



Algemeen reglement riolaansluitingen
Basis-versie

Versie 01.08.2005



INHOUDSOPGAVE

1. Administratieve bepalingen

Algemeenheden

- Art. 1. Bevoegdheid
- Art. 2. Geldigheid
- Art. 3. Definities

← Met opmaak:
opsommingstekens en
nummering

Aanvraag rioolaansluitingen

- Art. 4. Aanvraag van riolering
- Art. 5. Akkoord van de aanvrager
- Art. 6. Uitvoerbaarheid van de rioolaansluiting
- Art. 7. Aansluitingswijze
- Art. 8. Bevoegdheid van de TMVW betreffende rioolaansluitingen
- Art. 9. Tracé van de rioolaansluitingen
- Art. 10. Afwijkingen ten opzichte van de standaardaansluiting
- Art. 11. Aansluiting van hemelwateroverlopen op een gracht of waterloop
- Art. 12. Eigendomsrecht
- Art. 13. Onterechte uitvoering
- Art. 14. Nazicht van de privé-installatie
- Art. 15. Riolaansluitingsvergoeding
- Art. 16. Onderhoud

← Met opmaak:
opsommingstekens en
nummering

2. Technische bepalingen

- Art. 17 a. Tijdstip van uitvoering voor nieuwe woningen
- Art. 17 b. Tijdstip van uitvoering voor bestaande woningen
- Art. 18. Type van toezichtputjes
- Art. 19. Diameter van de rioolaansluitingen
- Art. 20. Diepte van de rioolaansluitingen
- Art. 21a. Aanwezigheid van rioolaansluiting(en) en toezichtputje(s) binnen de rooilijn op het perceel
- Art. 21b. Aanwezigheid van rioolaansluiting(en) en toezichtputje(s) op het openbare domein
- Art. 22a. Werken uit te voeren door de aanvrager : bestaande woningen
- Art. 22b. Werken uit te voeren door de aanvrager : nieuwe woningen
- Art. 23. Verplichte aansluiting

Bijlagen

Bijlage 1: Lijst van de wettelijke en reglementaire bepalingen aangaande lozingsvoorwaarden voor huishoudelijke rioolaansluitingen

Bijlage 2: Typeschetsen rioolaansluiting met inspectieputjes

1. Administratieve bepalingen

1.1. Algemeenheden

Art. 1. – Bevoegdheid.

De Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening, hieronder TMVW genoemd, met maatschappelijke zetel te Gent, Stropkaai 14, handelend in opdracht van het gemeentebestuur, verzekert de aanleg en exploitatie van de rioolaansluitingen op het grondgebied van de gemeente, zowel voor de openbare diensten, als voor de huishoudelijke-, nijverheids- of andere aansluitingen.

De overeenkomst voor het verwezenlijken van een nieuwe rioolaansluiting wordt steeds met de aanvrager afgesloten, onafhankelijk wie de abonnee, gebruiker of huurder van het goed is.

Art. 2. – Geldigheid.

Onderhavig reglement omvat de administratieve bepalingen en technische voorschriften die van toepassing zijn voor nieuwe rioolaansluitingen, in de gemeenten waar de TMVW de bevoegdheid heeft gekregen om deze rioolaansluitingen te verwezenlijken en de exploitatie te verzorgen.

Art. 3. – Definities.

- Riolaansluiting

Onder 'riolaansluiting' wordt verstaan: de aansluiting van de privé-riolering op de openbare riolering. De riolaansluiting omvat de afvoerbuizen, inclusief het toezichtputje. De riolaansluiting bevindt zich in principe op het openbaar domein. Om praktische redenen, teneinde wegoopbraak en dergelijke te voorkomen, kan het toezichtputje gebeurlijk worden geplaatst op het private domein binnen een zone van 1,5 meter gerekend vanaf de rooilijn.

- Privé-riolering/private installatie

De leidingen en bijhorende installaties, gelegen op het private domein/perceel tot en met de aansluiting op het toezichtputje.

- Toezichtputje

Het inspecteerbare putje op de riolaansluiting. Het vormt het verbindingspunt tussen de riolaansluiting en de privé-riolering.

- Afvalwater

Het water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater. Het afvalwater wordt maar aangesloten op voorwaarde dat aan de wettelijke en reglementaire bepalingen met betrekking tot de opvang en lozingsvoorwaarden wordt voldaan¹.

- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening

Dit is het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

¹ De lijst van de van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire bepalingen inzake lozingsvoorwaarden zijn als bijlage aan dit technische reglement toegevoegd.

