter krijgen;
- de nieuwe wegenis komt uit op de relatief drukke en smalle Lepelstraat (5,5 meter) dewelke aanzienlijke risico's inhoudt (in het bijzonder voor de fietstoeristen);
- er wordt afbreuk gedaan aan het groene karakter van het landelijk dorp Elst;
- geen aantakking op de aanpalende trage weg;
- waardevermindering voor de aanpalende woningen in de wijk 'Noordhoek';
- geen plaats voor groene accenten, de kavels zijn zeer klein, enkel hoogstammige bomen zullen verdwijnen;
- een zone voor grondwater die aangeduid is als zeer kwetsbaar, alsook problemen met infiltratie;
- oververzadiging van de voorgestelde wadi (te weinig groen, te dichte bebouwing, enz.);
- een grote kans op wateroverlast (o.a. perceel 63B);
- de voorziene weg is smal (vrije ruimte, wegenisbreedte, van slechts 4 meter) waardoor de doorgang versperd wordt bij geparkeerde voertuigen in de straat en het kruisen van voertuigen nagenoeg onmogelijk is. Er worden onvoldoende parkeerplaatsen voorzien;
- onveilige verkeerssituatie ter hoogte van het kruispunt met de Lepelstraat;
- geen melding betreffende de aanleg van elektriciteitsvoorzieningen, openbare verlichtingspalen, een hoogspanningscabine, ... . Bovendien is de inplanting van een hoogspanningscabine problematisch omdat het terrein zwaar belast is;
- een gedeelte van het perceel is gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Er worden geen aanvullende milderende maatregelen voorzien;
- de maximale toegelaten kroonlijsthoogte bedraagt 6 meter, en 6,5 meter bij een plat dak. Geen maximale hoogte voor hellende daken. Er worden dakuitbouwen en dakterrassen toegelaten. In de zijtuinstroken mogen carport ingeplant worden tegen de bouwzone;
- rechtstreekse inkijk in de tuin van de aanpalende woningen;
- de draaicirkels zijn onvoldoende gedimensioneerd (o.a. Brandweerwagens);
- geen ruimte voor de zwakke weggebruiker. De zijbermen van 1,5 meter breed aan weerszijden zijn onverhard en aangelegd in talud;
- een veilige ontsluiting is niet gegarandeerd;
- het ontwerp doorstaat de toets aan de goede ruimtelijke ordening niet;
- de huidige capaciteit van de riolering van de Lepelstraat zal misschien niet volstaan, met als gevolg wateroverlast;
- een afdoende project m.e.r. screeningsnota ontbreekt in het aanvraagdossier;
- geen afdoende mobiliteitstoets aanwezig;
- verzakking van de bodem ter hoogte van de kapel met lindes aan Lepelstraat 87;
- het aanvraagdossier maakt geen melding van het rooien van bomen die noodzakelijk zijn teneinde verkaveling te realiseren (o.a. een eik, een kastanjeboom, een linde, fruitbomen, ...);
- nevenfuncties complementair aan het wonen zijn toegelaten waardoor de parkeerdruk des te groter zal zijn;
- de wegenis wordt aangelegd tussen twee bestaande woningen (Lepelstraat 89 en 89A). Tussen beide zijgevels is slechts ca. 10 meter aanwezig, zodat de aanleg van een nieuwe wegenis op deze locatie onbegrijpelijk is. Een gedeeltelijke of volledige afbraak van één der woningen is noodzakelijk;
- ophoging van het terrein naar het zuiden toe (nadelig voor perceel 63B);
- het tegenoverliggende huis in de smalle Lepelstraat leunt zeer dicht aan bij de rijweg (ca. 1 meter). M.a.w. de creatie van een verkeersonveilig kruispunt met een onlogische positie als toegang tot de verkaveling. Deze zone is niet geschikt voor de aanleg van een nieuwe weg;
- de woningen van loten 1 t.e.m. 6 voldoen niet aan de minimum gevelbreedte van 7,5 meter. Uitgezonderd woning op lot 9 voldoet geen enkele voortuin aan de streefwaarde van 6 meter. In geval van de woningen op loten 7 en 8 bedraagt de voortuin slechts 2,5 meter;

- de afstand van de zijgevels van Lepelstraat 89 en 89A bedraagt 2,65 meter tot de perceelsgrens;
- het ontwerp van de wegenis is te eng voor een comfortabel gebruik;
- bij toepassing van de wettelijke draaistraal van 11 en 15 m draaien de voertuigen in de tuinen en de wadi;
- over een afstand van ongeveer 55 meter (deels tussen woningen 89 en 89A) is er geen verharde zijstrook aanwezig waardoor een kruising onmogelijk is;
- twee trage wegels en de Molenkouterweg sluiten aan op de Lepelstraat dewelke zeer frequent gebruikt door de zwakke weggebruiker. Op de Lepelstraat is er in deze zone geen voetpad voorzien;
- een negatieve impact op de woon- en leefkwaliteit door te kleine kavels;
- een vlotte doorgang van hulpdiensten ten allen tijde is niet verzekerd (te smalle toegangsweg).

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen in zitting van 15/6/2020 onderstaand standpunt heeft ingenomen betreffende de ingediende bezwaarschriften :

De ingediende bezwaarschriften kunnen gedeeltelijk als gegrond beschouwd worden.

Het verkavelingsvoorstel wijkt zowel qua bebouwingstypologie, schaal en ruimtegebruik af van de kenmerkende woontypologie binnen de directe omgeving. Zo wordt de bebouwde omgeving ter hoogte van de Lepelstraat gekenmerkt door open bebouwing op ruime percelen. Het verkavelingsvoorstel omvat half-open bebouwing en slechts 1 open bebouwing op kleine percelen.

Het verkavelingsproject zal qua bezettingsgraad een nadelige impact hebben op de aanpalende bebouwde percelen (in het bijzonder Lepelstraat 87).

