

TOELICHTING GEMEENTERAAD D.D. 15 SEPTEMBER 2008

1) Kerkfabriek Sint-Pieter-in-de-Banden, deelgemeente Nederbrakel. Wijziging meerjarenplan 2008-2013. Goedkeuring.

Het meerjarenplan dient aangepast te worden ingevolge de verhoogde exploitatietoelage in de budgetwijziging.

Gewijzigde exploitatietoelage :

	oud	nieuw
2008	2.291,91	5.161,91
2009	30.720,00	24.633,36

Het college stelt voor om dit meerjarenplan goed te keuren.

2) Kerkfabriek Sint-Pieter-in-de-Banden, deelgemeente Nederbrakel. Budgetwijziging dienstjaar 2008. Aktename.

Indien de meerjarenplanning wordt goedgekeurd dient enkel akte genomen te worden.

3) Kerkfabriek Sint-Pieter-in-de-Banden, deelgemeente Nederbrakel. Budget dienstjaar 2009. Aktename.

Indien de meerjarenplanning wordt goedgekeurd dient enkel akte genomen te worden.

4) Kerkfabriek Sint-Sebastiaan, deelgemeente Michelbeke. Budget dienstjaar 2009. Aktename.

Aangezien exploitatietoelage minder is dan voorzien in meerjarenplan dient enkel akte genomen te worden.

	oud	nieuw
2009	5.287,04	1.188,75

5) Kerkfabriek Sint-Lambertus, deelgemeente Parike. Budget dienstjaar 2009. Aktename.

Aangezien exploitatietoelage minder is dan voorzien in meerjarenplan dient enkel akte genomen te worden.

	oud	nieuw
2009	10.533,56	10.225,71

6) Kerkfabriek Sint-Marie, deelgemeente Everbeek. Budget dienstjaar 2009. Aktename.

Aangezien exploitatietoelage minder is dan voorzien in meerjarenplan dient enkel akte genomen te worden.

	oud	nieuw
2009	20.811,00	19.638,88

7) Kerkfabriek Sint-Ursmarus, deelgemeente Zegelsem. Wijziging meerjarenplan 2008-2013. Goedkeuring.

Het meerjarenplan dient aangepast te worden ingevolge de verhoogde exploitatietoelage in de budgetwijziging.

Gewijzigde exploitatietoelage :

	oud	nieuw
2009	12.152,20	14.444,77
2010	12.175,52	13.414,26
2011	12.204,89	13.700,30
2012	12.231,33	13.992,24
2013	12.257,81	14.290,20

Het college stelt voor om dit meerjarenplan goed te keuren.

8) Kerkfabriek Sint-Ursmarus, deelgemeente Zegelsem. Budget dienstjaar 2009. Aktename.

Indien de meerjarenplanning wordt goedgekeurd dient enkel akte genomen te worden.

9) Kerkfabriek Sint-Martinus, deelgemeente Oprakel. Wijziging meerjarenplan 2008-2013.

Goedkeuring.

Het meerjarenplan dient aangepast te worden ingevolge de verhoogde exploitatietoelage in de budgetwijziging.

Gewijzigde exploitatietoelage :

	oud	nieuw
2009	9.901,95	13.120,26
2010	9.923,75	12.546,64
2011	9.945,60	12.818,62
2012	9.967,49	13.096,66
2013	9.989,43	13.380,27

Het college stelt voor om dit meerjarenplan goed te keuren.

10) Kerkfabriek Sint-Martinus, deelgemeente Oprakel. Budget dienstjaar 2009. Aktename.

Indien de meerjarenplanning wordt goedgekeurd dient enkel akte genomen te worden.

11) Kerkfabriek Sint-Jozef, deelgemeente Everbeek. Wijziging meerjarenplan 2008-2013.

Goedkeuring.

De exploitatietoelagen zijn gelijk, of minder, dan deze voorzien in het door de gemeenteraad, in zitting van 28/01/2008, goedgekeurd meerjarenplan 2008-2013.

Er dient dus geen nieuw meerjarenplan goedgekeurd te worden.

12) Kerkfabriek Sint-Jozef, deelgemeente Everbeek. Budget dienstjaar 2009. Aktename.