- Hemelwater
De verzamelnaam voor regen, sneeuw, hagel, met inbegrip van dooiwater. De term hemelwater is van toepassing zolang door de mens geen volgens Vlare II vergunningplichtige ingedeelde stoffen zijn toegevoegd. Hemelwater dat door een ingedeelde activiteit is verontreinigd wordt beschouwd als afvalwater en moet voldoen aan de terzake gestelde lozingsvoorwaarden². Dit geldt ook voor hemelwater dat na huishoudelijk gebruik (WC) geloosd wordt.
- Riolering/riool/rioolstelsel
Geheel van openbare leidingen bestemd voor het opvangen en transporteren van afvalwater en/of hemelwater. In het kader van dit reglement liggen de rioleringen in het openbaar domein.
- Gescheiden riolering
Een dubbel stelsel van leidingen en/of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater (DWA) en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater (RWA).
- Gemengde riolering
Een enkelvoudig stelsel van leidingen en/of openluchtgreppels waarbij het afval- en hemelwater samen in dezelfde transportleiding en/of openluchtgreppel worden afgevoerd.
- Abonnee
De titularis van een zakelijk recht, waaronder bijvoorbeeld de opstalhouder, de erfpachter, ... en/of de gebruiker en/of de huurder van een perceel waarvan de afvoer van het afval- en/of hemelwater, eventueel inclusief de behandeling ervan, door de TMVW wordt verzorgd. De abonnee moet voldoen aan alle wettelijke en reglementaire bepalingen inzake de afvoer en sanering van het afval- en hemelwater, behalve aan deze verplichtingen die in het kader van deze overeenkomst of rioolaansluiting overgedragen worden aan de TMVW.
- Aanvrager
De eigenaar van een perceel of zijn gemachtigde die een aanvraag bij de TMVW heeft ingediend voor de rioolaansluiting van dit perceel op de riolering.
- Code van Goede Praktijk
Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen – Code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen, individuele voorbehandelinginstallaties en kleinschalige waterzuivering installaties uitgegeven door de VMM (Vlaamse Milieumaatschappij) - uitgave december 1996 – aanvulling maart 1999 en 2002 en alle latere wijzigingen.
- Rioolaansluitingsvergoeding
Het bedrag verschuldigd door de aanvrager op basis van een van kracht zijnd tarief. Het betalen van de aansluitingsvergoeding verleent de aanvrager geen eigendomsrecht op de rioolaansluiting.
- Indienstname
Het tijdstip waarop de privé-riolering effectief op de toezichtputjes aangesloten wordt waardoor het afvalwater en/of het hemelwater effectief door de riolering afgevoerd worden.
- Standaard aansluitingswijze
De manier van aansluiten op de riolering zoals weergegeven in typeschets in bijlage 2.

² De lijst van de van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire bepalingen inzake lozingsvoorwaarden zijn als bijlage aan dit technische reglement toegevoegd.

1.2. Aanvraag rioolaansluitingen

Art. 4. – Aanvraag van rioolaansluiting: contactmogelijkheden.

Voor alle vragen met betrekking tot een nieuwe rioolaansluiting, het bekomen van alle technische inlichtingen en de aanvraag tot uitvoering kan men zich schriftelijk wenden tot de TMVW op volgend adres:

TMVW
Klantendiensten
Stropkaai ,14
9000 Gent

of contact op te nemen via het algemeen waternummer, per e-mail, per fax of de website van de TMVW.

Algemeen waternummer: 078/35 35 99
E-mail: klantendiensten@tmvw.be
Fax: 09/240.05.48
www.tmvw.be

Voor de aanvraag tot realisatie van een rioolaansluiting wordt volgende procedure gevolgd:

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">▪ Stap 1: Aanvraag tot aansluiting. De aanvrager vraagt de aansluiting aan via de contactmogelijkheden vermeld in de 1^{ste} alinea van Art. 4. |
| <ul style="list-style-type: none">▪ Stap 2: De TMVW verzamelt alle nodige inlichtingen van de aanvrager aangaande zijn aansluiting.<ul style="list-style-type: none">- Indien de rioolaansluiting groter is dan de standaarddiameter van 150 mm, zal de aanvrager een hydraulische berekening/rekennota opsturen naar de TMVW.- Afhankelijk van de diepte van de openbare riolering kan in geval van nieuwbouw - al dan niet na slopen - en in geval van verbouwing van een huis zonder huisaansluiting, het hoogtepeil en de ligging van het private rioolstelsel ter hoogte van de grens met het openbaar domein opgelegd worden door de TMVW. |
| <ul style="list-style-type: none">▪ Stap 3: Opmaak van een aansluitingsdossier en offerte voor rioolaansluiting door de TMVW. De TMVW beschikt over betrouwbare as-built plannen van de straatriolering en alle inlichtingen overgemaakt door de aanvrager zijn duidelijk om een perfecte uitvoering zonder voorafgaandelijk plaatsbezoek mogelijk te maken. In dat geval wordt volgende werkwijze gevolgd:<ul style="list-style-type: none">- De opening van het aansluitingsdossier;- Het aanmaken van alle abonneegegevens;- Het produceren van een installatieschets (leidingen, toezichtputje);- De opmaak van de offerte;- De TMVW stuurt de offerte en het onderhavig reglement rioolaansluitingen naar de aanvrager. |