De nieuwe wegenis wordt voorzien tussenin twee bestaande villa's, gelegen Lepelstraat 89 en 89A, tot op een doodlopende pijpenkop, die niet aantakt op de voorziene wegenis ter hoogte van de Noordhoek. Bovendien bedraagt de afstand van de zijgevels van de twee bestaande villa's, gelegen Lepelstraat 89 en 89A, tot de nieuwe perceelsgrens slechts 2,65 meter. Bij een open bebouwing bedragen de bouwrijpe zijstroken minstens 3 meter. Dit is hier niet meer het geval. Verder zijn er geen verharde zijstroken over een afstand van ongeveer 55 meter (deels tussen de bestaande villa's). Deze onverharde zijstroken zijn bovendien aangelegd in talud.

De woningen van loten 1 t.e.m. 6 voldoen niet aan de minimum gevelbreedte van 7,5 meter. In geval van de woning op lot 6 bedraagt de gevelbreedte slechts 6,5 meter.

De voortuin van de woningen op loten 7 en 8 bedraagt slechts 2,5 meter. Deze woningen beschikken aldus niet over een privaatieve oprit. Bovendien worden geen parkeerplaatsen op het openbaar domein voorzien.

Een gedeelte van het perceel is gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Het is wenselijk om aanvullende milderende maatregelen te voorzien.

Er is geen ruimte voor de zwakke weggebruiker.

Het aanvraagdossier maakt geen melding van het rooien van bomen die noodzakelijk zijn teneinde verkaveling te realiseren.

Het verkavelingsproject heeft onvoldoende garanties voor een duurzame ontwikkeling van het nog ver te ontwikkelen woongebied (o.a. perceel 32K). De ontwikkeling moet bekeken worden in samenspraak met de aanpalende eigenaars zodat een stedenbouwkundig verantwoorde invulling kan gebeuren.

Het verkavelingsontwerp doorstaat de toets aan de goede ruimtelijke ordening niet.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de brandweerzone Vlaamse Ardennen dd. 19/3/2020;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Farys dd. 13/2/2020;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Fluvius dd. 6/2/2020;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Telenet dd. 3/2/2020;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Proximus dd. 19/2/2020;

Na beraadslaging;

## **BESLUIT**

### Artikel 1:

**Ongunstig advies** voor het voorliggend tracé van de wegen, de vastlegging van de rooilijnen en de opname van de grondschotel in het openbaar domein, die het onderwerp uitmaken van de zaak van de wegen in de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden met nieuwe wegenis, gelegen Lepelstraat 89 en 89A met ref. nr. OMV2019146735, gemeentelijk referentienummer BV201900010.

Het verkavelingsproject heeft onvoldoende garanties voor een duurzame ontwikkeling van het nog ver te ontwikkelen woongebied (o.a. perceel 32K). De ontwikkeling moet bekeken worden in samenspraak met de aanpalende eigenaars zodat een stedenbouwkundig verantwoorde invulling kan gebeuren.

Bovendien wordt de nieuwe wegenis voorzien tussenin twee bestaande villa's, gelegen Lepelstraat 89 en 89A, tot op een doodlopende pijpenkop, die niet aantakt op de voorziene wegenis ter hoogte van de Noordhoek. De aanleg van een nieuwe wegenis op deze locatie (tussenin twee bestaande villa's) lijkt dan ook niet aangewezen.

### Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan :

- het college van burgemeester en schepenen, Marktplein 1, 9660 Brakel;

Gedaan in bovenvermelde zitting.

Openbare Werken

## **7. Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Vrijwillige overeenkomst (erfdienstbaarheid). Inneming 24. Goedkeuring.**

### **Aanleiding**

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 27 oktober 2003 betreffende "Aanleg fietspad langsheen Ronsesestraat. Koepelmodule 45059/3 met module 13/b en module 17b "de subsidiëring van een nieuw verbindend fietspad met aangepaste verlichting langsheen de gewestweg N48".

Goedkeuring;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 27 oktober 2003 betreffende goedkeuring van het bestek tot aanstelling van een ontwerper voor de aanleg van een fietspad langsheen de Ronsesestraat en houdende de beslissing om deze opdracht te gunnen via de onderhandelingsprocedure;

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 22 juli 2004 betreffende "Aanleg fietspaden Ronsesestraat. Aanstelling ontwerper. Toewijs";

De beslissing van de provinciale auditcommissie Oost-Vlaanderen d.d. 17 juni 2008 betreffende het definitief verklaren van de projectnota betreffende het project "fietspad en verlichting N48 tussen Rondplein en Vloesberg, Brakel – aanvulling";

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 25 maart 2013 betreffende "Fietspad Ronsesestraat. Onteigeningsdossier. Ontwerp dienstverleningsovereenkomst met Aquafin. Goedkeuring";

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 16 september 2013 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Rioleringsdossier. Onteigeningen. Ontwerp dienstverleningsovereenkomst met Aquafin en TMVW";

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 21 oktober 2013 betreffende aanstelling van notaris Michel Olemans, Kasteelstraat 60, 9660 Brakel tot de opmaak en het verlijden van de akten in het onteigeningsdossier "Fietspad Ronsesestraat"

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 03 november 2014 betreffende de goedkeuring van " Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingen. Grondinnemingen 162-163-165 en 166. Ontwerp-akte";

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 9 februari 2015 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat + riolering. Aanpassing grondinnemingsplan.";

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 2 maart 2015 betreffende "Fietspad Ronsesestraat. Aanstelling raadsman met het oog op onteigeningen.";

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 21 september 2015 betreffende definitieve goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwering deel 1" en de start van onteigeningsprocedure bij hoogdringendheid;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 21 september 2015 betreffende de goedkeuring van 'Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan deel 1. Vrijwillige (verkoops)overeenkomsten (inneming 2/4, 3, 5, 7, 8, 9, 14-15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 28-29, 30, 31, 36, 37, 38-137, 39, 40, 41, 42, 43-146, 44-45, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 59, 60-62, 63, 64, 65, 66-67, 70, 71, 72, 74-208-209, 75-164, 76-77-78-79-80-81-82, 83-177, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95-96, 97, 98, 99, 100, 105, 106, 107, 108, 113, 126, 131, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 148, 149-151, 152, 153, 155, 156, 157, 158, 159, 167, 168, 171-172-175, 173, 174, 176, 179, 182, 186, 188-189, 190-192, 191, 193-194-195, 196-197, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 210, 213, 214);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 21 september 2015 betreffende de voorlopige goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat.