Aangezien exploitatietoelage minder is dan voorzien in meerjarenplan dient enkel akte genomen te worden.

	oud	nieuw
2009	17.848,61,00	9.897,31

13) Kerkfabriek Sint-Apollonia, deelgemeente Elst. Wijziging meerjarenplan 2008-2013. Goedkeuring.

Het meerjarenplan dient aangepast te worden ingevolge de verhoogde exploitatietoelage in de budgetwijziging.

Gewijzigde exploitatietoelage :

	oud	nieuw
2008	0	42,25
2009	3.65,60	17.175,76
2010	13.046,76	13.210,76
2011	13.231,76	13.206,76
2012	13.386,75	13.361,76
2013	13.575,76	13.550,76

Het college stelt voor om dit meerjarenplan goed te keuren.

14) Kerkfabriek Sint-Apollonia, deelgemeente Elst. Budgetwijziging dienstjaar 2008. Aktename.

Indien de meerjarenplanning wordt goedgekeurd dient enkel akte genomen te worden.

15) Kerkfabriek Sint-Apollonia, deelgemeente Elst. Budget dienstjaar 2009. Aktename.

Indien de meerjarenplanning wordt goedgekeurd dient enkel akte genomen te worden.

16) Gemeentelijk onderwijs. Vaststelling 26 lestijden buiten het gesubsidieerd lestijdenpakket voor het schooljaar 2008-2009. Goedkeuring collegebesluit d.d. 25 augustus 2008.

Het college heeft bij hoogdringendheid op 25/08/2008 een beslissing genomen om 26 lestijden buiten het lestijdenpakket (te betalen door de gemeente) te voorzien tijdens het schooljaar 2008-2009. Raming : 35.500 euro.

Het college stelt voor om deze beslissing goed te keuren.

17) Gemeentelijke openbare bibliotheek. Verkoop oude, afgevoerde werken. Aanpassing verkoopprijzen. Goedkeuring.

Het college stelt voor om :

- het tarief van de cd's en cd-roms aan te passen van 2 euro/stuk (gemeenteraadsbeslissing d.d. 21/10/2002) naar 1 euro/stuk;
- de dvd's te verkopen aan 2 euro/stuk (werd nog niet voorzien)

18) Gemeentelijke openbare bibliotheek. Bestemming gelden der boekenverkoop 2008. Beslissing.

Het college stelt voor om de opbrengst van de verkoop 2008 te schenken aan het 11.11.11-actiecomité.

19) Verslag vanwege de financieel beheerder over de thesaurietoestand, liquiditeitsprognose.

Dit rapport geeft de kastoestand weer op 30/06/2008. Verder wordt er een verantwoording gegeven voor de beleggingen die over het derde kwartaal en het afgelopen boekjaar gebeurd zijn. Tot slot is er een liquiditeitsprognose voor de komende 3 maanden.

20) Investerings. Technische dienst. Aankoop 5 containers. Aanpassing raming.

De gemeenteraad heeft in zitting van 2 juni 2008 beslist om via de onderhandelingsprocedure over te gaan tot de aankoop van 5 containers geraamd op € 29.000 ind.btw.

Na prijsaanvraag bij verschillende aannemers is gebleken dat de raming van € 29.000 ontoereikend is endit ingevolge de prijsstijgingen van staal.

Het college stelt voor om de raming te verhogen tot € 40.000 incl.btw.

21) Investerings. Brandweer. Aankoop tweedehandse ladderwagen.

Het college stelt voor om via een algemene offerteaanvraag over te gaan tot de aankoop van een tweedehandse ladderwagen tegen een maximum bedrag van € 150.000 incl.btw.

22) Investerings. Aankoop schuilhuisje voor halte Ronsesestraat/P.Hoelmanstraat.

Het college stelt voor om aan de halte "Ronsesestraat / P.Hoelmanstraat het schuilhuisje te vervangen daar de kostprijs voor het herstel van het glas reeds € 95635 (incl.btw) bedraagt.

De aankoop van een nieuw schuilhuisje wordt voor 75% gesubsidieerd door De Lijn, de overige 25% is ten laste van de gemeente. De gemeente koopt het schuilhuisje aan bij De Lijn tegen de prijs van € 1.042.