De TMVW beschikt niet over betrouwbare as-built plannen, en/of de verstrekte inlichtingen en informatie van de aanvrager zijn onvoldoende nauwkeurig om een perfecte uitvoering zonder voorafgaandelijk plaatsbezoek mogelijk te maken. In dat geval wordt volgende werkwijze gevolgd:

- De opening en invulling van het aansluitingsdossier met de reeds beschikbare gegevens;
- Een technisch plaatsbezoek door een afgevaardigde van de TMVW. Deze maakt een afspraak met de aanvrager en verzamelt de nodige terreingegevens;
- De afgevaardigde van de TMVW vervolledigt het aansluitingsdossier met alle nieuwe gegevens (installatieschets);
- Indien van toepassing overhandigt hij aan de aanvrager een lijst van eventueel te nemen maatregelen;
- De TMVW stuurt de offerte en het onderhavig reglement rioolaansluitingen naar de aanvrager.

▪ **Stap 4:** Goedkeuring van de offerte door de aanvrager.

De aanvrager bezorgt een exemplaar van de voor akkoord ondertekende offerte aan de TMVW, hetzij via de afgevaardigde van de TMVW, hetzij met de post op het adres:

TMVW
Klantendiensten
Stropkaai 14,
9000 Gent

De goedgekeurde offerte wordt aan het aansluitingsdossier toegevoegd.

▪ **Stap 5:** Aanvraag/planning/start van uitvoering van de rioolaansluiting.

Na ontvangst van een voor akkoord ondertekend exemplaar van de offerte, zal de TMVW de nodige vergunningen en/of machtigingen, welke van toepassing zijn, aanvragen. De aanvrager kan op het voor akkoord ondertekende exemplaar van de offerte de gewenste uitvoeringsperiode (maand-week) invullen. De TMVW neemt, onder voorbehoud van het ter beschikking hebben van alle nodige vergunningen en/of machtigingen, deze dan effectief op in haar werkplanning en verwittigt de aanvrager telefonisch van de juiste uitvoeringsdatum.

Indien tengevolge van een onvoorziene gebeurtenis de planning van de aanvrager wijzigt, dient de aanvrager dit te melden via één van de contactmogelijkheden vermeld in de 1^{ste} alinea van Art. 4.

▪ **Stap 6:** Uitvoeringsfase.

De rioolaansluiting kan principieel binnen de 21 kalenderdagen, na ontvangst van de goedgekeurde offerte gerealiseerd worden. Deze garantie is enkel van toepassing indien:

- Er riolering in de straat aanwezig is;
- De overeenkomstige levering van de liggingsplannen van nutsleidingen, die zowel door de aannemer als door de TMVW wettelijk aangevraagd

| |
|---|
| <p>moeten worden en een gemiddelde doorlooptijd van 3 weken hebben, tijdig gebeurt;</p> <ul style="list-style-type: none">- De nodige gemeente-, provincie-, gewest- en/of andere vergunningen om de straat open te breken of te onderboren verkregen zijn;- De weersomstandigheden de uitvoering van de werken toelaten. |
| <p>▪ Stap 7: Facturatie aan de aanvrager.</p> <p>De facturatie aan de aanvrager gebeurt na uitvoering.</p> |
| <p>▪ Stap 8: Indienstname en controle van de aansluiting door de TMVW.</p> <p>Eens de aanvrager zijn privé-riolering aangesloten heeft op het inspectieputje, meldt hij dit aan de TMVW via één van de contactmogelijkheden vermeld in de 1^{ste} alinea van Art. 4., hetzij met de post op het adres:</p> <p>TMVW Klantendiensten Stropkaai 14, 9000 Gent</p> <p>Op statistische basis zal de TMVW controles uitvoeren op de correcte aansluiting van de privé-riolering op de openbare riolering. De TMVW geeft aan de aanvrager het tijdstip door van een eventuele inspectie.</p> <p>Indien de aansluitingen op een gescheiden rioolstelsel door de aanvrager foutief uitgevoerd werden, zoals het omwisselen van de DWA (Droog Weer Afvoer of afvalwater) en de RWA (Regen Water Afvoer), zal de aanvrager dit binnen de 5 werkdagen aanpassen of laten aanpassen. Indien na het verstrijken van deze termijn de TMVW ambtshalve verplicht wordt de aanpassingen uit te voeren of te laten uitvoeren, dan vallen de extra kosten ten laste van de aanvrager. (Zie Art. 14. Nazicht van de privé-installatie).</p> <p>Bijkomende inlichtingen kunnen steeds bekomen worden via één van de contactmogelijkheden vermeld in de 1^{ste} alinea van Art. 4.</p> |