Grondinnemingsplan met bijkomende innemingen" (inneming 38 tem 43, 218-224, 231-233, 140-137, 247-248, dringende inneming 57 en 147);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 7 december 2015 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan.

(gewijzigde) overeenkomsten" (innemingen 76-77-78-79-80-81-82, 105, 106, 178-198);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 25 april 2016 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. (gewijzigde) vrijwillige overeenkomsten (innemingen 6, 24, 58-138 en 154, 69, 112, 117, 140, 160 en 161, 211 en 212, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223 en 224, 226, 232, 233, 234, 235, 236 en 237, 238, 239, 243 en 244);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 27 juni 2016 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. (gewijzigde) vrijwillige overeenkomsten (innemingen 32-33-34-35, 50, 106, 133B, 140, 180-181 en 183);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 29 augustus 2016 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan.

Vrijwillige overeenkomsten (innemingen 38-38A en 137 (gewijzigde) overeenkomsten inzake uitwinningsschade, koop, erfdiensbaarheden en vestiging van erfdiensbaarheden);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 09 januari 2017 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan (gewijzigde) vrijwillige overeenkomsten (innemingen 1-68-130 en 185, 28 en 29, 38/01, 38 en 137, 39, 41, 42, 43, 43-146-240 en 241, 44 en 45, 52, 83, 83-87 en 177, 87, 83 en 177, 133, 146, 159, 169 en 229, 180-181 en 183, 230, 243 en 244, 249);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 09 januari 2017 betreffende de goedkeuring van het "lastenkohier verkopen Ronsesestraat Brakel", zijnde de algemene bepalingen die van toepassing zijn op iedere aankoop in dit dossier, opgemaakt door notaris Olemans;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 09 januari 2017 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakten van de innemingen 6-16-24-32-33-34-35, opgemaakt door notaris Olemans;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 13 februari 2017 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan (gewijzigde) vrijwillige overeenkomsten (innemingen 58 – 138 en 154, 83 – 87 en 177, 109 – 110 en 111);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 20 maart 2017 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakten, opgemaakt door notaris Olemans, voor de innemingen 5 – 24 - 28/29 – 41 – 42 – 105 – 112 – 113 – 126 – 131 – 141 – 142 – 143 – 148 – 152 – 155 – 156 – 157 – 158 – 159 - 160/161 – 167 - 188/189 - 210 binnen het project "fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan." ;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 17 april 2017 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakten, opgemaakt door notaris Olemans, voor de innemingen 7 – 14/15 – 17 – 18 – 23 – 30 – 37 – 38/137 – 53/54/144 – 90 – 117 – 132 – 133 – 134 – 174 – 176 – 178/198 – 179 – 182 – 190/192 – 191 – 196/197 – 199/200 – 201 – 202 – 203 – 205 – 233 – 234 – 235 – 236/237 binnen het project "fietspad Ronsesestraat.

Grondverwervingsplan." ;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 15 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakten, opgemaakt door notaris Olemans, voor de inneming 8 – 55 – 56 – 59 - 60/61/62 - 133B – 140 - 149/150/151 – 153 – 206 - 214 binnen het project "fietspad Ronsesestraat.

Grondverwervingsplan.";

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 12 juni 2017 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Inneming 20. Overeenkomst." ;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 12 juni 2017 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakten, opgemaakt door notaris Olemans, voor de innemingen 1/68/130/185 – 20 – 36 – 39 – 40 – 43/146/240/241 – 44/45 – 44/02 / 45/02 – 47 – 48 – 50 – 85 – 109/110/111 – 135/136 – 168 – 186 – 204 – 207 binnen het project "fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan."

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 19 juli 2017 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Inneming 57 en 147. Overeenkomsten. Koop + schadevergoeding (57)." ;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 19 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakten, opgemaakt door notaris Olemans, voor de innemingen 3 – 9 – 19 – 22 – 51 – 63/64 – 65 – 74/208/209 – 91 – 99 – 100 – 107 – 169/229 - -173 – 211/212 – 222 – 226 – 232 – 238 – 239 – 234/244 binnen het project "fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan."

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 04 september 2017 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakten, opgemaakt door notaris Olemans, voor de innemingen 52 – 218 – 219 – 220 -221 binnen het project "fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan."

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 20 november 2017 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakten, opgemaakt door notaris Olemans, voor de innemingen 57/147 – 58/138/154 – 66/67 - 69 – 71 – 72 – 75/164 – 76/77/78/79/80/81/82 – 83/87/177 – 86 -89 – 92 – 93 – 94 – 95/96 – 97 – 98 – 106 – 108 – 171/172/175 – 180/181/183 – 193/194/195 – 213 – 217 – 223/224 binnen het project "fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan."

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Olemans, voor de inneming 31 - 83/87/177 binnen het project "fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan."

