

# **TOELICHTING GEMEENTERAAD D.D. 27 APRIL 2009**

## **1/ Verslag vanwege de financieel beheerder over de thesaurietoestand, liquiditeitsprognose.**

Dit rapport geeft de kastoestand weer op 31/03/2009. Verder wordt er een verantwoording gegeven voor de beleggingen die over het eerste kwartaal en het afgelopen boekjaar gebeurd zijn. Tot slotte is er een liquiditeitsprognose voor de komende 3 maanden.

## **2/ Gemeentelijk algemeen politiereglement. Goedkeuring.**

Dit ontwerp van algemeen politiereglement omvat voorschriften omtrent de veiligheid op de openbare wegen, de reinheid ervan, de openbare gezondheid, de openbare veiligheid, de openbare rust, de milieubescherming, bepaalde vormen van maatschappelijke overlast en strafbepalingen bij overtreding van het reglement.

Het college stelt voor dit politiereglement goed te keuren.

## **3/ Reglement van orde sporthal De Rijdt d.d. 26 februari 2001. Aanpassing.**

Het college stelt voor om volgende wijzigingen aan het reglement goed te keuren :

Art. 6 : - Tweede zin : "Roken is enkel toegelaten in het cafetaria" wordt geschrapt.

- Laatste zin : het cijfer 25 wordt vervangen door 24.

## **4/ Reglement met betrekking tot de kermisactiviteiten op de openbare kermissen d.d. 10 september 2007. Aanpassing.**

Het college stelt voor om volgende wijziging goed te keuren :

Art. 14 punt 6 wordt vervangen door :

- De uitbaters van de kermisattracties moeten de geluidsinstallatie stiller zetten tijdens de kerkelijke erediensten zodat de geluidsterkte gemeten aan de rand van de fooraattracties de maximumgrens van 92 dB (C) niet overschrijdt. Met de geluidsterkte wordt bedoeld het C-gewogen geluidsdrukkniveau :  $L_{Ceq,T}$  over een tijdsperiode T van 1 tot 3 minuten. De organisatoren dienen erover te waken dat het geluidsniveau dermate is afgesteld dat de muziek kwalitatief optimaal genietbaar is en niet stoort. Dat is het geval als het A-gewogen geluidsniveau (gemeten in dBA en uitgedrukt in  $L_{Aeq,T} = 1$  tot 3 minuten) gemiddeld 10 tot 12dB onder de toegestane C-norm ligt. De uitbaters dienen er zich van te vergewissen wanneer de kerkelijke erediensten plaatsvinden.

Tijdens de juniekermis, deelgemeente Michelbeke, en de juliekermis, deelgemeente Nederbrakel, moeten alle attracties, alsook het muziek der foorkramen, stilgelegd worden gedurende de plaatselijke rondes van de ruiterrommelgang.

## **5/ Politieverordening op de begraafplaatsen. Goedkeuring.**

Het college stelt voor het ontwerp goed te keuren met volgende wijzigingen/aanpassingen :

- art. 14 : aanpassing maanden

van 16 februari tot 15 oktober : tussen 9u en 17u

van 16 oktober tot 15 februari : tussen 9u en 16u

- art. 19 : wordt bijgevoegd na 1<sup>ste</sup> zin :

Het verlenen van toestemming tot opgraving door de burgemeester kan enkel om ernstige redenen.

- art. 20, 1<sup>ste</sup> punt : de woorden “na een grafrust van minstens 10 jaar” worden geschrapt.

- art. 21 :

wordt gewijzigd :

c) de woorden na “...geschieden” in “door de zorgen van de gemeente of onder toezicht van het gemeentebestuur door een gespecialiseerde firma en in alle gevallen op kosten van de aanvrager”

wordt toegevoegd :

d) het openen van de nis, het uitnemen van de urne uit de nis en het terug sluiten van de nis, geschieden door de zorgen van de gemeente.

- art. 28, 29 en 30 worden geschrapt – opgenomen in algemeen politiereglement;

- art. 32 wordt art. 29

- art. 33 wordt art. 30 en wordt aangevuld met : ...gemeente overeenkomstig de voorschriften van artikel 26, §2 van het decreet op de lijk bezorging en de begraafplaatsen.