Art. 5. – Akkoord van de aanvrager.

De ondertekening van het afschrift van de offerte, te voegen bij het aanvraagdossier, geldt als akkoord van de aanvrager met de bepalingen en voorschriften van dit reglement en met de voorgestelde wijze van aanleg van de rioolaansluiting.

Art. 6. – Uitvoerbaarheid van de rioolaansluiting.

De rioolaansluitingen worden uitgevoerd indien openbare riolen aanwezig zijn in de straat of de straten, waaraan het perceel paalt. De TMVW behoudt zich het recht voor om debietbeperkingen conform de Code van Goede Praktijk, in functie van de afvoercapaciteit van het openbaar rioolstelsel, aan de aanvrager op te leggen.

Indien de aanvrager niet kan aansluiten op het rioolstelsel omwille van het niet aanwezig zijn van riolering in de straat, moet hij zich schikken naar de van kracht zijnde reglementeringen terzake.

Art. 7. – Aansluitingswijze.

Het aantal rioolaansluitingen per perceel is afhankelijk van het aanwezige rioolstelsel in het openbaar domein.

- Voor een gemengde riolering: één rioolaansluiting. Als de aanvrager een afvoer van het hemelwater dient aan te leggen, dan is hij verplicht het overtollige hemelwater minstens tot aan het lozingspunt van het afvalwater³ gescheiden af te voeren.
- Voor een gescheiden riolering: twee rioolaansluitingen: namelijk één voor afvalwater en één voor hemelwater.

Art. 8. – Bevoegdheid van de TMVW inzake rioolaansluitingen.

De rioolaansluiting tot en met het toezichtputje wordt, in zoverre de aansluiting niet kadert in een algemeen riolerings- en wegeniswerk, uitsluitend door of in opdracht van de TMVW uitgevoerd, hersteld, vervangen of weggenomen. Het onderhoud van de rioolaansluiting, exclusief het toezichtputje, gebeurt eveneens door de TMVW. Het toezichtputje zelf moet door de aanvrager onderhouden worden.

Art. 9. – Tracé van de rioolaansluitingen.

De TMVW bepaalt in overleg met de aanvrager en in functie van de ligging van de riolering, het tracé van de rioolaansluiting en de plaats van het toezichtputje. Bij betwisting beslist de TMVW in laatste instantie.

Art. 10. – Afwijkingen ten opzichte van de standaardaansluiting.

Indien omwille van de ligging van de riolering op publiek domein de aansluiting niet op de voorgeschreven standaardwijze kan gebeuren, dan kan, in overleg met de aanvrager, uitzonderlijk hiervan afgeweken worden.

Art. 11. – Aansluiting van hemelwateroverlopen op een gracht of waterloop.

In functie van het voorkomend geval gelden volgende bepalingen:

- In geval van een open gracht gelegen tegen het perceel van de aanvrager langs de openbare weg: de abonnee mag zelf de hemelwaterleiding aanleggen. Er wordt aangeraden om de plaats van de lozing met een uitstroomconstructie te beschermen;
- In geval van een private gracht tussen particuliere percelen: de aanvrager heeft ook hier geen toestemming van de TMVW nodig. De realisatie van de lozing wordt in onderling overleg met de aangelanden geregeld.
- In geval van een erkende waterloop: de aanvrager dient via de gemeente, de stad of de provincie een vergunning aan te vragen. Na het verkrijgen van de vergunning en mits rekening te houden met de voorwaarden mag de aanvrager zelf de hemelwaterleiding aanleggen.

Art. 12. – Eigendomsrecht.

De aangelegde rioolaansluiting, de delen op het openbaar domein en de gebeurlijke delen op privaat domein tot en met de toezichtputjes zijn eigendom van de TMVW.

Art. 13. – Onterechte uitvoering.