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 26 februari 2018 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan (gewijzigde) vrijwillige overeenkomsten (innemingen 170/183/228 en 300);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 13 maart 2018 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Olemans, voor de inneming 170 – 184 en 228 binnen het project "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan." ;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 02 mei 2018 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan (gewijzigde) vrijwillige overeenkomst (inneming 27);

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 03 september 2018 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan (gewijzigde) overeenkomst (inneming 128-129)

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 03 september 2018 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Olemans, voor de inneming 88 binnen het project "Fietspad Ronsesestraat. – Grondverwervingsplan." ;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 26 november 2018 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Olemans, voor de inneming 70 binnen het project "Fietspad Ronsesestraat. – Grondverwervingsplan." ;

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 28 januari 2019 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Olemans, voor de innemingen 127 - 128 - 129 en 21 binnen het project "Fietspad Ronsesestraat - Grondverwervingsplan".

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 04 november 2019 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. Grondverwervingsplan. Vrijwillige overeenkomst. (inneming 301)"

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 02 december 2019 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat. N48. Aquafingproject 20.470. Collector Molenbeek – fase 3. Ronsesestraat. Samenwerkingsovereenkomst + addendum. Gemeente Brake - Aquafin n.v. – AWW – TMVW".

Het besluit van de gemeenteraad d.d. 17 februari 2020 betreffende de goedkeuring van "Fietspad Ronsesestraat (onteigening 3-4-5-6). Gratis schenking percelen met woonhuis."

#### **Regelgeving**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

#### **Feiten, context en argumentatie**



Kennisnemend van de onderstaande overeenkomst aan de gemeente Brakel, zijnde :  
Inneming 24 : Overeenkomst tot vestiging van erfdienstbaarheden d.d. 01 februari 2016, zijnde  
ligging : Ronsesestraat en kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie C nr. 457C  
de eigenaars :

tegen een totale forfaitaire vergoeding van €150,00,

Het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om deze overeenkomst voor inneming 24 (erfdienstbaarheid) goed te keuren.  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Besluit**

Art.1 : De onderstaande overeenkomst aan de gemeente Brakel wordt goedgekeurd, zijnde :  
Inneming 24 : Overeenkomst tot vestiging van erfdienstbaarheden d.d. 01 februari 2016, zijnde :  
ligging : Ronsesestraat en kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie C nr. 457C  
de eigenaars :

tegen een totale forfaitaire vergoeding van €150,00,

Art.2 : Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan notaris Olemans, aan de financieel beheerder en aan de financiële dienst van onze gemeente.

Burgerzaken

#### **8. Politieverordening op de gemeentelijke begraafplaatsen.**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Besluit**

##### **Titel 1 – Algemene bepalingen**

###### Artikel 1

§1 De gemeente beschikt over 8 begraafplaatsen gelegen te:

- 1° Elst
- 2° Everbeek-beneden
- 3° Everbeek-boven
- 4° Michelbeke
- 5° Nederbrakel
- 6° Opbrakel
- 7° Parike
- 8° Zegelsem

Iedere begraafplaats beschikt over verschillende perken:

- 1° voor begraving van niet-gecremeerde lijken in volle grond
- 2° voor begraving van niet-gecremeerde lijken in volle grond met grafconcessie voor 1 of 2 personen
- 3° voor begraving van niet-gecremeerde lijken in reeds bestaande concessies met grafkelders
- 4° voor asverstrooiing
- 5° voor bijzetting in het columbarium met of zonder concessie
- 6° voor begraving van asurnen in niet-geconcedeerde grond
- 7° voor begraving van asurnen met concessie voor 1 of 2 urnen
- 8° kinderperk

§2 De gemeente beschikt over één urnenbos; gelegen langsheen het J. Sadonespad

###### Artikel 2

De begraafplaatsen zijn voor het publiek toegankelijk:

- van 1 april tot en met de eerste zondag na 1 november: van 8u30 tot 20u
- vanaf de daaropvolgende dag tot en met 31 maart: van 8u30 tot 18u

###### Artikel 3

§1 De begravingen, bijzettingen van de as en asverstrooiingen kunnen doorgaan:

- van maandag tot en met zaterdag van 8u30 tot 16u30
- op 24 december en 31 december van 8u30 tot 12u

§2 Er worden geen begravingen verricht op zondag, de eerste vrijdag na 1 januari, de woensdagnamiddag vanaf 12u tijdens kermis Nederbrakel en op de wettelijke en reglementaire feestdagen.

De wettelijke en reglementaire feestdagen zijn:

1 januari, paasmaandag, 1 mei, Hemelvaartsdag, pinkstermaandag, 11 juli, 21 juli, 15 augustus, 1 en 2 november, 11 en 15 november, 25 en 26 december.

##### **Titel 2 – Lijkbezorging en vervoer van lijken**

###### Artikel 4

De begraving, bijzetting in een columbarium of de verstrooiing van de as vindt plaats uiterlijk de 10<sup>de</sup> dag na het overlijden of de dag van ontdekking van een stoffelijk overschot of na vrijgave van het stoffelijk overschot door de gerechtelijke overheden.

Indien de 10<sup>de</sup> dag na het overlijden een zondag en/of een wettelijke of reglementaire feestdag is, mag de begraving, bijzetting in een columbarium of de verstrooiing van de as plaatsvinden op de eerstvolgende werkdag.

###### Artikel 5

Bij het bezorgen van de stoffelijke overblijfselen op de gemeentelijke begraafplaats moeten de gemeentelijke diensten ten minste twee volle werkdagen vooraf verwittigd zijn, door middel van het daartoe bestemd formulier dat vermeldt of het gaat om een begraving, een bijzetting in het columbarium of een uitstrooiing. Deze verplichting rust bij de naaste verwanten of de gemachtigde.

De lijkwagen mag de begraafplaats oprijden tot aan de begroetingsplaats. De rouwenden mogen bij het hele verloop van de begrafenis aanwezig zijn.