23) Bibliotheek. Afschrijving ICT-materiaal en meubilair.

In de bibliotheek bevindt er zich ICT-materiaal en meubilair welke niet meer in gebruik is en ook niet meer bruikbaar.

Het college stelt voor om dit materiaal af te schrijven en uit de inventaris te schrappen.

24) Dekenij Nederbrakel. Uitvoeren herstellingswerken. Ontwerp, raming. Wijze van gunnen.

Daar er zich vochtproblemen voordoen in de dekenij heeft de gemeenteraad in zitting van 22 oktober 2007 beslist om via de onderhandelingsprocedure een ontwerper aan te stellen voor de opmaak van het aanbestedingsdossier voor het uitvoeren van herstellingswerken.

Het college heeft in zitting van 7 april 2008 het studie bureau CAS bvb, Ronsesestraat 150, Brakel aangesteld als ontwerper.

Het college stelt voor om het bestek en de raming ten bedrage van € 94.622,00 (incl.btw) goed te keuren en om de werken te gunnen via een openbare aanbesteding.

25) Uitbreiding drinkwaterdistributienet in de Ceutericklos. Ontwerp, raming.

De TMVW heeft een ontwerp opgemaakt voor de uitbreiding van het drinkwaterdistributienet in de Ceutericklos. Het betreft de aanleg van ongeveer 60 m leiding, waarvan de kostprijs wordt geraamd op € 5.415,00. Voor de financiering van deze werken wordt er gebruik gemaakt van het drinkwaterinfrastructuurfonds van TMVW.

Het college stelt voor om deze werken goed te keuren.

26) Private afkoppeling van hemelwater en afvalwater. Uitvoering van de studie via TMVW-AquaRio.

Ingevolge de wijziging op 9 mei 2008 door de Vlaamse Regering aan Vlarem I en II wordt de gemeente verplicht om bij de aanleg van een nieuwe riolering een gescheiden stelsel aan te leggen. Dit heeft tot gevolg

dat ook op perceelsniveau het afvalwater en hemelwater moeten worden gescheiden. Deze scheiding is reeds verplicht voor gebouwen welke na 1 oktober 1999 een stedenbouwkundige vergunning hebben bekomen. Het college stelt voor om aan de TMVW-AquaRio opdracht te geven om per bebouwd perceel de studie voor de afkoppeling van het hemelwater en regenwater uit te voeren of te laten uitvoeren en dit in overeenstemming met het door de VMM opgemaakt plan van aanpak.

Voor de bebouwde percelen waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd bekomen voor 1 oktober 1999 dient de studie bijkomend voorzien te zijn van een meetstaat met raming van de uit te voeren afkoppelingswerken, welke dient opgenomen te worden in het aanbestedingsdossier.

27) Subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden rioleringsnet op privaat domein.

Bij de uitvoering van rioleringswerken zijn de eigenaars van gebouwen verplicht om het hemelwater en het afvalwater te scheiden.

Het college stelt voor om de eigenaars welke afkoppelingswerken uitvoeren een subsidie te verlenen ten bedrage van 50% van de kosten incl.btw en met een maximum van € 1.500 en dit onder volgende voorwaarden:

- de eigenaar moet geldige facturen van de werken en/of materialen voorleggen
- de afkoppelingswerken worden uitgevoerd ingevolge de uitvoering van rioleringswerken in de voorliggende weg
- de werken worden uitgevoerd in overeenstemming met het afkoppelingsplan opgemaakt door de TMVW-AquaRio
- de eigenaar verleent toestemming om de werken te controleren en op te meten
- de premie wordt enkel uitbetaald na goedkeuring door de TMVW-AquaRio van de uitgevoerde werken

28) Sint-Pieterswijk. Gratis grondoverdracht deel perceel Sie.A nr.487n.

Teneinde een voetgangersverbinding te verwezenlijken tussen de Kasteelstraat en het zuidelijk deel van de Sint-Pieterswijk heeft de gemeenteraad in zitting van 13 maart 2006 de ontwerpakte van gratis grondoverdracht door de SHM Vlaamse Ardennen aan de gemeente goedgekeurd.