In geval de aanvrager de onderhavige voorschriften overtreedt en zelf, of door bemiddeling van een door hem gegeven opdracht aan een aannemer zijn rioolaansluiting op de openbare riolering realiseert, dan zal de TMVW op kosten van de aanvrager de degelijkheid van de uitgevoerde rioolaansluiting nagaan en eventueel de nodige aanpassings- en/of herstellingswerken uitvoeren of laten uitvoeren. Dit geldt uiteraard ook indien ten gevolge van een foutief uitgevoerde rioolaansluiting door de aanvrager of zijn aannemer, gevolgschade ontstaat aan het wegdek (vb. verzakking) of de riolering (vb. breuk). Alle herstellingskosten zullen steeds ten laste zijn van de aanvrager/opdrachtgever. Het zelf aansluiten

³ Zie “Gewestelijke stedenbouwkundige verordening”, Art. 8.

zal steeds aanzien worden als een bewuste overtreding van dit reglement, tenzij de aanvrager hiertoe de schriftelijke toestemming van de TMVW gekregen heeft.

Art. 14. – Nazicht van de privé-installatie.

De aanvrager is ertoe gehouden zijn privé-installatie uit te voeren volgens de regels van goed vakmanschap. De TMVW heeft het recht hierop ten allen tijde toezicht uit te oefenen, zonder dat de uitoefening van deze bevoegdheid voor de TMVW enige verplichting of verantwoordelijkheid inhoudt.

De TMVW kan de aanvrager verplichten alle noodzakelijke veranderingen uit te voeren, om een correcte privé-installatie, in overeenstemming met de gewestelijke stedenbouwkundige verordening, en een correcte aansluiting op de riolering te verkrijgen.

De TMVW kan na uitvoering van de installatie een controle van de aansluiting uitvoeren. Indien de aansluiting foutief uitgevoerd is, zoals het verwisselen van de DWA (Droog Weer Afvoer) aansluiting met de RWA (Regen Water Afvoer) aansluiting, dan dient de aanvrager dit te veranderen binnen een termijn van 5 werkdagen. De werken moeten uitgevoerd worden in overeenstemming met onderhavig technisch reglement. Na uitvoering moeten de werken door de TMVW goedgekeurd worden. Indien na een termijn van 5 werkdagen na ontvangst van de schriftelijke aanmaning van de TMVW aan de aanvrager, de door de TMVW gevraagde veranderingswerken niet uitgevoerd zijn, dan kan de TMVW deze werken ambtshalve uitvoeren of laten uitvoeren. De kosten vallen dan ten laste van de aanvrager. De TMVW wil door dit nazicht vermijden dat door foutieve aansluitingen ecologische problemen zouden kunnen ontstaan.

Voor controle moeten de toezichtputjes steeds vrij toegankelijk zijn vanaf het openbaar domein. De deksels van de toezichtputjes, gelegen op het perceel moeten door de abonnee/aanvrager vrij worden gehouden. In geval de TMVW kosten moet maken om inspecties of controles op de aansluitingen uit te voeren zullen deze kosten ten laste zijn van de eigenaar van het perceel.

De abonnee/aanvrager is er toe gehouden de privé-installatie als een goede huisvader te onderhouden en stelt de TMVW op de hoogte van elke wijziging van de privé-installatie die een vermenging van de afval- en hemelwaterafvoer met zich meebrengt.

De privé-installatie moet op ieder ogenblik volkomen waterdicht zijn.

Art. 15. – Riolaansluitingsvergoeding.

De aanvrager is een riolaansluitingsvergoeding verschuldigd volgens het van kracht zijnde tarief. Het betalen van de riolaansluitingsvergoeding verleent de aanvrager geen eigendomsrecht op de riolaansluiting.

Art. 16. – Onderhoud.

De privé-riolering tot aan het toezichtputje en gelegen binnen de rooilijn is in eigendom, beheer en onderhoud van de eigenaar van het betreffende perceel. Het onderhoud van het toezichtputje, waarmee voornamelijk het uitkuisen bedoeld wordt, dus niet de eventuele herstelling, moet door de aanvrager gebeuren. De riolaansluiting vanaf het toezichtputje valt onder de bevoegdheid van de TMVW.

In geval van verstopping moet de eigenaar, huurder of abonnee, vooraleer de TMVW op te roepen, zich ervan vergewissen dat de verstopping zich niet in de private installatie bevindt. Dit kan op eenvoudige wijze gecontroleerd worden door het toezichtputje te openen.