###### Artikel 6

Uitsluitend de gemachtigde van de gemeente is ertoe bevoegd te zorgen voor:

- het aanhechten van een volgnummer aan de kist of de urne
- het uitstrooien van de as
- het plaatsen van de kist of de urne in de kuil, de grafkelder of het columbarium
- het delven van een graf voor begravingen of bijzettingen in volle grond en het vullen van de kuil

- het openen en sluiten van bestaande grafkelders
- het openen en afsluiten van de columbariumnis en het plaatsen van een urne.

### **Titel 3 – Begraving, bijzetting of asverstrooiing**

#### Artikel 7

§1 De gemeentelijke begraafplaatsen zijn bestemd voor de begraving, de bijzetting in een columbarium en de asverstrooiing van:

- de personen die op het grondgebied van de gemeente overleden zijn of er dood werden aangetroffen;
- de personen die buiten het grondgebied van de gemeente overleden zijn of daar dood werden aangetroffen, maar die in haar bevolkingsregister zijn ingeschreven;
- de personen, begunstigd met een recht van begraving in een geconcedeerd graf of de bijzetting in een geconcedeerde nis;
- niet-inwoners, mits het betalen van een retributie.

§2 De begravingen en bijzettingen gebeuren in volgorde van aankomst op de begraafplaats, volgens plan. Op het plan zijn de percelen voor gewone grond, begraven in concessiegrond, urnenveld en columbariumnissen aangeduid.

§3 Op iedere kist of urne wordt het volgnummer van het register van de burgerlijke stand bevestigd.

§4 Aan de strooiweide mag op de hiervoor voorziene muur, zuil of plaat een naamplaatje aangebracht worden. Dit naamplaatje wordt (cfr. het retributiereglement) ter beschikking gesteld en geplaatst door de gemeente. Het naamplaatje wordt na 20 jaar verwijderd.

§5 Het is verboden de strooiweide te betreden.

### **Titel 4 – Niet-geconcedeerde percelen**

#### Artikel 8

§1 Op plaatsen waar geen concessie verleend wordt, kan slechts 1 persoon:

- begraven worden (kist of urne)
- bijgezet worden in een columbariumnis

§1 De graven in niet-geconcedeerde grond, de niet-geconcedeerde columbariumnissen en de begraven asurnen worden ten vroegste hernomen op 31 december van het twintigste jaar, te rekenen vanaf de datum van begraving of bijzetting in het columbarium.

§2 De graven worden verwijderd nadat gedurende een jaar een afschrift van de beslissing tot verwijderen, zowel bij het graf als aan de ingang van de begraafplaats, werd uitgehangen.

### **Titel 5 – Concessies**

#### Artikel 9

§1 Er worden concessies verleend voor:

- een perceel grond voor het begraven van max. 2 kisten of urnen
- **2 naast elkaar liggende gronden voor het begraven van max. 2 kisten**
- een columbariumnis voor het bijzetten van max. 2 urnen.

§2 De concessies worden verleend voor 30 jaar.

De concessies worden verleend door het college van burgemeester en schepenen.

De concessies worden verleend onder de voorwaarden gesteld in dit reglement en in het retributiereglement, zoals deze gesteld zijn op het ogenblik van de concessieaanvraag.

De gemeente is niet verplicht een concessie te verlenen.

#### Artikel 10

Eenzelfde concessie mag slechts dienen:

- voor de aanvrager, zijn echtgenoot, zijn bloed- en aanverwanten
- voor personen die een verklaring van wettelijke samenwoning hebben afgelegd.
- voor personen daartoe aangewezen door de concessiehouder en die daartoe bij de gemeentelijke overheid hun wil te kennen hebben gegeven.

Een concessieaanvraag mag worden ingediend ten behoeve van een derde en diens familie.

Wanneer iemand overlijdt terwijl hij op dat moment een feitelijk gezin vormde, kan de overlevende een concessie aanvragen.

De concessies worden enkel toegestaan op de plaatsen daarvoor aangeduid op de plannen berustend op de dienst Burgerzaken.

In geen geval mag er een concessie verleend worden op de plaatsen bestemd voor de niet-vergunde percelen.

#### Artikel 11

De concessieaanvragen vermelden de identiteit van de begunstigden.

Wanneer één of meerdere begunstigden niet de echtgenoot noch de bloed- of aanverwanten zijn van de aanvrager, worden de concessieaanvragen ondertekend, niet alleen door de aanvrager zelf, maar ook, voor akkoord, door alle begunstigden. Deze verplichting moet niet nageleefd worden wanneer gebruik gemaakt wordt van de in artikel 10, derde lid bepaalde mogelijkheid.

#### Artikel 12

Het verlenen van een concessie door de gemeentelijke overheid houdt geen verhuring noch een verkoop in. Er mag aan de concessie nooit een andere bestemming worden gegeven dan die waarvoor ze werd verleend. De concessies zijn onoverdraagbaar.

#### Artikel 13

Bij het overlijden van een familielid mogen er maximum twee naast elkaar liggende percelen of maximum twee naast elkaar staande columbariumnissen worden aangekocht.

#### Artikel 14

De duur van het concessiecontract neemt een aanvang op de datum van de voormelde beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

#### Artikel 15

§1 De concessies kunnen op aanvraag hernieuwd worden.

§2 De concessiehernieuwingen worden toegestaan door het college van burgemeester en schepenen.

De concessiehernieuwingen worden toegestaan onder de voorwaarden vastgesteld in dit politiereglement en het desbetreffende retributiereglement, die gelden op het ogenblik van de aanvraag tot hernieuwing.

De beslissing waarbij de concessiehernieuwing wordt verleend, vermeldt deze voorwaarden.

§3 De aanvraag om hernieuwing kan gedaan worden voor het verstrijken van de vastgestelde termijn. Geen hernieuwing mag voor een langere tijd dan de oorspronkelijke concessie worden toegestaan. Een nieuwe termijn begint te lopen vanaf de dag van de vervalddag.