- art. 34 wordt 31; 35 wordt 32; 36 wordt 33; 37 wordt 34;

- invoegen nieuw artikel 35 : De asurne van een gecremeerde, begraven op de plaats der gewone begravingen, kan te allen tijde op vraag van de nabestaande, ofwel verstrooid worden, ofwel bijgezet worden via een concessie. Voor het opgraven van de urnen is de toestemming van de burgemeester vereist overeenkomstig artikel 19 van deze verordening.

- art. 38 wordt 36;

- invoegen nieuw artikel 37 : Het bijzetten van de urne op de plaats van de geconcedeerde gronden of in een geconcedeerde nis in het columbarium is onderworpen aan de reglementering betreffende het huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen.

- art. 39 wordt 38

- invoegen nieuw art. 39 : inhoud oud art. 41

- bepalingen van art. 40, 42, 43, 44 worden geschrapt - opgenomen in algemeen politiereglement

- art. 40 : vervangt oud art. 45

- art. 41 : bepalingen oud artikel 47

#### **6/ Politieverordening betreffende rumoer en lawaai. Opheffing raadsbesluit d.d. 20 juni 1983.**

Het college stelt voor om het raadsbesluit van 20/06/1983 met ingang van heden op te heffen. De maatregelen werd opgenomen in het algemeen politiereglement.

#### **7/ Politiereglement betreffende maatregelen op de Rijdtmeersen uitgevaardigd door de h. burgemeester d.d. 23 december 1991. Opheffing.**

Het college stelt voor om het besluit van de burgemeester d.d. 23/12/1991 op te heffen. De maatregelen werden opgenomen in het algemeen politiereglement.

#### **8/ Rijdtmeersen. Politiereglement. Opheffing raadsbesluit d.d. 5 juli 1993.**

Het college stelt voor om het raadsbesluit van 5/07/1993 op te heffen. De maatregelen werden opgenomen in het algemeen politiereglement.

**9/ Politiereglement tot bescherming van duivenwedstrijden d.d. 24 januari 1984.**

**Opheffing.**

Het college stelt voor om het raadsbesluit van 24/01/1984 op te heffen.

De maatregelen werden opgenomen in het algemeen politiereglement.

**10/ Politiereglement op het storten van vuil d.d. 11 december 1978. Opheffing.**

Het college stelt voor om het raadsbesluit van 11/12/1978 op te heffen.

De maatregelen werden opgenomen in het algemeen politiereglement.

**11/ Politieverordening voor inzameling van huishoudelijke afvalstoffen d.d. 12 juni 2006.**

**Opheffing.**

Het college stelt voor om het raadsbesluit van 12/06/2006 op te heffen.

De maatregelen werden opgenomen in het algemeen politiereglement.

**12/ Gemeentelijk reglement houdende vaststelling van de minimumnormen inzake brandpreventie met betrekking tot publiektoegankelijke inrichtingen. Raadsbesluit d.d. 10 september 2007. Opheffing.**

Dit reglement is strenger dan de algemene regelgeving en te gedetailleerd.

Het college stelt voor om het raadsbesluit van 10/09/2007 op te heffen.

**13/ Reglement op het aanbrengen van affiches en publiciteit d.d. 31 oktober 1983.**

**Opheffing.**

Het college stelt voor om het raadsbesluit van 31/10/1983 op te heffen.

De maatregelen werden opgenomen in het algemeen politiereglement.

**14/ Gemeentelijke bibliotheek. Samenwerkingsverband Vlaamse Ardennen. Jaarverslag en –rekening dienstjaar 2008. Goedkeuring.**

De rekening sluit met een overschot van 13.948,05 euro.

Het college stelt voor om het verslag en de rekening goed te keuren.

**15/ Gemeentelijke bibliotheek. Samenwerkingsverband Vlaamse Ardennen. Actieplan en begroting 2009. Goedkeuring.**

Er worden geen gemeentelijke subsidies gevraagd. De begroting is sluitend.

Het college stelt voor om het plan en de begroting goed te keuren.

**16/ Intercommunale Westlede. Algemene Vergadering d.d. 10 juni 2009. Goedkeuring agenda.**

Agenda :

- goedkeuring verslag Algemene Vergadering d.d. 3/12/22008;
- goedkeuring balans en resultatenrekening 2008;
- kwijting aan de Bestuurders en de Commissaris-Revisor;
- Benoeming Bestuurders.