Om deze voetgangersverbinding volledig openbaar te maken dient er nog overgegaan te worden tot de gratis grondoverdracht van een deel van het perceel Sie.A nr.487n.

29) Verkavelingsaanvraag voor gronden gelegen tussen Ommegangstraat en Lepelstraat. Wijziging over te nemen wegenis en bijhorende infrastructuur.

In zitting van 2 mei 2006 heeft de gemeenteraad het tracé van de wegenis binnen de verkavelingsaanvraag op naam van Bouwcentrale Schelderode voor gronden gelegen te ex-Elst tussen Ommegangstraat en Lepelstraat goedgekeurd en de beslissing genomen om na de definitieve oplevering van de wegenis en bijhorende infrastructuur deze in te lijven in het openbaar domein.

Het toen voorliggende verkavelingsplan naast lot 27 voorzag in een zone aan te wenden voor buffering van hemelwater en in te lijven bij het openbaar domein.

Daar volgens het door Aquafin goedgekeurd rioleringsplan dit bufferbekken niet nodig is wenst de verkavelaar dit perceel aan te wenden als bouwlot nr.53 en verzoekt de gemeenteraad om haar beslissing d.d. 2 mei te wijzigen waarbij lot 53 niet zal ingelijfd worden in het openbaar domein.

Het college stelt voor om de overdracht aldus te wijzigen en stelt eveneens voor om de zone rechts van de wegenis tussen Ommegangstraat en lot 53 niet over te nemen.

30) Sociaal woonproject Holenbroek. Ontwerp akte overdracht onroerende goederen met bestemming openbaar domein.

De definitieve oplevering van de wegeniswerken binnen het sociaal woonproject "Holenbroek" vond plaats op 05 augustus 2008 en de sociale huisvestingsmaatschappij Vlaamse Ardennen verzoekt om over te gaan tot de overdracht van de gronden naar het openbaar domein.

Het college stelt voor om de ontwerp akte goed te keuren.

31) Mijnerkerspad te ex-Opbrakel. Ontwerp akte van aankopen.

De gemeenteraad heeft in zitting van 22 november 2006 dhr. William Van Quickelberghe aangesteld als landmeter voor het opmeten en uitzetten van de nodige oppervlakten te nemen uit te percelen gelegen te ex-Opbrakel, Sie.C nrs.289d en 289c teneinde het bestaande wandelpad op de oude spoorwegbedding te ex-

Opbrakel door te trekken tot de Livierenstraat.

In zitting van 11 juni 2008 heeft het college notaris M.Olemans aangesteld voor de opmaak van de akten. Het college stelt voor om de ontwerp akte van aankopen goed te keuren.

32) Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen. Goedkeuring Streekpact.

Het college stelt voor om het door het Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen omschreven Streekpact in zijn algemeenheid goed te keuren.

33) Reglement gemeentelijk containerpark. Aanpassing raadsbesluit d.d. 31 maart 2008.

Op 31 maart 2008 werd het reglement van het containerpark aangepast. In kader van het bestuurlijk toezicht werd vastgesteld dat er in artikel 7 van het reglement een foutieve ingangsdatum stond vermeld nl. 1 januari 2004.

Hierdoor dient het reglement aangepast te worden.

34) Gemeentelijke vrijwillige brandweer. Zonaal gecoördineerd meerjarenplan voor de aankoop van brandweermaterieel.

In het zonaal gecoördineerd meerjarenplan voor de aankoop van brandweermaterieel is voor de gemeente Brakel voorzien in de aankoop van 2 ademhalingstoestellen te bevestigen op helm en in een tankwagen met een inhoud van 12.000 liters.

Het college stelt voor om het aankoopprogramma goed te keuren voor wat betreft de brandweerdienst Brakel en akte te nemen van de aankoopprogramma's van de overige korpsen in de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen.

35) Punt aangevraagd door raadslid Fernand De Tant: "Verhardingswerken Vossenpad. Onderzoek van de situatie. Bespreking conformiteit van de uitvoering met de genomen beslissing van 25.02.2008. Mogelijk herstel van de vroegere toestand. Beslissing".