§4 Voor zover de aanvraag gedaan wordt voor het verstrijken van de vastgestelde termijn, neemt een nieuwe termijn van dezelfde duur een aanvang vanaf elke nieuwe bijzetting in de concessie. Als er geen hernieuwing wordt aangevraagd tussen de datum van de laatste bijzetting in de concessie en het verstrijken van de periode waarvoor deze werd verleend, blijft het graf bestaan gedurende een termijn van 20 jaar die begint te lopen op de datum van het overlijden, indien dit overlijden zich minder dan 20 jaar voor het verstrijken van de concessie heeft voorgedaan.

#### Artikel 16

§1 De retributie voor de hernieuwingen, vermeld in artikel 15 §4, wordt proportioneel berekend op het aantal jaren dat de vervalddatum van de vorige concessie overschreden wordt.

§2 Bij het aanvragen van een concessie of van een hernieuwing wordt de retributie:

- bij de financieel beheerder gedeponneerd bij het indienen van de aanvraag
- indien de beslissing gunstig is, door het gemeentebestuur verworven.

#### Artikel 17

§1 In geval van terugneming van een geconcedeerd perceel of van een geconcedeerde nis, wegens openbaar belang of dienstnoodwendigheden hebben de concessiehouders recht op het verkrijgen van een perceel van dezelfde oppervlakte of een nis van dezelfde grootte, op dezelfde of op

een andere begraafplaats in de gemeente.

De kosten van overbrenging van de stoffelijke overschotten en van de graftekens of eventueel een vervangende grafkelder, zijn ten laste van de gemeente.

§2 In geval van wijziging van bestemming van de begraafplaats (bvb. sluiting van de begraafplaats) kan de concessiehouder geen aanspraak maken op enige vergoeding. Hij heeft het recht op het kosteloos verkrijgen van een grafruimte of een nis van dezelfde oppervlakte op de nieuwe begraafplaats. De kosten voor overbrenging van de lichamen zijn ten laste van het gemeentebestuur. De kosten voor overbrenging van de grafmonumenten en de kosten van een vervangende grafkelder zijn ten laste van de aanvrager.

Artikel 18

Wanneer een concessie, om welke reden ook een einde neemt, worden de niet weggenomen graftekens en de nog bestaande ondergrondse constructies, na het verstrijken van de door het college van burgemeester en schepenen vastgestelde termijn, eigendom van de gemeente.

Artikel 19

De as zal worden uitgestrooid op de daartoe bestemde plaats:

- wanneer een concessie in het columbarium of op het urnenveld, om welke reden ook, een einde neemt
- aan het einde van de termijn van grafrust.

Behalve indien de nabestaanden op schriftelijk verzoek een andere bestemming wensen te geven aan de as.

Artikel 20

De hernieuwingen van de altijddurende concessie verleend voor 13 augustus 1971 worden toegestaan overeenkomstig artikel 9 van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging.

Artikel 21

Alle gevallen niet bepaald in het huidig reglement worden geregeld door het college van burgemeester en schepenen.

#### **Titel 6 – Graftekens, bouw- en beplantingswerken en onderhoud van de graven**

Artikel 22

Tenzij de overledene anders heeft beschikt of zijn verwanten zich ertegen verzetten, heeft eenieder het recht op het graf van zijn verwante of vriend een grafteken te doen plaatsen zonder afbreuk te doen aan het recht van de concessiehouder, en dit overeenkomstig dit reglement.

Artikel 23

§1: Het is niet toegelaten grafstenen of andere gedenktekenen te plaatsen die door hun vorm, afmetingen, hun opschriften of aard van de materialen, de reinheid, de gezondheid, veiligheid en rust op de begraafplaats kunnen verstoren.

§2: Met het oog op het toepassen van dit artikel wordt een geconcedeerde en niet-geconcedeerde grond in onderstaande zones ingedeeld:

zone A  
Zone B

Zone C

1° Zone A: 80 centimeter breed , 10 centimeter lang, zone door het bestuur aangelegd in beton en bestemd voor graftekens of een ander gedenkteken

2° Zone B: 80 centimeter breed; 40 centimeter lang, zone door het bestuur aangelegd in beton en bestemd voor versieringsvoorwerpen, foto's, symbolen, bloemen,..

3° Zone C: 80 centimeter breed: 200 centimeter lang, wordt door het bestuur ingezaaid met gras. Geen enkele verharding wordt hierin toegelaten.

§3: Met het oog op het toepassen van dit artikel wordt een kindergraf in onderstaande zones ingedeeld:

Zone A  
Zone B

Zone C

1° Zone A: 80 centimeter breed , 10 centimeter lang, zone door het bestuur aangelegd in beton en bestemd voor graftekens of een ander gedenkteken

2° Zone B: 80 centimeter breed; 40 centimeter lang, zone door het bestuur aangelegd in beton en bestemd voor versieringsvoorwerpen, foto's, symbolen, bloemen,..

3° Zone C: 80 centimeter breed: 150 centimeter lang, wordt door het bestuur ingezaaid met gras. Geen enkele verharding wordt hierin toegelaten.  
§4: Graftekens en andere gedenktekens in zone A en in zone B mogen bovenstaande afmetingen niet overschrijden.

#### **Graven in geconcedeerde en niet-geconcedeerde grond**

Hoogte: 1 meter  
Breedte: 80 centimeter  
Dikte: 10 centimeter

#### **2 naast elkaar liggende graven in dezelfde concessie**

Hoogte: 1 meter  
Breedte: 180 centimeter  
Dikte: 10 centimeter

#### **Kindergraven**

Hoogte: 1 meter  
Breedte: 50 centimeter  
Dikte: 10 centimeter

§5: De graftekens en andere gedenktekens in geconcedeerde en niet-geconcedeerde grond en kindergraven worden op de beton in zone A geplaatst.