Staat het toezichtputje vol of is de afvoerbuis naar de straatriolering niet meer zichtbaar (volledig bedekt met afvalwater) dan bevindt de verstopping zich in het gedeelte dat onder het beheer van de TMVW valt. In dat geval kan de abonnee de TMVW contacteren via één van de contactmogelijkheden vermeld in de 1^{ste} alinea van Art. 4.

Is het putje leeg dan zit de verstopping in het gedeelte van de abonnee. In dat geval dient de abonnee de verstopping zelf op te lossen.

De TMVW zal zo snel mogelijk de verstopping op openbaar domein verhelpen. De TMVW zal de abonnee van het tijdstip van de ingreep op de hoogte stellen. In het geval de verstopping het gevolg is van stoffen, die worden aangetroffen en die niet in de riolering thuishoren, en waarvan duidelijk aantoonbaar is dat zij het gevolg zijn van foutieve acties van de abonnee, dan zijn de kosten voor het ontstoppen ten laste van de abonnee. Het is dan aan de abonnee om aan te tonen dat de verstopping buiten zijn wil gebeurd is en hij hiervoor bijgevolg niet verantwoordelijk kan gesteld worden.

2. Technische bepalingen

Art. 17a. – Tijdstip van uitvoering voor nieuwe woningen.

De werken op het private domein gebeuren in principe steeds na de aanleg van de rioolaansluitingen op het openbaar domein. Het aansluitpeil voor de privé-riolering wordt bepaald door de realisatie van de rioolaansluitingen op het openbaar domein. De TMVW wijst alle verantwoordelijkheid af voor aansluitingsproblemen als gevolg van het niet respecteren van dit artikel.

Eventuele meerkosten van veranderings- en/of aanpassingswerken die het gevolg zijn van het eerst aanleggen van de privé-riolering door de aanvrager zijn ten laste van de aanvrager.

Art. 17b. – Tijdstip van uitvoering voor bestaande woningen.

Bij bestaande woningen zal de privé-riolering reeds (gedeeltelijk) aanwezig zijn. In overleg met de aanvrager zal de TMVW de beste aansluitingswijze gebruiken, waarbij rekening gehouden wordt met de concrete situatie zoals de eventueel aanwezige privé-riolering, de hoogteligging van het terrein en de diepteligging van de straatriolering.

Art. 18. – Type van toezichtputjes.

De toezichtputjes worden inspecteerbaar uitgevoerd.

Voor het deksel wordt er onderscheid gemaakt tussen:

- De ronde vorm voor de afdekking van de putjes op hemelwaterafvoerleidingen;
- De vierkante vorm voor de afdekking van de putjes van afvalwaterafvoerleidingen of gemengde waterafvoerleidingen.

Toezichtputjes worden in principe door de TMVW met een stankslot uitgevoerd. In stedelijk gebied kan het vanwege plaatsgebrek soms onmogelijk zijn om, gelet op de aanwezige nutsleidingen, toezichtputjes met een stankslot te voorzien. De aanvrager dient in dat geval steeds zelf en op zijn kosten een stankslot op de privé-riolering te plaatsen.

Art. 19. – Diameter van de rioolaansluitingen.

De rioolaansluitingen op het openbaar terrein worden standaard uitgevoerd via buizen met een diameter van 150 mm. Op uitdrukkelijk schriftelijk verzoek, en na het voorleggen van een hydraulische berekeningnota, kan een grotere diameter worden geplaatst. Hiervoor zal door de TMVW steeds een aangepaste offerte opgemaakt worden.

Art. 20. – Diepte van de rioolaansluiting.

Rioolaansluitingen worden in principe aangeboord op de kruin van de openbare riolering. Het hoogtepeil en de ligging van het private rioolstelsel ter hoogte van de grens met het openbaar domein kunnen worden opgelegd door de TMVW.

In het geval de privé-riolering dieper ligt dan 1 meter onder het voorliggende straatpeil en terugstroming mogelijk is, dan moet de aanvrager op zijn kosten, om terugstroming van rioolwater te voorkomen, een terugslagklep op de privé-riolering voorzien. Deze moet bereikbaar worden opgesteld om controle en reiniging toe te laten.

Het gravitair aansluiten van kelders en/of ondergrondse ruimten, bekeken ten opzichte van het voorliggende straatpeil, op de openbare riolering is niet toegestaan. Indien noodzakelijk moeten zogenaamde kelderaansluitingen hydraulisch van de riolering worden ontkoppeld en via een pomp met voldoende capaciteit op de riolering worden aangesloten. De pomp behoort tot de private installatie.

Indien de ligging van de riolering eveneens niet toelaat om de privé-riolering gravitair aan te sluiten dan is de inrichting voor het oppompen van het afvalwater en hemelwater ten laste van de aanvrager. De aanvrager dient op eigen kosten de nodige installaties (pompen, terugslagkleppen) op privaat terrein te voorzien.