Het college stelt voor om deze agenda goed te keuren.

**17/ Intercommunale Westlede. Algemene Vergadering d.d. 10 juni 2009. Aanstelling gemeentelijke vertegenwoordiger.**

Het college stelt raadslid Pascal Machtelinckx voor als gemeentelijke vertegenwoordiger.

**18/ Intercommunale I.VL.A. Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 24 juni 2009. Goedkeuring agenda.**

Agenda :

- bespreking verzoek van de gemeente Zwalm tot toetreding en aanvaarding als bijkomend vennoot;
- kapitaalsverhoging ingevolge voormelde toetreding;
- statutenwijziging (artikel 14) ingevolge voormelde toetreding;
- machtiging aan de Raad van Beheer voor de coördinatie van de statuten en voor de uitvoering van de genomen beslissingen;

Het college stelt voor om deze agenda goed te keuren.

**19/ Intercommunale I.VL.A.. Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 24 juni 2009. Aanstelling gemeentelijke vertegenwoordiger.**

Het college stelt raadslid Marc De Pessemier voor als gemeentelijke vertegenwoordiger.

**20/ TMVW. Statutenwijziging. Goedkeuring.**

Het ontwerp bevat wijzigingen aan de artikelen 1, 10, 3.16, 13, 15 en aan de bijlagen 2 en 3.

Het college stelt voor om de wijzigingen goed te keuren.

**21/ Aanvullend verkeersreglement. Stationsstraat. Invoeren zone 30. Goedkeuring.**

Het college stelt voor om de zone 30 uit te breiden met de Stationsstraat.

**22/ Tijdelijke politieverordening naar aanleiding van de Ronde van Vlaanderen. Bekrachtiging besluit van de heer Burgemeester d.d. 1 april 2009.**

Op 1/04/2009 heeft de burgemeester bij hoogdringendheid een politieverordening getroffen naar aanleiding van de Ronde van Vlaanderen op 5/04/2009.

Dit besluit dient door de gemeenteraad bekrachtigd te worden.

**23. Investerings. Brandweer. Aankoop opblaasbare tent.**

De brandweer vraagt om over te gaan tot de aankoop van een opblaasbare tent van 4m op 5m. Deze tent heeft tot doel om bij ongevallen of branden eventuele slachtoffers op te vangen en om deze in een beschermde ruimte de eerste zorgen toe te dienen.

De aankoop wordt geraamd op € 8.000 incl.btw, de gden zijn voorzien in de begroting onder artikel 351/744-51.

Het college stelt voor om het bestek en raming ten bedrage van € 8.000 (incl.btw) goed te keuren en om de levering te gunnen via de onderhandelingsprocedure.

**24. Investerings. Technische dienst. Aankoop houthakselaar.**

De bestaande houthakselaar is aan vervanging toe. Het college stelt voor om over te gaan tot de aankoop van een nieuwe houthakselaar welke aangedreven wordt door een dieselmotor. Het bestek voorziet in de verplichte overname van de bestaande hakselaar bouwjaar 1991.

De aankoop wordt geraamd op € 70.000 incl.btw, de gelden zijn voorzien in de begroting onder artikel 421/744-51. Voor de aankoop worden subsidies ten bedrage van 50% aangevraagd in het kader van de milieuovereenkomst.

Het college stelt voor om het bestek en raming goed te keuren en om de levering te gunnen via de onderhandelingsprocedure.

#### **25. Investerings. Technische dienst. Aankoop tractor.**

De bestaande tractor Fiat 90/90 bouwjaar 1987 is aan vervanging toe. Het college stelt voor om over te gaan tot de aankoop van een nieuwe tractor 110pk. Het bestek voorziet in de verplichte overname van de bestaande tractor.

De aankoop wordt geraamd op € 81.000 incl.btw, de gelden zijn voorzien in de begroting onder artikel 421/743-98.

Het college stelt voor om het bestek en raming goed te keuren en om de levering te gunnen via de onderhandelingsprocedure.