§6: Het gebruik van een horizontale deksteen is enkel toegelaten in zone B overeenkomstig de afmetingen 80 cm \* 40 cm; voor 2 naast elkaar liggende graven in dezelfde concessie overeenkomstig de afmetingen 180 cm \* 40 cm; voor kindergraven overeenkomstig de afmetingen 50cm \* 40 cm; met een maximumdikte van 8 cm. Enkel een grafteken of ander gedenkteken kan in zone A geplaatst worden. Versieringvoorwerpen, foto's, symbolen, bloemen,.. kunnen in zone B geplaatst worden. In zone C is geen enkele verharding of beplanting toegelaten, deze wordt ingezaaid door het bestuur met gras.

#### **Graf voor urnen**

Een grondplaat van 50 cm op 50 cm met een maximumdikte van 8 cm.

Deze grafsteen moet op gelijke hoogte liggen als het maaiveld en geplaatst worden op de door de gemeente geplaatste afdekplaat.

Het is toegelaten op de grondplaat rechtopstaande versieringvoorwerpen, foto's of symbolen te plaatsen van maximum 40 cm op 40 cm en maximaal 45 cm hoog.

#### **Grafkelders**

Graftekens op bestaande grafkelders moeten de volledige grafkelder bedekken.

#### **Artikel 24**

De graftekens moeten zodanig opgericht en onderhouden worden dat zij de veiligheid en doorgang niet belemmeren en zonder schade aan te brengen aan de aangrenzende graftekens en graven.

Op ieder graf wordt de naam en overlijdensdatum van de overledene vermeld.

Rond de graven mogen geen afsluitingen, beplantingen of omheiningen gemaakt worden. Kniel- en bidbanken zijn niet toegestaan.

Het planten van bloemen, struiken of bomen door particulieren is verboden. Ten onrechte geplante bloemen, struiken en bomen worden door het gemeentebestuur verwijderd.

#### **Artikel 25**

Alvorens op de begraafplaatsen te worden toegelaten, moeten de voor het grafteken bestemde materialen volledig afgewerkt en gekapt zijn en gereed om onmiddellijk geplaatst te worden. Geen enkel hulpmateriaal, restmateriaal mag binnen de omheining van de begraafplaats worden achtergelaten. De materialen worden aangevoerd en geplaatst naarmate de behoeften.

Na een zonder gevolgen gebleven ingebrekestelling wordt er op bevel van de burgemeester van ambtswege overgegaan tot de wegneming van de materialen op kosten van de overtreder.

#### **Artikel 26**

§1: De scheefstaande en omgevallen grafstenen of andere graftekens moeten uiterlijk veertien dagen voor Allerheiligen door toedoen van de familieleden terug recht gezet of verwijderd worden.

§2: De aangevoerde grafsteen- of tekens, die drie werkdagen voor Allerheiligen bij de sluiting van de begraafplaats niet zouden geplaatst zijn, moeten door toedoen van de betrokken familieleden daags nadien vóór 10u 's morgens verwijderd zijn, zoniet zullen grafstenen, -tekens en andere voorwerpen op risico en ten laste van de overtreder en zonder enig verhaal opgeruimd worden door de zorgen van de gemeente.

#### **Artikel 27**

De belanghebbenden zijn verantwoordelijk voor het onderhoud van de graven. Wanneer een graf doorlopend onzindelijk, door plantengroei overwoekerd, ingestort of bouwvallig is, wordt een akte van verwaarlozing opgesteld door de burgemeester of zijn gemachtigde.

Die akte blijft een jaar lang bij het graf en aan de ingang van de begraafplaats aangeplakt. Na het verstrijken van die termijn en bij niet herstelling wordt op bevel van de burgemeester van ambtswege overgegaan tot afbraak of tot het wegnemen van de materialen op kosten van de in gebreke blijvende familie. Daarenboven kan het college van burgemeester en schepenen een einde stellen aan het recht op concessie.

#### **Artikel 28**

De graven en grafmonumenten, opgenomen in de lijst van graven met lokaal historisch belang worden onderhouden door de gemeente overeenkomstig de voorschriften van artikel 26§2 van het decreet op lijkbezorging en de begraafplaatsen.

### **Titel 7 - Urnenbos**

#### **Artikel 29**

§1 De urnen dienen uit organische materialen vervaardigd te zijn en 100% biologisch afbreekbaar zijn. De urne mag bestaan uit papier, hout, klei, leem, zetmeel. De urne mag geen elementen bevatten van ijzer, glas, lood, plastic of andere niet-biologisch afbreekbare materialen.

§2 In het urnenbos staat een gedenkplaat waarop de familie een naamplaatje kan laten aanbrengen. Het naamplaatje vermeldt de voornaam, familienaam, geboortedatum en overlijdensdatum van de overledene. De naamplaatjes worden door het gemeentebestuur aangeleverd en mogen enkel door het gemeentepersoneel worden aangebracht.

§3 Het is verboden het urnenbos te betreden. Enkel gemeentepersoneel belast met het onderhoud van het urnenbos en begraving van de urne en/of begrafenisondernemer of diens aangestelde op het moment van de urnebegraving, mogen het urnenbos betreden.

§4 Over de volledige oppervlakte van het urnenbos wordt een ecologisch beheer toegepast waardoor het doorgroeien van zaden vanuit de urne niet mogelijk is. Er mogen geen tekens, symbolen, afsluitingen, versieringen, ... worden aangebracht zodat het natuurlijk karakter kan bewaard worden.

In de strook rond de gedenkplaat mogen enkel tijdelijke bloemstukken worden geplaatst.

§5 Er is geen mogelijkheid om een concessie te nemen.

### **Titel 8 - Ontgravingen**

#### **Artikel 30**

Uitgezonderd de ontgravingen door de gerechtelijke overheid bevolen, mag geen ontgraving worden verricht dan met een schriftelijke toelating van de burgemeester.