Art. 21a. - Aanwezigheid van rioolaansluiting(en) en toezichtputje(s) binnen de rooilijn op het perceel.

Bij nieuwe verkavelingen, bij het aanleggen van nieuwe straten of het vernieuwen van straten worden in principe ter hoogte van de onbebouwde percelen de nodige DWA (Droog Weer Afvoer) en RWA (Regen Weer Afvoer) wachtleidingen en inspecteerbare toezichtputjes geplaatst. De toezichtputjes voor regen- en afvalwater kunnen worden onderscheiden door het type van deksel. Zie tevens Art. 18. Bij bebouwing van het perceel is de aanvrager dan ook verplicht om op de inspecteerbare toezichtputjes aan te sluiten. De aanvrager dient ook in dit geval zijn aanvraag tot rioolaansluiting in te dienen bij de TMVW zoals vermeld in Art. 4.

Art. 21b. - Aanwezigheid van rioolaansluiting(en) en toezichtputje(s) op het openbare domein.

Indien er aansluitputjes op publiek terrein beschikbaar zijn, zal zowel voor nieuwe- als voor bestaande woningen, de aanvrager steeds aansluiten op deze bestaande aansluitputjes. Hiervan kan niet afgeweken worden, tenzij na schriftelijke goedkeuring van de TMVW.

Art. 22a. Werken uit te voeren door de aanvrager : bestaande woningen.

Voor bestaande woningen zal in de meeste gevallen de privé riolering al geplaatst zijn en dient de aanvrager enkel op de straatriolering aan te sluiten. (Zie tevens Art. 20.) In bepaalde gevallen kan de TMVW, omwille van aansluitingsproblemen of diepteligging van de privé riolering, de aanvrager verplichten zijn privé riolering geheel of gedeeltelijk te vernieuwen.

Voor bestaande woningen waar het toezichtputje reeds door de bewoners geplaatst is op meer dan 1,5 m van de rooilijn, zal de TMVW principieel steeds overgaan tot het plaatsen van een nieuw toezichtputje op de rooilijn. Enkel in uitzonderlijke gevallen waar dit praktisch zeer moeilijk of quasi onmogelijk is, kan hiervan worden afgeweken.

Op uitdrukkelijke vraag van de aanvrager kan de TMVW het bijkomende gedeelte afvoerbuizen op privaat terrein plaatsen. Deze bijkomende privé-riolering zal bijkomend verrekend worden.

Art. 22b. Werken uit te voeren door de aanvrager : nieuwe woningen.

Voor nieuwe woningen geldt dat alle werken op het perceel pas uitgevoerd mogen worden na de aanleg van de rioolaansluitingen op het openbaar domein.

Alle werken op het perceel - zoals het graven van de sleuven van de woning tot aan de toezichtputjes gelegen op het privaat perceel of tot aan de wachtbuizen op de rooilijn - worden door de aanvrager uitgevoerd

De aanvrager kan aansluiten en dit volgens de regels der kunst. Dit betekent een waterdichte aansluiting. In geval van een gescheiden stelsel moet het hemelwater op het hemelwater- en het afvalwater op het afvalwater-toezichtputje of de respectievelijke wachtbuizen worden aangesloten.

Na uitvoering van de aansluiting op het perceel meldt de aanvrager dit aan de TMVW via de contactmogelijkheden vermeld in de 1^{ste} alinea van Art. 4. Na ontvangst van deze melding kan de TMVW de controle van de aansluitingen en de naleving van dit reglement uitvoeren. Bij vastgestelde verkeerde aansluitingen vallen de kosten voor controle en eventuele kosten van nieuwe aansluitingen volledig ten laste van de aanvrager (zie Art. 14.).

Art. 23. Verplichte aansluiting.

Indien er openbare riolering in de straat ligt, is de aanvrager bij elke nieuwbouw of bij elke aanzienlijke verbouwing, en dit onafhankelijk van de zuiveringszone waarin hij woont, verplicht hierop aan te sluiten.

Bijlage 1: Lijst van wettelijke en reglementaire bepalingen aangaande lozingsvoorwaarden voor rioolaansluitingen.

VLAREM II (dd. 1 juni 1995): beschrijft de lozingsvoorwaarden en –modaliteiten en de kwaliteitsdoelstellingen en beleidstaken.