#### **26. Verkeersveiligheid. Aankoop rijbaankussens.**

Het college stelt voor om over te gaan tot de aankoop van 6 rijbaankussens vervaardigd uit rubber met een breedte van 1,80m en een lengte van 3m en dit ter verwezenlijking van verkeersdrempels teneinde de verkeersveiligheid op sommige plaatsen te verhogen.

De aankoop wordt geraamd op € 9.100 incl.btw, de gden zijn voorzien in de begroting artikel 421/741-52.

Het college stelt voor om de lastvoorwaarden en raming goed te keuren en om de levering te gunnen via de onderhandelingsprocedure.

#### **27. Brandweerkazerne. Vernieuwen verwarmingsinstallatie. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

In de autostelplaats van de brandweerkazerne dient de bestaande brander op mazout vervangen te worden. Het college stelt voor om te voorzien in een brander op aardgas met een minimum vermogen van 119kW.

De werken worden geraamd op € 7.500 incl.btw, de gden zijn voorzien in de begroting onder artikel 351/724.60.

Het college stelt voor om de lastvoorwaarden en raming goed te keuren en om de werken te gunnen via de onderhandelingsprocedure.

#### **28. Gebouw Cordenuit. Vervangen keuken.**

De bestaande keukenblok , welke dateert van 1993, is aan vervanging toe.

Het college stelt voor om over te gaan tot de installatie van een keuken in inox, uitgerust met spoeltafel, industriële dampkap, combi-microgolfoven en 2 frigo's.

De raming van de keuken bedraagt € 22.000 incl.btw, de gelden zijn voorzien in de begroting onder artikel 762/744-51.

Het college stelt voor om de lastvoorwaarden en raming goed te keuren en om de werken te gunnen via de onderhandelingsprocedure.

### **29. Gebouw Cordenuit. Vernieuwen verwarmingsinstallatie.**

De bestaande verwarming in de Cordenuit, bestaande uit gasconvectoren welke dateren van 1993, is aan vervanging toe.

Het college stelt voor om over te gaan tot de plaatsing van 5 gasventiloconvectoren met een minimum vermogen van 10kW en van 1 gasconvector met een minimum vermogen van 5 kw. De werken worden geraamd op € 12.100 incl.btw, de gelden dienen aangepast te worden in de eerstvolgende begrotingswijziging.

Het college stelt voor om de lastvoorwaarden en raming goed te keuren en om de werken te gunnen via de onderhandelingsprocedure.

### **30. Dekenij Nederbrakel. Herstellingswerken. Verrekening 1 “vernieuwen centrale verwarming + aanpassing elektriciteit”.**

Het opgestart dossier “herstellingswerken dekenij” omvatte hoofdzakelijk werken ter bestrijding van de vochtproblemen en waterinsijpelingen.

Tijdens de uitvoering wordt de aandacht getrokken op de verouderde toestand van de centrale verwarming en op het ontbreken van voldoende stopcontacten.

De aannemer heeft voor het volledig vernieuwen van de centrale verwarming een offerte gemaakt ten bedrage van € 16.293,61 en voor de aanpassing aan de elektriciteit een offerte ten bedrage van € 1.298,24.

In het oorspronkelijk dossier was er enkel voorzien in het vervangen van de buizen waar nieuwe vloeren worden geplaatst en dit ten bedrage van € 2.300.

Deze bijkomende werken resulteren dus in een verrekening ten bedrage van € 16.293,61 - € 2.300 + € 1.298,24 = € 15.291,85 excl.btw of € 1803,14. incl.btw.

Het college stelt voor om deze verrekening goed te keuren.

### **31. Herinrichting kerkhoven Michelbeke, Everbeek-Boven en Zegelsem. Aanstelling ontwerper.**

Na het uitvoeren van ontgravingen op de kerkhoven van Michelbeke en Everbeek-Boven wenst het college over te gaan tot de herinrichting van deze kerkhoven en van het kerkhof van Zegelsem.

Teneinde tot een creatieve en landschappelijk waardevolle oplossing te komen stelt het college voor om hiervoor een ontwerper aan te stellen.

Het college stelt voor om de lastvoorwaarden goed te keuren en de opdracht te gunnen via de onderhandelingsprocedure.