Het verlenen van toestemming van ontgraving door de burgemeester kan enkel om ernstige redenen.

Het recht verschuldigd bij ontgraving wordt vastgesteld door het retributiereglement. Alle kosten zijn ten laste van de aanvragers.

#### **Artikel 31**

De ontgraving is enkel toegestaan:

- om een lijk of urne over te brengen van een al dan niet-geconcedeed graf naar een ander geconcedeed graf
- voor retroactieve thuisbewaring van een urne

- op bevel van de gerechtelijke overheid
- wegens een bestuurlijke beslissing

#### Artikel 32

De aanvraag tot ontgraving dient door de nabestaanden schriftelijk te worden gericht aan de burgemeester. Onverminderd het recht van de burgemeester om in de toelating bijzondere voorwaarden op te leggen, moeten steeds volgende schikkingen worden nageleefd:

- dag en uur waarop de ontgraving zal gebeuren, worden in overleg met de dienst burgerlijke stand vastgelegd
- het grafteken, de beplantingen en alle andere voorwerpen die het openleggen van het graf kunnen bemoeilijken of beletten moeten verwijderd worden door en op kosten van de aanvrager vooraleer tot de ontgraving kan worden overgegaan
- het openleggen van het graf, het openen van de grafkelders, het lichten van de kist uit het graf en het vullen van de kuil geschieden door een gespecialiseerde firma en in alle gevallen op kosten van de aanvrager
- het openen en sluiten van de nis of urnegrav, het uitnemen van de urne uit de nis of urnegrav wordt uitgevoerd door de gemachtigde van de gemeente

#### Artikel 33

Behalve bij gerechtelijk bevel worden vanaf 1 oktober tot 30 november en op zaterdagen, zondagen en wettelijke feestdagen geen ontgravingen verricht.

Tijdens de ontgraving wordt de begraafplaats gesloten of de plaats van ontgraving wordt visueel afgeschermd.

Enkel de aanwezigheid van volgende personen is toegelaten:

- de grafmaker
- een lid of afgevaardigde van de familie
- een gemachtigde door de burgemeester aangesteld
- de personeelsleden van het bedrijf dat de ontgraving verricht
- het personeel van de begrafenisonderneming

Zij kunnen de vernieuwing van de kist voorschrijven, indien ze dit nodig achten en elke andere maatregel nemen om de welvoegelijkheid en de openbare gezondheid te beschermen, op kosten van de aanvrager.

Fotograferen en filmen van de werkzaamheden is verboden.

#### Artikel 34

Indien het op te graven stoffelijk overschot naar een andere begraafplaats moet overgebracht worden, is het verplicht de opgegraven kist in een hermetisch gesloten omhulsel te plaatsen vooraleer deze te vervoeren.

### Titel 9 - Politie en strafbepalingen

#### Artikel 35

De gemeente staat niet in voor de bewaking van de op de graven geplaatste voorwerpen. Het gemeentebestuur kan niet aansprakelijk gesteld worden voor diefstallen of beschadigingen die op de begraafplaatsen ten nadele van de families zouden gepleegd zijn aan de graven, erop aangebrachte gedenktekens, beplantingen, ...

#### Artikel 36

Het is verboden:

- de begraafplaatsen te betreden buiten de in artikel 2 bepaalde openingsuren
- een graf, monument, bloemen, beplantingen of andere grafversierselen te verplaatsen of te beschadigen
- berichten, aankondigingen of aanplakbiljetten aan te brengen
- beplantingen te beschadigen, te verplaatsen, te vernielen of weg te nemen
- met een dier de begraafplaats te betreden, met uitzondering van assistentiehonden
- te bedelen of geld in te zamelen
- politieke activiteiten te ontplooiën
- met auto of bromfiets op de begraafplaats te rijden
- zich zodanig te gedragen dat men anderen stoort of beledigt, of zich op een manier gedraagt die onverenigbaar is met de rust, het pluralistisch karakter en de waardigheid van een begraafplaats

#### Artikel 37

Voor zover wetten, besluiten, decreten, algemene en provinciale reglementen of verordeningen in geen andere straffen voorzien en voor zover de artikelen 315, 340, 453 en 526 van het Strafwetboek niet van toepassing zijn, worden inbreuken op deze verordening bestraft met politiestrafen.

### Titel 10 – Slotbepalingen

#### Artikel 38

Alle gevallen niet bepaald in het huidig reglement worden geregeld door het college van burgemeester en schepenen.

#### Artikel 39

Dit reglement treedt in werking op 15 juli 2020, hierbij geldt Titel 6 ook voor alle graven waarop bij inwerkingtreding van dit reglement nog geen grafsteen werd aangebracht. Het heft het besluit van de gemeenteraad betreffende de politieverordening op de begraafplaatsen en de lijkbezorging van 24 juni 2019 op.

#### Artikel 40

Deze verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 285-287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

#### Artikel 41

Een afschrift van deze verordening wordt gestuurd aan de toezichthoudende overheid.

### 9. Punt toegevoegd overeenkomstig art. 21 decreet lokaal bestuur betreffende "verfraaiing van de nutskasten te Brakel."

Met 22 niet gestemd (Alexander De Croo, Stefaan Devleeschouwer, Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marin Devalck, Marcel Saeytjdt, Andre Flamand, Delphine Bogaert, Amber Coppens, Johnny Roos, Sabine Burens, Karen Vekeman, Wesley Roos, Bart Morreels, Lien Braeckman, Jan Haegeman, Veronique Lenvain, Hedwin De Clercq, Franky Bogaert, Kris Watzte, Saskia Schoutteten)

#### Besluit

Geen stemming.

De voorzitter sluit de vergadering om 22u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

De Algemeen Directeur,  
Jurgen De Mets

De Voorzitter Gemeente- en OCMW raad,  
Alexander De Croo