Naargelang de klasse waarin een vergunningsplichtige inrichting wordt ingedeeld, wordt de vergunning afgeleverd door:

| | | |
|--|----------|-----------------------------------|
| De Bestendige Deputatie: | Klasse 1 | |
| Het College van Burgemeester en Schepenen: | Klasse 2 | (minder hinderlijke inrichtingen) |
| | Klasse 3 | (weinig hinderlijke inrichtingen) |

Afdeling 4.3.3. Indirecte lozing in grondwater van huishoudelijk afvalwater

Art. 4.3.3.1.

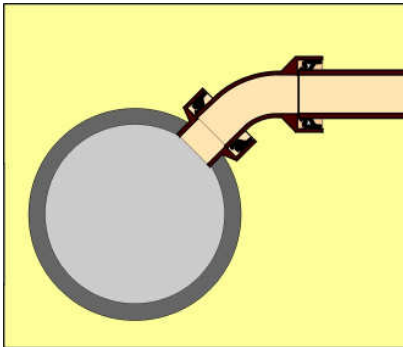
Onverminderd de bijzondere voorwaarden die in de milieuvergunning kunnen worden opgelegd, zijn de volgende voorwaarden van toepassing op de indirecte lozing van normaal huisafvalwater in grondwater als bedoeld in de subrubriek 52.1.1.1° en 52.2.1° van de indelingslijst:

1. Elke lozingsmethode waarbij het afvalwater rechtstreeks in de bodem of in een grondwaterlaag wordt geïnjecteerd is verboden;
2. De indirecte lozing dient te gebeuren via een besterfput die een maximale diepte van 10 m onder het maaiveld mag hebben;
3. De besterfput dient gelegen te zijn op een afstand van tenminste:
 - a) 50 m van een oppervlaktewater;
 - b) 50 m van elke open kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
 - c) 100 m van een grondwaterwinning;
 - d) 100 m van elke bron van drinkwater, thermaalwater of mineraalwater;
4. De in sub 2° bedoelde besterfput mag geen overloop hebben;
5. Alleen de lozing in de besterfput, bedoeld in 2°, van huishoudelijk afvalwater is toegestaan; het is ten strengste verboden hierin welkdanige afvalstof te lozen of te laten toekomen;
6. De besterfput moet voorzien zijn van een gemakkelijk en veilig bereikbare opening die toelaat monsters te nemen van de zich in de besterfput bevindende materie;
7. De indirecte lozing in grondwater van huishoudelijk afvalwater is verboden in gebieden waar rioleringen aanwezig zijn; deze verbodsbepaling geldt niet voor besterfputten die reeds in gebruik waren genomen voor de aanleg van rioleringen, en voor zover de aansluiting op de riool technisch onmogelijk is. In de gevallen waar aansluiting technisch wel mogelijk is, dient deze aansluiting binnen de drie jaar na de datum van de inwerkingtreding van dit besluit gerealiseerd te zijn.

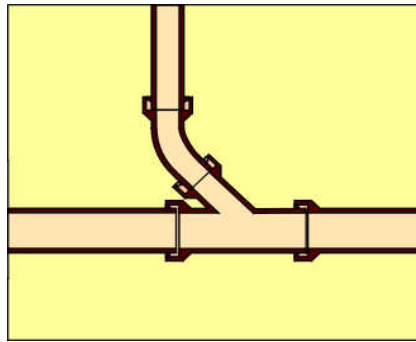
Gewijzigd bij Art. 42 B. Vl.reg. 19 januari 1999, B.S. 31 maart 1999, eerste editie.

Gewijzigd bij Art. 6. B. Vl.reg. 18 november 2003, B.S. 13 februari 2004 (eerste editie).

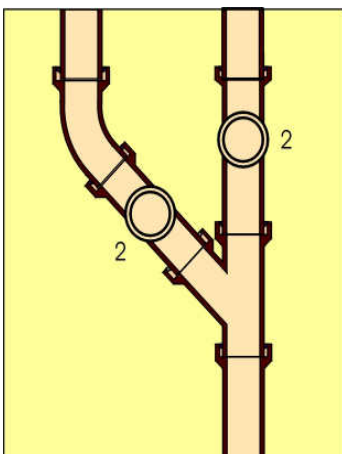
Bijlage 2: Typeschetsen rioolaansluiting met inspectieputjes



Dwarsdoorsnede van een aansluiting op de openbare riolering.



Bovenaanzicht van een aansluiting op de afvalwaterriool bij een gescheiden stelsel.



Bovenaanzicht van een van de DWA (Droog Weer Afvoer) aansluiting en de RWA (Regen Water Afvoer) aansluiting, met elk een afzonderlijk toezichtspuutje (2), naar de gemengde openbare riolering.