### **32. Vijver Rijdtmeersen. Aanbrengen oeeverversteviging.**

De oever langs de oostzijde van de vijver Rijdtmeersen spoelt uit en dit over een lengte van ongeveer 100m. Het college stelt voor om een oeeverversteviging in schanskorven aan te brengen. De raming van deze werken bedraagt € 25.000 incl.btw., de gelden zijn voorzien in de begroting onder artikel 561/735-60.

Het college stelt voor om de lastvoorwaarden en de raming goed te keuren en om de werken te gunnen via de onderhandelingsprocedure.

### **33. Ondergronds brengen van het laagspannings- en openbaar verlichtingsnet in de Lepelstraat tussen Heringstraat en Gentsestraat. Ontwerp met raming opgemaakt door Intergem.**

Daar Intergem overgaat tot de aanleg van aardgas in de Lepelstraat stelt het college voor om tijdens de uitvoering van deze werken over te gaan tot het ondergronds brengen van het laagspanningsnet en het openbaar verlichtingsnet en dit vanaf de Heringstraat tot de Gentsestraat. Hiertoe werd door Intergem een ontwerp opgemaakt. De werken voor het ondergronds brengen van de laagspanning worden geraamd op € 49.152,77 en de werken voor het ondergronds brengen van de openbare verlichting met inbegrip van nieuwe palen worden geraamd op € 63.446,32.

Het college stelt voor om deze ontwerpen en ramingen goed te keuren.

### **34. Parochiale kerk Sint-Jozef te Everbeek-Boven. Herstellingswerken. Fase 1: Buitenrestauratie. Ontwerp, raming.**

Voor het uitvoeren van de fase 1, buitenrestauratie van de herstellingswerken aan de parochiale kerk Sint-Jozef te Everbeek-Boven werd in opdracht van de kerkfabriek een ontwerp opgemaakt.

De totale raming van het ontwerp bedraagt € 478.821,42 incl.btw. De Kerk is niet geklasseerd zodat de werken enkel in aanmerking komen voor 30% subsidies toegekend door de Vlaamse Overheid, Gesubsidieerde Infrastructuur.

De werken die in aanmerking komen voor de subsidies bedragen € 476.080,89, dus de te ontvangen subsidies bedragen € 142.824,27.

Van de werken blijft er ( €478.821,42 - € 142.824,27 =) € 335.997,15 ten laste van de opdrachtgever.

Het college stelt voor om het ontwerp en raming goed te keuren en om het aandeel ten laste van de kerkfabriek ten laste van de gemeente te nemen.

### **35. Collectieve aanpak van de individuele zuiveringsinstallatie en subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden riolering op privaat domein ten gevolge de aanleg van een individuele zuiveringsinstallatie.**

De gemeente Brakel telt 79 rode clusters op het zoneringsplan. Dit zijn woningen waarbij de bewoners dienen in te staan voor de zuivering van hun eigen afvalwater.

De gemeente wenst, via AquaRio, de aankoop, de installatie en het beheer op zich te nemen. In overeenstemming met de subsidieregeling voor de aanleg van een gescheiden riolering op privaat domein wordt dezelfde subsidieregeling voorgesteld voor de aanleg van een gescheiden riolering op privaat domein ten gevolge de installatie van een individuele zuiveringsinstallatie

### **36. Subsidiereglement voor het plaatsen van superisolerend glas in woningen.**

Om energiebesparende en energiezuinige maatregelen te bevorderen wordt een subsidiereglement voorgesteld voor het vervangen van enkel glas en dubbel glas door superisolerend glas met een U-waarde van maximaal 1,3 W/m<sup>2</sup>K.

Het college stelt voor om een premie toe te kennen van € 20/m<sup>2</sup> voor het vervangen van enkel glas door superisolerend glas en een premie van € 10/m<sup>2</sup> voor het vervangen van dubbel glas door superisolerend glas.

**37. Verplaatsing Meersweg. Rooilijnplan. Definitieve aanneming.**

De gemeenteraad heeft in zitting van 9 februari 2009 het rooilijnplan voorlopig aangenomen. Tijdens het openbaar onderzoek welke gehouden werd van 18 februari tot en met 18 maart 2009 werden er géén opmerkingen ingediend. Het college stelt voor om het rooilijnplan definitief aan te nemen.

**38. Priemstraat. Verkoop wegoverschotten. Beslissing.**

Het college stelt voor om de wegoverschotten te verkopen aan de aangelanden